

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** GLIM Invest OÜ

**registrikood:** 12792957

**tänavanimi, maja number:** Pärnu mnt 141

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11314

**e-posti aadress:** lauri@eventusehitus.ee, guido@wnb.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

**GLIM Invest** OÜ registreeriti äriregistris 02.02.2015 aastal.

**GLIM Invest** OÜ osakapital on 2500 eurot ning koosneb neljast osast.

**GLIM Invest** OÜ põhitegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse (EMTAK 64301).

Äriühingu 2016.a. müügitulu ei olnud ja puhaskasum 5015 eurot. 2015.a. müügitulu ei olnud ja puhaskasum 6995 eurot.

2017. aastal on **GLIM Invest** OÜ plaanis jätkata samal tegevusalal.

Lõppenud majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Nimetatud väljaminekuid pole kavandatud ka käesoleval majandusaastal.

Osaühingu tegevjuhtkonnale ja juhatusele arvestati töötasu ei arvestatud. Osaühingul 2016.aastal töötajaid ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 599            | 8 832          | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 150 005        | 150 005        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 658            | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>150 604</b> | <b>159 495</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 100 000        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>       | <b>100 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>150 604</b> | <b>259 495</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 834            | 0              |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>834</b>     | <b>0</b>       |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 135 260        | 250 000        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>135 260</b> | <b>250 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>136 094</b> | <b>250 000</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 995          | 0              |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 015          | 6 995          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>14 510</b>  | <b>9 495</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>150 604</b> | <b>259 495</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016         | 02.02.2015 -<br>31.12.2015 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -92          | -129                       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-92</b>   | <b>-129</b>                |         |
| Intressikulud                               | -23 094      | 0                          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 28 201       | 7 124                      |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 015</b> | <b>6 995</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 015</b> | <b>6 995</b>               |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

GLIM Invest OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning hõlmab perioodi 02.02.2015 kuni 31.12.2015.a.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel „raha“ ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või GLIM Invest OÜ pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtte, sidusettevõtte ja teised osaühinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all

olevad ettevõtjad

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016 | 31.12.2015   |
|-------------------|------------|--------------|
| Arveldusarved     | 599        | 8 832        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>599</b> | <b>8 832</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Muud nõuded                       | 100 658        | 658                               | 100 000             |
| Laenunõuded                       | 100 000        | 0                                 | 100 000             |
| Intressinõuded                    | 658            | 658                               | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>100 658</b> | <b>658</b>                        | <b>100 000</b>      |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel aruandeaastal töötajaid ei olnud.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustised | Kohustised |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 136 094    | 250 000    |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2017

**GLIM Invest OÜ (registrikood: 12792957) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| GUIDO KUNDLA       | Juhatuse liige     | 23.03.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 6 995         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 5 015         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 010</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 010        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 010</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Ivar Kundla                 | 36601260342                               | Eesti                            | 825 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Lauri Kaska                 | 37911220253                               | Eesti                            | 550 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Marko Palloson              | 37702142740                               | Eesti                            | 300 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Osaühing Borum<br>Kaubandus | 10681254                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 825 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | lauri@eventusehitus.ee |
| E-posti aadress | guido@wnb.ee           |