

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING MILESI

registrikood: 10219641

tänava/talu nimi, Graniidi tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10413

telefon: +372 6444651

e-posti aadress: galinagri@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Millesi asutati 1997.a., samal aastal alustati ka majandustegevusega milleks on enda kinnisvara üürileandamine.

Realiseerimise netokäive moodustas 2016 aastal 11 900 eurot.

Keskmine töötajate arve 2016 aastal oli 1 inimest.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Majandusaastal olulisi investeeringuid polnud.

Järgnevaks aastaks on planeeritud jätkata sama tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	685	435	2
Nõuded ja ettemaksed	2 306	1 181	3,4
Kokku käibevarad	2 991	1 616	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22 273	22 499	5
Kokku põhivarad	22 273	22 499	
Kokku varad	25 264	24 115	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	309	434	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	309	434	
Kokku kohustised	309	434	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 565	22 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 116	3 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 274	-2 528	
Kokku omakapital	24 955	23 681	
Kokku kohustised ja omakapital	25 264	24 115	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	11 900	9 900	7
Mitmesugused tegevuskulud	-698	-243	8
Tööjõukulud	-9 702	-11 960	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-226	-225	5
Ärikasum (kahjum)	1 274	-2 528	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 274	-2 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 274	-2 528	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Milesi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue eraldi hinnatuna, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	541	305
Arvelduskontod	144	130
Kokku raha	685	435

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 275	2 275	
Ostjatelt laekumata arved	2 275	2 275	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31	31	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 306	2 306	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 150	1 150	
Ostjatelt laekumata arved	1 150	1 150	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31	31	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 181	1 181	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	83	0	87
Sotsiaalmaks	0	199	0	318
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	15	0	16
Ettemaksukonto jääk	31		31	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31	309	31	434

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-9 692	-9 692
Jääkmaksumus	9 874	12 850	22 724
Amortisatsioonikulu		-225	-225
31.12.2015			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-9 917	-9 917
Jääkmaksumus	9 874	12 625	22 499
Amortisatsioonikulu		-226	-226
31.12.2016			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-10 143	-10 143
Jääkmaksumus	9 874	12 399	22 273

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	309	309	4
Kokku võlad ja ettemaksed	309	309	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	434	434	4
Kokku võlad ja ettemaksed	434	434	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 900	9 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 900	9 900
Kokku müügitulu	11 900	9 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda kinnisvara üürileandamine	11 900	9 900
Kokku müügitulu	11 900	9 900

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Riiklikud ja kohalikud maksud	222	222
Muud	476	21
Kokku mitmesugused tegevuskulud	698	243

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	7 251	8 081
Sotsiaalmaksud	2 451	3 879
Kokku tööjõukulud	9 702	11 960
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud isikutele 2016 väljamakseid ei tehtud ja soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2017

OSAÜHING MILESI (registrikood: 10219641) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA BALÕBINA	Juhatuse liige	24.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 274
Kokku	2 390
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 390
Kokku	2 390

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11900	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Galina Balõbina	45301020303		13539 EUR (Lihtomand)
Sergei Balõbin	35202150315		9026 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444651
E-posti aadress	galinagri@hotmail.ee