

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA

registrikood: 10169680

tänava/talu nimi, Värvi 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5124177, +372 6412064

e-posti aadress: aia@aia.ee

veebilehe aadress: www.aia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Muud nõuded	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Eraldised	17
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 17 Aktsiakapital	17
Lisa 18 Müügitulu	18
Lisa 19 Muud äritulud	18
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 22 Tööjõukulud	19
Lisa 23 Muud ärikulud	19
Lisa 24 Intressikulud	19
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 26 Seotud osapooled	20
Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Elektritööde Ettevõtte Aia alustas tegevust 1993.aastal.

Ettevõtte tegevuseks on elektritööd, ehitamine, projekteerimine, tuleohutuse projekteerimine, ehitamine ja hooldamine.

2016.majandusaastal toimus käibe langus. Müügitulu vähenes 36.9 % võrreldes 2015.aastaga.

2015.aasta käibest moodustas põhivara müük 9.8 % ja 2016.a. 2.9 %

Käibe languse põhjustas hoonete ehitushangetel jätkuvalt väga tugev hinnakonkurents, mistõttu on kasum äärmiselt väike ning riskid suured. Tulenevalt varasemate aastate halbadest kogemustest ei näinud põhjust riskeerimiseks.

Tehtud hinnapakkumistest läks töösse 9,7%. Keskmiselt kolm pakkumist nädalas ja pakkumise keskmine hind käibemaksuta 55 000€.

Projekteerimist ja elektrimöötmistega tegelemine ei ole täna otstarbekas.

2016.a. vahetasime osaliselt transpordivahendeid uuemate vastu välja.

2017.a. põhilised investeeringud on töövahenditesse, töötajate koolitusse. Ehitushangetel osalemine vähemalt sellises mahus nagu eelmisel 2016.a. aastalgi.

Ettevõtte on jätkusuutlik ja töötab ootusega teenida kasumit.

Peamised finantssuhtarvud(eurodes)	2016	2015
Müügitulu	601 542	952 737
Käibe kasv(%) (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/müügitulu 2015*100 =	-36.9	41.7
Puhaskasumi(PK) kasv(%) (PK2016-PK2015)/PK2015*100	-98.7	2339
Puhasrentaablus(%) PK/müügitulu(realiseerimise netokäive)*100	0.2	6.9
ROA2016(%) PK/varad kokku*100	0.4	23.8
ROE2016(%) PK/omakapital*100	0.8	56.7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 593	81 219	3
Nõuded ja ettemaksed	123 622	125 453	4
Varud	8 351	7 623	5
Kokku käibevarad	176 566	214 295	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	48 004	48 004	7
Materiaalsed põhivarad	9 156	13 715	9
Kokku põhivarad	57 160	61 719	
Kokku varad	233 726	276 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 795	2 695	12
Võlad ja ettemaksed	109 135	149 575	13
Kokku lühiajalised kohustised	111 930	152 270	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 144	7 939	12
Kokku pikaajalised kohustised	5 144	7 939	
Kokku kohustised	117 074	160 209	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	17
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 645	22 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	847	65 609	
Kokku omakapital	116 652	115 805	
Kokku kohustised ja omakapital	233 726	276 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	601 542	952 737	18
Muud äritulud	17 416	93 430	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-380 518	-697 825	20
Mitmesugused tegevuskulud	-45 086	-45 469	21
Tööjõukulud	-187 184	-223 418	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 022	-6 716	9
Muud ärikulud	0	-393	23
Ärikasum (kahjum)	1 148	72 346	
Intressikulud	-307	-6 758	24
Muud finantstulud ja -kulud	6	2	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	847	65 590	
Tulumaks	0	19	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	847	65 609	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 148	72 346	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 022	6 716	9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-17 416	-93 218	19
Kokku korrigeerimised	-12 394	-86 502	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 209	-47 102	3
Varude muutus	-728	3 254	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-40 440	24 464	13
Makstud intressid	-307	-6 758	24
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-300	
Kokku rahavood äritegevusest	-47 512	-40 598	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-630	-6 514	9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	17 583	155 512	9
Antud laenud	-3 374	0	3
Antud laenude tagasimaksed	0	-45 000	
Laekunud intressid	2	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 581	103 999	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 695	-2 598	10
Makstud dividendid	0	-1 200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 695	-3 798	
Kokku rahavood	-36 626	59 603	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 219	21 616	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 626	59 603	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 593	81 219	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 600	2 560	22 036	50 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			65 609	65 609
31.12.2015	25 600	2 560	87 645	115 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)			847	847
31.12.2016	25 600	2 560	88 492	116 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselt Elektritööde Ettevõtte Aia 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Elektritööde Ettevõtte Aia kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, miinus allahindlus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Muid nõudeid s.o.viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoode hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	3-5
muud masinad ja seadmed	4
muu põhivara	3-10

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastab aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglase väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. deperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad suurendavad ettevõtte netovara, ilma et ettevõtte omanikud oleksid teinud täiendavaid sissemaksid.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad vähendavad ettevõtte netovara, ilma et ettevõtte omanikele oleks teostatud ettevõttest väljamakseid.

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st. sel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu määr alates jaanuarist 2015. aastal on 20/80. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2010 on dividendidena jaotatud kasumimaksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha	149	468
Arvelduskontod	44 444	68 547
Tagatisdeposiit	0	12 204
Kokku raha	44 593	81 219

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	115 338	115 338	
Ostjatelt laekumata arved	115 921	115 921	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-583	-583	
Muud nõuded	3 380	3 380	
Laenunõuded	3 374	3 374	
Intressinõuded	6	6	
Ettemaksed	4 904	4 904	
Tulevaste perioodide kulud	4 904	4 904	
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 622	123 622	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	111 032	111 032	
Ostjatelt laekumata arved	111 615	111 615	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-583	-583	
Muud nõuded	8 924	8 924	8
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	8 922	8 922	
Ettemaksed	5 497	5 497	
Tulevaste perioodide kulud	5 497	5 497	
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 453	125 453	

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kajastuvad summas 583.- eurot.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Teenuse osutaja on ostjatele väljastanud arveid väiksemas summas kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu ning seda vahet kajastatakse

bilansis muude viitlaekumistena ja kasumiaruandes müügitulu suurenemisena.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	115 921	115 921
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-583	-583
Kokku nõuded ostjate vastu	115 338	115 338

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	8 351	7 623
Kokku varud	8 351	7 623

Aruandeperioodil on maha kantud kasutamis- ja realiseerimiskõlbmatuid varusid summas 827.60 eurot

Varude suurenemise tingis detsembris 2016.a. lattu saabunud materjal summas 3572.- eurot, mis paigaldati objektidele jaanuaris 2017.a.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 093	1 153
Üksikisiku tulumaks	1 710	2 903
Erisoodustuse tulumaks	42	51
Sotsiaalmaks	3 438	5 510
Kohustuslik kogumispension	154	261
Töötuskindlustusmaksed	227	375
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 664	10 253

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2014	70	70
Soetamine	47 934	47 934
31.12.2015	48 004	48 004
		Kokku
	Muud	
31.12.2015	48 004	48 004
31.12.2016	48 004	48 004

Osa suurendatakse Haapsalu Vana Jahtklubi OÜ-s mitterahalise sissemaksega summas 47 934.- EUR, millest 1004.- EUR on osa nimiväärtuse suurendamine ja 46 930 EUR on ülekurs.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Laenu nõuded	3 374	3 374	3
Intressinõuded	6	6	
Kokku muud nõuded	3 380	3 380	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	8 922	8 922	
Kokku muud nõuded	8 924	8 924	

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	27 003	130 151	149 511	1 326	150 837	12 576	320 567
Akumuleeritud kulum		-39 612	-139 111	-1 326	-140 437	-11 660	-191 709
Jääkmaksumus	27 003	90 539	10 400	0	10 400	916	128 858
Ostud ja parendused			6 000		6 000	514	6 514
Amortisatsioonikulu		-2 603	-3 567		-3 567	-546	-6 716
Müügid	-27 003	-87 936				-2	-114 941
31.12.2015							
Soetusmaksumus	0	0	99 236	636	99 872	9 758	109 630
Akumuleeritud kulum	0	0	-86 403	-636	-87 039	-8 876	-95 915
Jääkmaksumus	0	0	12 833	0	12 833	882	13 715
Ostud ja parendused						630	630
Amortisatsioonikulu			-4 667		-4 667	-354	-5 021
Müügid						-168	-168
31.12.2016							
Soetusmaksumus			25 025	636	25 661	6 844	32 505
Akumuleeritud kulum			-16 859	-636	-17 495	-5 854	-23 349
Jääkmaksumus			8 166	0	8 166	990	9 156

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	0	27 003
Ehitised	0	170 997
Masinad ja seadmed	16 583	16 417
Transpordivahendid	16 583	16 417
Muud materiaalsed põhivarad	1 000	0
Kokku	17 583	214 417

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustus	7 939	2 795	5 144	3.66	16.09.2019
Kapitalirendinõuded kokku	7 939	2 795	5 144		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustised	7 939	2 795	5 144		
Kokku	7 939	2 795	5 144		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustus	10 634	2 695	7 939	3.66	16.09.2019
Kapitalirendikohustised kokku	10 634	2 695	7 939		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	3 467	6 933
Kokku	3 467	6 933

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	9 294	266
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	9 271	5 184
1-5 aasta jooksul	8 895	0

Ettevõtte kasutab äripinda. 2017. aastal tasutakse äripinna rendi eest 5989.- EUR ja autode kasutusrendi eest 3282.- EUR

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	7 939	2 795	5 144	
Laenukohustised kokku	7 939	2 795	5 144	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	10 634	2 695	7 939	
Laenukohustised kokku	10 634	2 695	7 939	

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 486	25 486	
Võlad töövõtjatele	20 451	20 451	14
Maksuvõlad	12 664	12 664	6
Muud võlad	50 446	50 446	
Muud viitvõlad	50 446	50 446	
Saadud ettemaksed	88	88	
Muud saadud ettemaksed	88	88	
Kokku võlad ja ettemaksed	109 135	109 135	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 989	44 989	
Võlad töövõtjatele	24 154	24 154	14
Maksuvõlad	10 253	10 253	8
Muud võlad	70 091	70 091	
Muud viitvõlad	70 091	70 091	
Saadud ettemaksed	88	88	
Muud saadud ettemaksed	88	88	
Kokku võlad ja ettemaksed	149 575	149 575	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasu võlad	17 558	20 851
Puhkusetasu kohustus	2 893	3 303
Kokku võlad töövõtjatele	20 451	24 154

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Kasutamine	31.12.2015
tulumaksu eraldis	319	-319	0
Kokku eraldised	319	-319	0

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Ettevõtte tulumaksu kohustus	17 698	17 529
Kokku tingimuslikud kohustised	17 698	17 529

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2016.a on 88 492.- eurot

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kasutada kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 17 698.- eurot. Seega netodividendideks on 70 794.- eurot

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	601 542	952 737
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	601 542	952 737
Kokku müügitulu	601 542	952 737
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	572 197	908 431
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	8 423	10 700
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete müük	1 961	9 257
Teimimine ja analüüs	18 837	20 762
Muud elektripaigaldustööd	124	3 587
Kokku müügitulu	601 542	952 737

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	17 416	93 218
Traavid, viivised ja hüvitised	0	212
Kokku muud äritulud	17 416	93 430

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	158 032	368 330
Varude allahindlus ja mahakandmine	828	1 822
Energia	5 603	10 132
Elektrienergia	0	2 282
Kütus	5 603	7 850
Alltöövõtutööd	205 949	310 745
Transpordikulud	10 106	6 796
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	380 518	697 825

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Maarent	0	386
Mitmesugused bürookulud	4 538	6 336
Lähetuskulud	826	3 038
Koolituskulud	387	636
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 819	5 376
Kasutusrent	9 294	0
Kindlustuskulud	5 420	4 344
Transpordikulud	7 763	8 651
Kontori ülalpidamiskulu	5 997	11 123
Side-ja valveteenus	2 912	4 136
Audit,akrediteerimine	1 200	1 150
Ruumide kasutusrent	4 930	266
Muud	0	27
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 086	45 469

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	140 069	167 130
Sotsiaalmaksud	47 115	56 288
Kokku tööjõukulud	187 184	223 418
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10

Lisa 23 Muud ärikulud (eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	319
inkasso	0	74
Kokku muud ärikulud	0	393

Lisa 24 Intressikulud (eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	0	-6 325
Intressikulu kapitalirendilt	-307	-433
Kokku intressikulud	-307	-6 758

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
hoiuse intress	6	2
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6	2

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 121	583

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	29 000	21 500

Tegevjuhtkonnale on arvestatud töötasu 29 000 eurot. Tegevjuhtkonnale ei ole makstud muid tasusid ega tehtud soodustusi.

Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva

Ettevõtte on garant ja garanteerib maksimaalselt 20 196.- euro suuruse summa tasumise Garantii saajale perioodil 28.02.2017.a. kuni 08.04.2019.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2017

aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA (registrikood: 10169680) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALTER KASK	Juhatuse liige	12.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA aktsionäridele.

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene-Riika Koger

Vandeauditori number 173

HLB EXPERTUS KLF OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 10117

14.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA (registrikood: 10169680) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE-RIIKA KOGER	Vandeaudiitor	14.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	847
Kokku	88 492

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	572197	95.12%	Jah
Teimimine ja analüüs	7120	18837	3.13%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	8423	1.40%	Ei
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	1961	0.33%	Ei
Muud ehituspaigaldustööd	4329	124	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6412064
Mobiiltelefon	+372 5124177
E-posti aadress	aia@aia.ee
Veebilehe aadress	www.aia.ee