

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni
Klooster Tartus

registrikood: 80216180

tänavatalu nimi, Veski 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51005

telefon: +372 7422731

e-posti aadress: klaarakodu@gmail.com

veebilehe aadress: www.katoliku.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Annetused ja toetused	12
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster asub Tartus, aadressil Veski 2. Klooster kuulub Rooma - Katoliku Kiriku Eesti Apostelliku Administratuuri alluvusse. Roomakatoliku kirik Eestis on roomakatoliku kiriku, Rooma paavsti juhtimisel tegutseva maailma suurima usuorganisatsiooni Eesti alal tegutsev haru.

Kloostri aadressiga Veski 2, Tartu elab 2 õde (nunna), kes abistavad Tartu Katoliku Hariduskeskust. Tartu Katoliku Hariduskeskuse põhitegevuseks on kristlikul maailmavaatel tugineva kasvatuse ja hariduse andmine. Kloostrihoones on mõned ruumid välja renditud lastehoiule.

Tartu Katoliku Hariduskeskuse tarbeks osteti Tartu Ülikooli Kliinikumilt endine lastehaigla hoone aadressil Oru 3. Hoone on seest suuremas osas renoveeritud.

2014. aastal alustati kinnistule võimlahoone rajamist, milleks kulus 180 054 eurot. 2015. aastal ehitus jätkus. Võimla valmis augustis 2015 ja tema kogumaksumuseks kujunes 726 576 eurot

Hoone Oru 3, Tartu haldamiseks ja korrashoiuks loodi 2009. aastal Tartu Katoliku Hariduskeskusega kahasse OÜ Assunta (50:50)

Hoone on 4-korruseline ajalooline kivimaja, mille 1. korrusele on loodud kõigile tingimustele vastavad ruumid kolmele lasteaiarühmale, 2. ja 3. korrusel on klassiruumid. Renoveerimist ootab fassaad. Soklikorrusel on saal ja söökla. Hoone juurde kuulub ka suur õueala, mille ühte ossa on kujundatud lasteaiaga üuesoleku ala.

Katoliiklaste eestvedamisel korraldati 08.06.2012 esmakordselt Eestis Kirikute ÖÖ, mis osutus väga menukaks ürituseks. 2016. aastal osales Kirikute ÖÖ programmis juba rohkem kirikuid ja programm oli mitmekesisem.

2016. aastal loodi kloostri eestvõtmisel uus mittetulundusühing Kirikute ÖÖ

Kirikute Öö pakub laiemale avalikkusele võimalust külastada kirikuid, saada rohkem teada nende kultuurilisest väärtusest ja tutvuda kristlusega muusika, kunsti, kohtumiste ja kogemuste läbi. Kogudused Tartus võtsid vastu külalisi oma avatud kirikutes rikkaliku programmiga, mille hulgas olid näiteks ekskursioonid või kontserdid. Külalised said ronida tornidesse või näha kirikutes kohti, mis tavaliselt ei ole avatud, näiteks kooripealsed, käärkambrid või krüptid.

Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster Tartus on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 04.03.2017

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 883	37 947	2
Nõuded ja ettemaksed	624	3 243	3
Kokku käibevarad	51 507	41 190	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	4 113	5 417	4
Materiaalsed põhivarad	1 751 513	1 894 513	5
Kokku põhivarad	1 755 626	1 899 930	
Kokku varad	1 807 133	1 941 120	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	286	217	6
Kokku lühiajalised kohustised	286	217	
Kokku kohustised	286	217	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 940 903	1 489 899	
Aruandeaasta tulem	-134 056	451 004	
Kokku netovara	1 806 847	1 940 903	
Kokku kohustised ja netovara	1 807 133	1 941 120	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	15 900	568 462	7
Tulu ettevõtlusest	4 996	4 212	8
Kokku tulud	20 896	572 674	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-10 651	-9 949	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-143 000	-114 036	
Muud kulud	-1	0	
Kokku kulud	-153 652	-123 985	
Põhitegevuse tulem	-132 756	448 689	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-1 304	2 309	4
Intressitulud	4	6	
Aruandeaasta tulem	-134 056	451 004	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-132 756	448 689	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	143 000	114 036	
Kokku korrigeerimised	143 000	114 036	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 619	-2 213	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	69	-230	6
Kokku rahavood põhitegevusest	12 932	560 282	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-543 522	5
Laekunud intressid	4	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	-543 516	
Kokku rahavood	12 936	16 766	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 947	21 181	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 936	16 766	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 883	37 947	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 489 899	1 489 899
Aruandeaasta tulem	451 004	451 004
31.12.2015	1 940 903	1 940 903
Aruandeaasta tulem	-134 056	-134 056
31.12.2016	1 806 847	1 806 847

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pühima Neitsi Maarja Pärispäatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Kloostri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise arvestusperioodiga muutusi ei toimunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringuid sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtte omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2,000 euro. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 20-50%. Ehitise amortisatsiooninormiks 2-10%.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Annetusi ja toetusi kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval. Plaanitud, kuid laekumata toetussummasid, millega seotud kulusid ei ole tekkinud, bilansis ei kajastata. Tuludes ja kuludes kajastatakse annetusi ja toetusi, jälgides tekkepõhisuse printsiipi.

Kui annetaja või toetuse andja on seadnud annetamise või toetuse andmise tingimuseks maksetaotluse ja /või kuludokumentide esitamise, loetakse annetuse või toetuse saamise tekkepõhiseks kuupäevaks maksetaotluses esitatud tekkepõhine kulude tegemise või põhivara soetamise kuupäev (kulude tegemise või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi korral kulude või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi lõppkuupäev).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja sidusettevõtte Assunta.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangas	50 883	37 947
Kokku raha	50 883	37 947

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	465	465
Ostjatelt laekumata arved	465	465
Muud nõuded		0
Viitlaekumised		0
Ettemaksed	159	159
Tulevaste perioodide kulud	159	159
Kokku nõuded ja ettemaksed	624	624
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	113	113
Ostjatelt laekumata arved	113	113
Muud nõuded	2 977	2 977
Viitlaekumised	2 977	2 977
Ettemaksed	153	153
Tulevaste perioodide kulud	153	153
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 243	3 243

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11670152	Assunta OÜ		kinnisvara rentimine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Assunta OÜ	5 417	0	0	0	-1 304	4 113
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 417	0	0	0	-1 304	4 113

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	15 445	1 496 924	180 054	180 054	1 692 423
Akumuleeritud kulum		-230 396			-230 396
Jääkmaksumus	15 445	1 266 528	180 054	180 054	1 462 027
Ostud ja parendused	0	726 576	-180 054	-180 054	546 522
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		726 576	-180 054	-180 054	546 522
Amortisatsioonikulu	0	-114 036	0		-114 036
31.12.2015					
Soetusmaksumus	15 445	2 223 500	0	0	2 238 945
Akumuleeritud kulum	0	-344 432	0	0	-344 432
Jääkmaksumus	15 445	1 879 068	0	0	1 894 513
Amortisatsioonikulu	0	-143 000		0	-143 000
31.12.2016					
Soetusmaksumus	15 445	2 223 500		0	2 238 945
Akumuleeritud kulum	0	-487 432		0	-487 432
Jääkmaksumus	15 445	1 736 068		0	1 751 513

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	286	286
Kokku võlad ja ettemaksed	286	286
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	217	217
Kokku võlad ja ettemaksed	217	217

Lisa 7 Annetused ja toetused (eurodes)

	2016	2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	3 250
annetused välismaalt	13 750	161 800
annetused Eesti asutustelt	1 700	368 000
EAS	0	29 769
Doctrina Christiana	450	5 643
Kokku annetused ja toetused	15 900	568 462

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2016	2015
Rahaline annetus	15 900	572 674
Kokku annetused ja toetused	15 900	572 674

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2016	2015
ruumide rent	4 996	4 212
Kokku tulu ettevõtlusest	4 996	4 212

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	2 236	2 357
Elektrienergia	667	760
Kütus	1 569	1 597
Veevarustusteenused	1 046	289
Koolituskulud	3 764	2 550
Riiklikud ja kohalikud maksud	136	136
kindlustusmaksed	600	579
panga teenustasud	7	11
kinnistu remont ja hooldus	186	78
Kirikute ÕÕ	1 710	2 562
Muud	966	1 387
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 651	9 949

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2017

Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster Tartus (registrikood: 80216180) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELENA NEMCOVÁ	Juhatuse liige	06.03.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kirikute, koguduste ja kloostrite tegevus	94911	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422731
E-posti aadress	klaarakodu@gmail.com
Veebilehe aadress	www.katoliku.ee