

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Lehemaa OÜ

registrikood: 12514508

tänava/talu nimi, Eha tn 10

maja ja korteri number:

alevik: Risti alevik

vald: Lääne-Nigula vald**maakond:** Lääne maakond

postisihtnumber: 90901

telefon: +372 5034747

e-posti aadress: karinleht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Lehema registreeriti äriregistris 02.08.2013. a.

Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajanduslike teenuste pakkumine, põllumajandustehnika rendileandmine ja lihaloomade kasvatamine.

2016. a. oli OÜ Lehema põllumajanduslik müügitulu 44 557 eurot (2015. a. 12 048 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 235	3 609	2
Nõuded ja ettemaksed	10 853	296	3
Varud	9 505	9 699	4
Bioloogilised varad	60 099	6 891	8
Kokku käibevarad	88 692	20 495	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	500	6
Materiaalsed põhivarad	29 390	25 213	7
Kokku põhivarad	29 390	25 713	
Kokku varad	118 082	46 208	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 470	500	9
Võlad ja ettemaksed	4 314	85	10
Kokku lühiajalised kohustised	12 784	585	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	35 115	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	35 115	0	
Kokku kohustised	47 899	585	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 123	32 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 560	10 378	
Kokku omakapital	70 183	45 623	
Kokku kohustised ja omakapital	118 082	46 208	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	44 557	12 048	13
Muud äritulud	22 604	3 975	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-12 028	-3 036	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-194	9 699	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 054	-3 841	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 707	-480	
Tööjõukulud	-3 465	-875	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 740	-7 112	
Muud ärikulud	-202	0	
Ärikasum (kahjum)	24 771	10 378	
Intressikulud	-211	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 560	10 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 560	10 378	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 771	10 378	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	8 740	7 112	
Muud korrigeerimised	-53 208	-2 229	
Kokku korrigeerimised	-44 468	4 883	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 557	9 212	
Varude muutus	194	-9 699	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 229	-6 801	
Kokku rahavood äritegevusest	-25 831	7 973	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-12 917	-8 325	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-500	0	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	1 000	0	
Antud laenud	-3 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	3 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 417	-8 325	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	45 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 915	0	
Makstud intressid	-211	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	42 874	0	
Kokku rahavood	4 626	-352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 609	3 961	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 626	-352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 235	3 609	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	32 745	35 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	10 378	10 378
31.12.2015	2 500	43 123	45 623
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	24 560	24 560
31.12.2016	2 500	67 683	70 183

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehema 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse [kapitaliosaluse / soetusmaksumuse / õiglase väärtuse] meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud [välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus].

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Põhikirjast tulenevalt ei ole OÜ Lehemaal reservkapitali.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	10	107
SEB Pank arvelduskonto	8 225	3 502
Kokku raha	8 235	3 609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 375	3 375
Ostjatelt laekumata arved	3 375	3 375
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 268	2 268
Muud nõuded	5 210	5 210
Viitlaekumised	5 210	5 210
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 853	10 853
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	296	296
Kokku nõuded ja ettemaksed	296	296

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Valmistoodang	9 505	9 699
Oder	1 716	3 427
Hernes	0	3 500
Silo	0	2 772
Raps	5 100	0
Nisu	1 625	0
Uba	1 064	0
Kokku varud	9 505	9 699

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	708	169	0
Üksikisiku tulumaks	0	419	0	0
Sotsiaalmaks	0	711	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	43	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	21	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 268		127	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 268	1 902	296	0

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	500

2016. a. suvel müüdi osalus tulundusühistus Tige Pull.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	30 000	30 000	30 000
Akumuleeritud kulum	-6 000	-6 000	-6 000
Jääkmaksumus	24 000	24 000	24 000
Ostud ja parendused	8 325	8 325	8 325
Muud ostud ja parendused	8 325	8 325	8 325
Amortisatsioonikulu	-7 112	-7 112	-7 112
31.12.2015			
Soetusmaksumus	38 325	38 325	38 325
Akumuleeritud kulum	-13 112	-13 112	-13 112
Jääkmaksumus	25 213	25 213	25 213
Ostud ja parendused	12 917	12 917	12 917
Muud ostud ja parendused	12 917	12 917	12 917
Amortisatsioonikulu	-8 740	-8 740	-8 740
31.12.2016			
Soetusmaksumus	51 242	51 242	51 242
Akumuleeritud kulum	-21 852	-21 852	-21 852
Jääkmaksumus	29 390	29 390	29 390

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	4 662	4 662
Soetused	5 265	5 265
Müügid	-2 718	-2 718
Muud muutused	-318	-318
31.12.2015	6 891	6 891
Soetused	65 236	65 236
Müügid	-11 826	-11 826
Muud muutused	-202	-202
31.12.2016	60 099	60 099

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB Pank, L201609830	8 470	8 470		
Lühiajalised laenud kokku	8 470	8 470		
Pikaajalised laenud				
SEB Pank, L201609830	35 115	0	35 115	
Pikaajalised laenud kokku	35 115		35 115	
Laenukohustised kokku	43 585	8 470	35 115	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	500	500		
Lühiajalised laenud kokku	500	500		
Laenukohustised kokku	500	500		

Vastavalt SEB Pank laenulepingule nr 2016019830 on laenu tagatiseks Karin Leht'i ja Virve Leht'i isiklikud kinnistud.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 412	2 412
Maksuvõlad	1 902	1 902
Kokku võlad ja ettemaksed	4 314	4 314
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	85	85
Kokku võlad ja ettemaksed	85	85

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	2 332	-2 332	0
Noorte põllumajandustootjate toetus	0	583	-583	0
Rohestamise otsetoetus	0	1 060	-1 060	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	3 975	-3 975	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	3 975	-3 975	0
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	2 970	-2 970	0
Noorte põllumajandustootjate toetus	0	743	-743	0
Rohestamise otsetoetus	0	1 350	-1 350	0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	0	2 540	-2 540	0
Väikeste põllumajandusettevõtete arendamise toetus	0	15 000	-15 000	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		22 603	-22 603	
Kokku sihtfinantseerimine		22 603	-22 603	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 557	12 048
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 557	12 048
Kokku müügitulu	44 557	12 048
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Noorloomade müük lihaks	37 157	9 378
Põllumajanduslik teenus	7 400	2 670
Kokku müügitulu	44 557	12 048

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Ostetud sööt	12 448	3 650
Ostetud põllumajandusteenused	1 070	0
Masinate ja seadmete remont jms	2 536	0
Muud	0	191
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 054	3 841

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	2 600	658
Sotsiaalmaksud	865	217
Kokku tööjõukulud	3 465	875
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	2 411	0	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted		
Parmel Farm OÜ	3 000	3 000

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	0	4 550	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	27 883	6 900	8 915	2 670

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	1 722	658

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2017

Lehema OÜ (registrikood: 12514508) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN LEHT	Juhatuse liige	07.03.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 560
Kokku	67 683

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 560
Kokku	67 683

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	37157	83.39%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	7400	16.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Leht	48208244714	Risti alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5034747
E-posti aadress	karinleht@gmail.com