

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Bienes OÜ

registrikood: 12186464

tänava/talu nimi, Männiku tee 123a // Väike-Männiku tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

e-posti aadress: marko.kalev@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 3 Sündmused pärast bilansipäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Bienes OÜ on asutatud **02.11.2011.**

Bienes OÜ tegeleb vara haldamisega.

Omandatud on nõudeid. Tegeletakse nende sissenõudmisega, osa on loovutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	3
Finantsinvesteeringud	-11 500 000	-11 500 000
Nõuded ja ettemaksed	4 276	4 276
Kokku käibevarad	-11 495 721	-11 495 721
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	11 516 614	11 516 614
Kinnisvarainvesteeringud	135 000	135 000
Kokku põhivarad	11 651 614	11 651 614
Kokku varad	155 893	155 893
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	135 070	135 070
Kokku lühiajalised kohustised	135 070	135 070
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 004 154	3 004 154
Eraldised	-3 000 000	-3 000 000
Kokku pikaajalised kohustised	4 154	4 154
Kokku kohustised	139 224	139 224
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 169	2 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	11 804
Kokku omakapital	16 669	16 669
Kokku kohustised ja omakapital	155 893	155 893

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	0	915
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1 249
Muud ärikulud	0	-325
Ärikasum (kahjum)	0	-659
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-8 500 000
Intressikulud	0	2
Muud finantstulud ja -kulud	0	8 512 461
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	11 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	11 804

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	-659
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-11 924
Kokku korrigeerimised	0	-11 924
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	132 928
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	-121 124
Kokku rahavood äritegevusest	0	-779
Kokku rahavood	0	-779
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	782
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-779
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	2 365	4 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 804	11 804
31.12.2013	2 500	14 169	16 669
31.12.2014	2 500	14 169	16 669

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bienes OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandes esineb ebatäpsusi!!!

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Asjaõiguslepinguga seadis ettevõtte 2012 aastal kolmandate isikute kohustuste katteks oma varale ühishüpoteegi summas 100 000 eurot. Antud vara müüdnud aga teised varad on samuti koormatud kolmandate sikuta kohustustega.

Lisa 3 Sündmused pärast bilansipäeva

Pooleli tsiviilvaidluse seoses vara hõivamisega

Osad on panditud

Nõuded on panditud kohustuste katteks.

Esitatud nõue pankrotimenetluses ülekantud summad 3900!!!

Omandatud nõuded milega on kaju tekitatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Bienes OÜ (registrikood: 12186464) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KALEV	Juhatuse liige	20.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	14 169

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OK Oil OÜ	11708860		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marko.kalev@eesti.ee