

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: mittetulundusühing Korterühistu Venderi

registrikood: 80168216

tänava/talu nimi, Pikk tn 17-12

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 56984430, +372 5257140

e-posti aadress: kdarikkalle@gmail.com, kdarik.anneli@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Venderi tegutseb alates 2002. aastast. Korterühistu tegevusalaks on Kuressaare linnas asuva Pikk tn 17 12-korterilise elamu korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistu liikmeteks on 12 korteri omanikku. Korterühistu tööd korraldab kaheliikmeline juhatus, eesotsas esimehega. Korterühistu on mittetulundusühing.

Aruandeaasta põhitegevuse tulud olid 11 840 eurot ja kulud olid 17 675 eurot.

2016. aastal renoveeris ühistu majas asuva kaugkütte soojussõlme, mille tööde maksumus oli 8728 eurot.

Korterühistul ei ole palgalisi töötajaid. Kogu korterühistu asjaajamine tehakse ühiskondlikus korras.

Korterühistu ei arvelda sularahaga. Kogu arveldus toimub pangakonto kaudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 991	10 826
Nõuded ja ettemaksed	980	1 026
Kokku käibevarad	5 971	11 852
Kokku varad	5 971	11 852
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	980	1 026
Kokku lühiajalised kohustised	980	1 026
Kokku kohustised	980	1 026
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 826	8 843
Aruandeaasta tulem	-5 835	1 983
Kokku netovara	4 991	10 826
Kokku kohustised ja netovara	5 971	11 852

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 583	12 954
Muud tulud	257	244
Kokku tulud	11 840	13 198
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-17 675	-11 215
Kokku kulud	-17 675	-11 215
Põhitegevuse tulem	-5 835	1 983
Aruandeaasta tulem	-5 835	1 983

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 583	12 954
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	257	245
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 675	-8 758
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 835	4 441
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 458
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 458
Kokku rahavood	-5 835	1 983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 826	8 843
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 835	1 983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 991	10 826

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	8 843	8 843
Aruandeaasta tulem	1 983	1 983
31.12.2015	10 826	10 826
Aruandeaasta tulem	-5 835	-5 835
31.12.2016	4 991	4 991

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ KÜ Venderi, 1.1.2016 - 31.12.2016, euro, euro täpsusega. 2016. aasta tulude, kulude ja tulemi kirjeldamiseks on kasutatud tulude ja kulude aruannet. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Korterühistule ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2017

mittetulundusühing Korteriühistu Venderi (registrikood: 80168216) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KADARIK	Juhatuse liige	26.03.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5257140
Mobiiltelefon	+372 56984430
E-posti aadress	kadarikkalle@gmail.com
E-posti aadress	kadarik.anneli@gmail.com