

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Denri Grupp

registrikood: 11535032

tänava/talu nimi, Savi 26
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80047

telefon: +372 56358905

faks: +372 4477473

e-posti aadress: diana@jupiter.ee

P. Kazanisebe

21.03.2017a



21.03.2017a

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Aruande allkirjad	15

P. Kazanov

21.03.2017a

P. Kazanov
21.03.2017a

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, enda kinnisvara üürileandmine.

OÜ Denri Grupp on asutatud 16.09.2008.a

OÜ Denri Grupp alustas oma tegevust 16.03.2009 .a ja põhitegevuseks oli enda kinnisvara üürileandmine.

OÜ Denri Grupp annab rendile maa ja hooneid, mida ta ei kasuta enda majandustegevuses ja millest saab renditulu .

2016.aastal OÜ Denri Grupp enda kinnisvara üürileandmise tulu oli 142833 eurot.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2016.aasta jooksul töötas OÜ Denri Grupp üks töötaja, tööjõukulud olid 12572 eurot

OÜ Denri Grupp juhatust koosneb kahest juhatuse liikmest. 2016.aastal mõlemad töötasid tasu saamata.

Tulevikuplaanid

2017.aastal kavatseb OÜ Denri Grupp jätkata oma põhitegevust .

P. Kazanyeva

21.03.2017 a

21.03.2017 a

Raamatupidamise aastaaruanne

Balanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 794	22 713	2
Nõuded ja ettemaksed	10 879	7 360	
Varud	4 244	3 098	4
Kokku käibevarad	23 917	33 171	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 010 191	1 037 983	6
Materiaalsed põhivarad	4 155	0	7
Kokku põhivarad	1 014 346	1 037 983	
Kokku varad	1 038 263	1 071 154	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	778 700	789 157	9
Võlad ja ettemaksed	53 366	146 889	
Kokku lühiajalised kohustised	832 066	936 046	
Kokku kohustised	832 066	936 046	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	13
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 303	51 294	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 089	81 009	
Kokku omakapital	206 197	135 108	
Kokku kohustised ja omakapital	1 038 263	1 071 154	

P. Kazanyeva

21.03.2017a.

 21.03.2017a

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	142 833	149 793	14
Muud äritulud	158	75	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 607	-5 105	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 439	-6 737	16
Tööjõukulud	-12 572	-8 772	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 092	-27 792	
Ärikasum (kahjum)	91 281	101 462	
Intressikulud	-20 192	-20 453	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 089	81 009	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 089	81 009	

P. Kazanyeva

21.03.17a.

21.03.2017a

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Denri Grupp 31.12.2016. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, Eesti hea raamatupidamistava ja taksonoomiaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Denri Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- a) raha
- b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- c) lepinguline õigus vahetada teise osapooliga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tulelisinstrumendid);
- d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglase väärtuse. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Denri Grupp kaotab Õiguse finantsvarast: tulenevatele rahavoodudele või ta annab kolmandale osapoolale üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõige likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turväärtuse mutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides).

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutas fikseeritud laenude ümberarvestusest tulenevad kasumid ja kahjumid ärituludes, -kuludes, mitte finantstuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

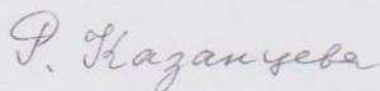
Pikaajalise finantsinvesteeringuid, välja arvatud pikaajalisi finantsinvesteeringuid sidusettevõtjate osadesse, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud aiginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtjate kasum/kahjumiga ning sidusettevõtjalt saadud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksed

 21.03.2017a

 21.03.17a

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud

Vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale tuleb selliste investeeringute väärtust kontrollida iga bilansipäeval ja üldjuhul tuleb selleks kasutada ettevõtteväliste ekspertide arvamust.

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses

Maa, mida hoitakse pikaajaliselt turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ise ei kasuta

Hoone, mida ettevõtte omab või rendib kapitalirendi tingimustel ning rendib välja kasutusrendi tingimustel

Hoone, mida ettevõtte soovib välja rentida, kuid hetkel on kasutuseta, kuna rentnikke pole leitud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Olemasoleva ehituse amortisatsiooninormiks on määratud 3% aastas.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koostisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalne põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned, rajatised 3-10%

Masinad ja seadmed 10-20%

Inventar tööriistad 20%

Maa ei amortiseeru.

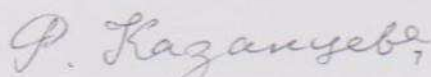
Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

 21.03.2017a


21.03.17a

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus. Algsesoetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Samuti on OÜ Denri Grupp bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Kohustuslik reservkapital

OÜ Denri Grupp põhikirjas on ette nähtud reservkapital moodustamine, mille surus peab võrduma 10% OÜ Denri Grupp osakapitalist. Kuna reservkapital saavutas juba põhikirjas ettenähtud suuruse, loetakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intsessitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellest juhtudel arvestatakse intressitulu kassapühiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitta ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summast, 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks ebasükkunud tulumaksu nõue või kokustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendina.

Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriastele otsustele.

P. Kazanyeva

21.03.2017a

21.03.2017a

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	1 386	1 394
Arvelduskonto	7 408	21 319
Kokku raha	8 794	22 713

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	10 879	7 360
Ostjatelt laekumata arved	10 879	7 360
Kokku nõuded ostjate vastu	10 879	7 360

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	1 146	0
Küttus	1 146	0
Müügiks ostetud kaubad	3 098	3 098
Müügiks ostetud kaubad	3 098	3 098
Kokku varud	4 244	3 098

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Kaibemaks	1 068	2 464
Üksikisiku tulumaks	188	19
Sotsiaalmaks	380	151
Kohustuslik kogumispension	23	2
Töötuskindlustusmaksed	28	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 687	2 638

P. Kazanyeva

21.03.2017a

P. 21.03.2017a

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2014			
Soetusmaksumus	436 601	733 270	1 169 871
Akumuleeritud kulum	0	-104 096	-104 096
Jääkmaksumus	436 601	629 174	1 065 775
Amortisatsioonikulu		-27 792	-27 792
31.12.2015			
Soetusmaksumus	436 601	733 270	1 169 871
Akumuleeritud kulum	0	-131 888	-131 888
Jääkmaksumus	436 601	601 382	1 037 983
Amortisatsioonikulu		-27 792	-27 792
31.12.2016			
Soetusmaksumus	436 601	733 270	1 169 871
Akumuleeritud kulum		-159 680	-159 680
Jääkmaksumus	436 601	573 590	1 010 191

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	141 400	139 750
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	9 322	9 235

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Ostud ja parendused	4 455	4 455
Muud ostud ja parendused	4 455	4 455
Amortisatsioonikulu	-300	-300
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 455	4 455
Akumuleeritud kulum	-300	-300
Jääkmaksumus	4 155	4 155

P. Kagansebe

21.03.2017 a

21.03.2017 a

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	141 400	139 707
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 006 487	1 034 279
Kokku	1 006 487	1 034 279

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	9 322	11 208

P. Kazarisebe

21.03.2017a

D 21.03.2017a

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	74 700	74 700			2,5	EUR	01.01.17
Juriidiline isik	350 000	350 000			2,5	EUR	27.03.17
Juriidiline isik	151 000	151 000			2,5	EUR	30.06.17
Eraisik	46 000	46 000			2,5	EUR	29.06.17
Juriidiline isik	17 000	17 000			2,5	EUR	04.10.17
Juriidiline isik	10 000	10 000			2,5	EUR	29.11.17
Eraisik	50 000	50 000			2,5	EUR	26.11.17
Eraisik	50 000	50 000			2,5	EUR	27.11.17
Juriidiline isik	30 000	30 000			2,5	EUR	27.11.17
Lühiajalised laenud kokku	778 700	778 700					
Laenukohustised kokku	778 700	778 700					

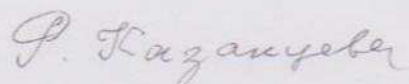
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
eraisik	74 700	74 700			2,5%	EUR	01.01.16
Juriidiline isik	350 000	350 000			2,5%	EUR	27.03.16
Juriidiline isik	151 000	151 000			2,5%	EUR	30.06.16
eraisik	56 457	56 457			2,5%	EUR	29.06.16
Juriidiline isik	17 000	17 000			2,5%	EUR	04.10.16
Juriidiline isik	10 000	10 000			2,5%	EUR	29.11.16
Eraisik	50 000	50 000			2,5%	EUR	26.11.16
Eraisik	50 000	50 000			2,5%	EUR	27.11.16
Juriidiline isik	30 000	30 000			2,5%	EUR	27.11.16
Lühiajalised laenud kokku	789 157	789 157					
Laenukohustised kokku	789 157	789 157					

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	979	109 046
Kokku võlad tarnijatele	979	109 046

 21.03.2017a

 P. Kazanyeler

21.03.17a

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	1 008	77
Puhkusetasude kohustis	191	450
Võlad töövõtjatele	807	185
Kokku võlad töövõtjatele	2 006	712

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Intressivõlad		
Kokku muud võlad	48 694	48 694
	48 694	48 694

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Intressivõlad		
Kokku muud võlad	34 493	34 493
	34 493	34 493

Lisa 13 Osakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	142 833	149 793
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	142 833	149 793
Kokku müügitulu	142 833	149 793
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine	142 833	149 793
Kokku müügitulu	142 833	149 793

21.03.2017a

P. Kazanyeva

21.03.2017₁₃

Lisa 15 Muud äritulud (eurodes)

	2016	2015
Muud	158	75
Kokku muud äritulud	158	75

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	445	0
Kütus	445	0
Mitmesugused bürookulud	199	387
Lähetuskulud	279	0
Pangateenused	43	17
Vara kindlustusmaksed	1 903	1 972
Maamaks	4 271	4 271
Liikluskindlustus	299	90
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 439	6 737

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	8 599	6 781
Sotsiaalmaksud	3 973	1 991
Kokku tööjõukulud	12 572	8 772
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-20 192	-20 453
Kokku intressikulud	-20 192	-20 453

P. Kazanisev
21.03.2017

P. Kazanisev

21.03.2017a

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2017a

OÜ Denri Grupp (registrikood: 11535032) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Diana Demtšenko

Juhatuse liige

21.03.2017



Rimma Kazantseva

Juhatuse liige

R. Kazantseva

21.03.2017a

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 089
Kokku	203 392

aastal 2016 kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 089
Kokku	203 392

aastal 2016 kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	142833	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kingisepp Trans Auto		Eesti	2295 EUR (Lihtomand)
Rimma Kazantseva	22.07.1941	Venemaa	255 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4477473
Mobiiltelefon	+372 56358905
E-posti aadress	diana@jupiter.ee