

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Majaomanike Ühistu Äigrumäe

registrikood: 80106468

küla: Äigrumäe küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74014

telefon: +372 6005314, +372 56471675

e-posti aadress: rein.solnask@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ühistu tegutses 2016. aruandeaastal jätkuvalt 22 liikmelisena ja põhitegevuseks oli veetarbimise tasumise vahendamine ühistu majaomanikelt veetarbimisühistule.

Ühistu veetoru, mis osalisid ühistu liikmeid veega varustas, puruneb jätkuvalt ning seetõttu on olnud vajadus aasta kestel tegeleda ka parandustöödega.

2015.aasta lõpus paigaldas Viimsi Vesi AS ametiasutuste ja Euroopa struktuurfondide toel uue vee- ja kanalisatsioonitrassi (ÜVK), mis plaanide kohaselt pärast vajalike dokumentatsioonide koostamist ja eeltöid võimaldab ühistu liikmetel 2016a jooksul liituda uue ÜVK-ga.

2016.aastal koguti ühistu liikmetelt sihtotstarbeliselt torustiku remondiks vahendeid, mis said suures osas ka kasutatud. Väljaspoolt ühistut sihtotstarbelisi laekumisi ei olnud.

Ühistu juhatus aitas organisatoorselt kaasa Viimsi Vesi AS poolt rajatud ÜVK-ga liitumisele ja valdav osa liikmeid alustas selle torustikuga liitumist. Aasta lõpuks oli neid 18.

Liikmed tasusid liikmemakse, mis laekusid ühistu arvele Swedbank'is.

2016 aastal ühistul palgalisi töötajaid ei olnud. Mingeid muid tasusid ühistu juhatusele ei makstud.

Rein Solnask

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 927	3 764
Nõuded ja ettemaksed	1 500	2 351
Kokku käibevarad	5 427	6 115
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	1 164
Kokku põhivarad	0	1 164
Kokku varad	5 427	7 279
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	105	480
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	706	1 208
Kokku lühiajalised kohustised	811	1 688
Kokku kohustised	811	1 688
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 591	5 316
Aruandeaasta tulem	-975	275
Kokku netovara	4 616	5 591
Kokku kohustised ja netovara	5 427	7 279

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 039	2 522
Kokku tulud	2 039	2 522
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 850	-73
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 164	-2 174
Kokku kulud	-3 014	-2 247
Põhitegevuse tulem	-975	275
Aruandeaasta tulem	-975	275

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-975	275
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 164	2 174
Kokku korrigeerimised	1 164	2 174
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	851	85
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-375	106
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-502	1 028
Kokku rahavood põhitegevusest	163	3 668
Kokku rahavood	163	3 668
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 764	96
Raha ja raha ekvivalentide muutus	163	3 668
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 927	3 764

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	5 316	5 316
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	5 316	5 316
Aruandeaasta tulem	275	275
31.12.2015	5 591	5 591
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	5 591	5 591
Aruandeaasta tulem	-975	-975
31.12.2016	4 616	4 616

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Raamatupidamist koostatakse Merit Aktiva programmi abil. Aruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusmeetodist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalisi vahendeid hoitakse pangas arvelduskontol. Liikmete sularahas sissemakseid võetakse arvele kassasse. Kassast reeglina kantakse summad arvelduskontole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetes arvestatakse nõudeid liikmete vastu, mis tekkisid eelneval perioodil ning mille tasumistähtaeg saabub järgneva perioodi alguses.

Varud

Varud, kui neid on vaja soetada, võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse vastavalt kasutusele võtmisega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Ühistu materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja kantakse kulusse aasta lõpul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
veetrass	10

2016 aastal rajas AS Viimsi Vesi uue veetrassi ühistu piirkonda. Sellega seoses on ühistu trassi kasutamine lõpufaasis, s.t. liikmete liitumisega uue trassiga kaotab olemasolev vana trass oma funktsiooni.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on kasutatud mittetulundusühingutele kehtestatud skeemi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
arvelduskonto	3 927	3 764
Kokku raha	3 927	3 764

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	8 003	8 003
Akumuleeritud kulum	-4 665	-4 665
Jääkmaksumus	3 338	3 338
Amortisatsioonikulu	-147	-147
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 027	-2 027
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 976	5 976
Akumuleeritud kulum	-4 812	-4 812
Jääkmaksumus	1 164	1 164
Amortisatsioonikulu	-147	-147
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 017	-1 017
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 976	5 976
Akumuleeritud kulum	-5 976	-5 976
Jääkmaksumus	0	0

Maha kantud veetorustik seoses uue AS Viimsi Vesi rajatud uue torustiku kasutusele võtmisega.

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
VEEÜHISTULE	105	480
Muud tarnijad	0	0
Kokku võlad tarnijatele	105	480

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	2 039	2 522
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 039	2 522

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2017

Majaomanike Ühistu Äigrumäe (registrikood: 80106468) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN SOLNASK	Juhatuse liige	28.02.2017
VÄIKO DORBEK	Juhatuse liige	05.03.2017
GUIDO LEPPIK	Juhatuse liige	06.03.2017
MARIANNA PAPPEL	Juhatuse liige	06.03.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6005314
Mobiiltelefon	+372 56471675
E-posti aadress	rein.solnask@gmail.com