

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Erdiman

registrikood: 11542448

tänavanimi, maja ja korteri number: Kõõmne tn 21-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 5094745, +372 5089490

e-posti aadress: erdimanoy@hotmail.com, merikesele2@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne 2016 Erdiman OÜ

Erdiman osaühing on erakapitalil tegutsev ettevõte. Ettevõtte põhitegevusalaks on renoveerimine, sh. vannitubade ehitamine, põranda ja seinakatete paigaldus. Samuti on lisandunud reisikorraldajate tegevus turismi valdkonnas, muusikaline loometegevus kultuuri valdkonnas ja kinnisvara vahendus.

Maailmamajandus on 2016. aastal kasvanud oodatust aeglasemalt ning samal ajal on suurenenud ka heitlikkus ja ebakindlus. Ebakindluse on põhjustanud varasemast ajast edasi kandunud geopoliitilised probleemid ja suurema proteksionismi suunas kalduvad poliitilised valikud.

Eesti majanduskasv kujunes sel aastal kriisijärgse perioodi aeglaseimaks.

2016. aasta sügisel lõppes üle kahe aasta väldanud hinnalangusperiood ning inflatsioon kiirenes.

2016. aastal kujunes Erdiman OÜ äritegevuse müügituluks 16 tuhat eurot. Kindlustusvahenduse müügituluks kujunes 7 tuhat eurot.

Majandustegevuse piirkonnaks oli Eesti Vabariik.

Aruandeaastal ei toimunud suuri arengu- ja uurimisväljaminekuid. Ettevõttel ei esinenud majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seotud riske.

Tehingud tarnijatega ja hankijatega toimuvad eurodes.

Aruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis võiksid mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi.

Erdiman OÜ ettevõtte tegevuses puudub hooajalisus, käibe kõikumisi võib ette tulla üldisest majandusolukorrast sõltuvalt.

Alates 2017. aastast maailmamajanduse kasvutempo kiireneb, kuid jääb aeglasemaks kui viimasel kümnel aastal keskmiselt. Selle eelduseks on, et arenevate riikide majandus kasvab endiselt kiiresti. Oluline on seejuures, et Hiina majanduskasv jätkub järjekindlalt.

Euroala majanduskasv jätkub pisut aeglasesmas tempos, kui oodati. Tagasihoidlikum kasv on tingitud kesisemast välisõudlusest, millesse panustab Brexiti poolt hääletamise mõju.

Eesti Panga majandusanalüüsi põhjal võib märkida, et Eesti majanduskasv 2017. aastal kasvab 2,6%-ni, toetudes suuresti avaliku sektori investeeringute ja teiste kulutuste kasvule. 2018. ja 2019. aastal kasvab majandus prognoosi järgi vastavalt 3% ja 2,9%.

Erdiman OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte müügikäive kasvatamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Ettevõtte soovib areneda kindlustustegevust ja muusikalist loometegevust kultuuri valdkonnas.

Juhtkonna üheks prioriteediks on teenindustaseme jätkuv parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 811	10 655	
Kokku käibevarad	10 811	10 655	
Kokku varad	10 811	10 655	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	201	701	2,3
Kokku lühiajalised kohustised	201	701	
Kokku kohustised	201	701	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	4
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 149	7 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656	-217	
Kokku omakapital	10 610	9 954	
Kokku kohustised ja omakapital	10 811	10 655	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	15 868	13 226	6
Muud äritulud	7 167	12 549	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 056	-11 961	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 033	-7 808	
Tööjõukulud	-6 291	-6 224	8
Ärikasum (kahjum)	655	-218	
Intressitulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	656	-217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656	-217	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	655	-218
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-500	62
Kokku rahavood äritegevusest	155	-156
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	1
Kokku rahavood	156	-155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 655	10 810
Raha ja raha ekvivalentide muutus	156	-155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 811	10 655

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 550	255	7 366	10 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-217	-217
31.12.2015	2 550	255	7 149	9 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	656	656
31.12.2016	2 550	255	7 805	10 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Erdiman OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud keskmise suurusega ettevõtja kategooria alusel ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Erdiman OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Aruandeperiood on 01.01.2016-31.12.2016.

Finantsvarad

Erdiman OÜ-l on finantsvaradeks raha. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil äriühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumusearvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Pikaajaliste nõuetena kajastatakse antud laene, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded) hinnatakse allafinantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei olekselnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või äriühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

a) Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud kasumit enne maksustamist, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	201	201
Kokku võlad ja ettemaksed	201	201
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	340	340
Maksuvõlad	361	361
Kokku võlad ja ettemaksed	701	701

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	50	88
Sotsiaalmaks	142	258
Kohustuslik kogumispension	9	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	201	361

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb kahe osaniku vahel. Ühe osa nimiväärtus on 1785 eurot ehk 70% osakapitalist ja teise osa nimiväärtus 765 eurot ehk 30% osakapitalist.		

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 244	5 719
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 561	1 430
Kokku tingimuslikud kohustised	7 805	7 149

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 7805 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljavõtmisel dividendidena on 1561 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6244 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 7149 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljavõtmisel dividendidena on 1430 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5719 eurot.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 868	13 226
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 868	13 226
Kokku müügitulu	15 868	13 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renoveerimine	10 510	7 335
Reisikorraldajate tegevus	5 308	5 741
Muusikaürituste läbiviimine	50	0
Kinnisvara vahendus	0	150
Kokku müügitulu	15 868	13 226

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kindlustusvahendus, maksuvaba	7 165	12 548
Muud	2	1
Kokku muud äritulud	7 167	12 549

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 730	4 680
Sotsiaalmaksud	1 561	1 544
Kokku tööjõukulud	6 291	6 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 291	6 224

2016. aastal Tegevjuhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi. Seotud osapooltega puudusid ostu-, müügi- ja laenutehingud.

2015. aastal Tegevjuhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi. Seotud osapooltega puudusid ostu-, müügi- ja laenutehingud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2017

OÜ Erdiman (registrikood: 11542448) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VIKS	Juhatuse liige	23.03.2017
Resolutsioon:	Aastaaruanne on koostatud vastavalt kehtivatele seadustele.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656
Kokku	7 805
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 805
Kokku	7 805

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	656
Kokku	7 805
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 805
Kokku	7 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	10510	66.23%	Jah
Reisikorraldajate tegevus	79121	5308	33.45%	Ei
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	50	0.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Viks	36102270241	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1785 EUR (Lihtomand)
Anu Viks	46502280239	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	765 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5089490
Mobiiltelefon	+372 5094745
E-posti aadress	erdimanoy@hotmail.com
E-posti aadress	merikesele2@hotmail.com