

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Estate373 Invest

registrikood: 11549290

tänavatalu nimi, J. Sütiste tee 13-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13419

telefon: +372 58096596

e-posti aadress: tarmo.toots@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Estate373 Invest põhitegevusalaks aastal 2014 olid ehitustööd.

OÜ Estate373 Invest käive 2014 aastal oli 619,00 eurot ja kahjum -911,00 eurot.

2014 aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud ja tasusid ei makstud.

OÜ Estate373 Invest juhatus koosneb 1 liikmest, 2014 aastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevarad		
Raha	945	25
Kokku käibevarad	945	25
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 614	3 445
Kokku põhivarad	1 614	3 445
Kokku varad	2 559	3 470
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	914	76
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911	838
Kokku omakapital	2 559	3 470
Kokku kohustised ja omakapital	2 559	3 470

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	619	8 520
Muud äritulud	2 732	11 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 789	-13 413
Mitmesugused tegevuskulud	-642	-2 712
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 831	-2 557
Ärikasum (kahjum)	-911	838
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-911	838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911	838

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-911	838
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 831	2 557
Kokku korrigeerimised	1 831	2 557
Kokku rahavood äritegevusest	920	3 395
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-3 900
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 900
Kokku rahavood	920	-505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25	530
Raha ja raha ekvivalentide muutus	920	-505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	945	25

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	76	2 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)		838	838
31.12.2013	2 556	914	3 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-911	-911
31.12.2014	2 556	3	2 559

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estate373 Invest

01.01.2014-31.12.2014

esitusvaluuta euro

OÜ Estate373 Invest 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt täenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-muu inventar 20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012				
Soetusmaksumus		4 068	4 068	4 068
Akumuleeritud kulum		-1 966	-1 966	-1 966
Jääkmaksumus		2 102	2 102	2 102
Ostud ja parendused	3 900		3 900	3 900
Muud ostud ja parendused	3 900		3 900	3 900
Amortisatsioonikulu	-455	-2 102	-2 557	-2 557
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 900	0	3 900	3 900
Akumuleeritud kulum	-455	0	-455	-455
Jääkmaksumus	3 445	0	3 445	3 445
Amortisatsioonikulu	-1 831		-1 831	-1 831
31.12.2014				
Soetusmaksumus	3 900		3 900	3 900
Akumuleeritud kulum	-2 286		-2 286	-2 286
Jääkmaksumus	1 614		1 614	1 614

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Estate373 Invest 2013/4 aastal tööjõudu ei kasutanud ja tasusid ei makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Estate373 Invest OÜ 2014 aastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2017

osaühing Estate373 Invest (registrikood: 11549290) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TOOTS	Juhatuse liige	17.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911
Kokku	3

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-911
Kokku	3

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	619	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Toots	36309142728	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58096596
E-posti aadress	tarmo.toots@mail.ee