

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Westi Produce

registrikood: 10899562

tänava/talu nimi, Kartulihoidla

maja ja korteri number:

küla: Sürgavere küla

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71401

telefon: +372 5204367

e-posti aadress: maido.saarman@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kapitalirent	9
Lisa 9 Laenukohustised	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Westi Produce peamiseks tegevusharuks on kartulikasvatus. 2016 .a. müügitulu oli 439,6 tuhat eurot, millest kartulimüük moodustas 315,5 tuhat eurot, sealhulgas kartuli ekspordist EL riikidesse 133,4 tuhat eurot. 2017.a. on ettevõttel plaanis jätkata kartulikasvatust. Põhivarasse investeeriti 27,7 tuhat eurot.

2016 a. oli ettevõttes viis töötajat, kellele töötasufond moodustas kokku 59,3 tuhat eurot. Aruande aastal juhatuse liikemetele tasusid ei makstud.

2017.a. aastal on plaanitud jätkata samal tegevusvaldkonnal.

Peamised finansnäitajad:	2016	2015
Maksevõime üldine tase:(käibevara / lühiajalised kohustused)	1,25	1,5
Üldine võlasuhe: (kohustused/koguvarama)	0,63	0,88
Varade tootlus: (netokäive/koguvarama)	0,79	0,67

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 595	1 415	2
Nõuded ja ettemaksed	122 616	87 723	3
Varud	197 578	245 440	4
Kokku käibevarad	322 789	334 578	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	130 000	0	6
Finantsinvesteeringud	639	639	
Materiaalsed põhivarad	103 044	121 692	7
Kokku põhivarad	233 683	122 331	
Kokku varad	556 472	456 909	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 141	16 250	9
Võlad ja ettemaksed	239 605	204 813	10
Kokku lühiajalised kohustised	256 746	221 063	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	95 538	182 783	9
Kokku pikaajalised kohustised	95 538	182 783	
Kokku kohustised	352 284	403 846	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 251	47 740	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125	2 511	
Kokku omakapital	204 188	53 063	
Kokku kohustised ja omakapital	556 472	456 909	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	439 692	307 049	12
Muud äritulud	206 804	7 311	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-111 000	55 440	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 734	-268 619	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 910	-9 176	
Tööjõukulud	-59 399	-63 028	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 224	-21 262	
Muud ärikulud	-459	-462	
Ärikasum (kahjum)	209 770	7 253	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-18 570	-4 742	
Muud finantstulud ja -kulud	-40 076	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	151 125	2 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125	2 511	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Westi Produce 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Westi Produce kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluea:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50 aastat
Seadmed, masinad ja muu põhivara	5- 10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja – kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
kassa	2 595	1 415
Kokku raha	2 595	1 415

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	89 597	89 597
Ostjatelt laekumata arved	89 597	89 597
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 032	29 032
Muud nõuded	1 329	1 329
Viitlaekumised	1 329	1 329
Ettemaksed	2 658	2 658
Tulevaste perioodide kulud	2 658	2 658
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 616	122 616
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 727	26 727
Ostjatelt laekumata arved	26 727	26 727
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 428	60 428
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	568	568
Kokku nõuded ja ettemaksed	87 723	87 723

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	440	14 440
Lõpetamata toodang	97 138	0
Valmistoodang	100 000	231 000
Kokku varud	197 578	245 440

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	7 312	0	1 282
Üksikisiku tulumaks	0	574	0	604
Sotsiaalmaks	0	1 216	0	1 297
Kohustuslik kogumispension	0	74	0	79
Töötuskindlustusmaksed	0	88	0	94
Ettemaksukonto jääk			568	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	9 264	568	3 356

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	130 000	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	130 000	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	21 680	6 391	274 208	48 931	351 210
Akumuleeritud kulum	0	-1 349	-157 976	-48 931	-208 256
Jääkmaksumus	21 680	5 042	116 232	0	142 954
Amortisatsioonikulu	0	-324	-20 938	0	-21 262
31.12.2015					
Soetusmaksumus	21 680	6 391	271 310	48 931	348 312
Akumuleeritud kulum	0	-1 673	-176 016	-48 931	-226 620
Jääkmaksumus	21 680	4 718	95 294	0	121 692
Ostud ja parendused			24 700	3 085	27 785
Muud ostud ja parendused			24 700	3 085	27 785
Amortisatsioonikulu	0	-189	-19 828	-207	-20 224
Müügid	-21 680	-4 529	0	0	-26 209
31.12.2016					
Soetusmaksumus	0	0	296 010	52 016	348 026
Akumuleeritud kulum	0	0	-195 844	-49 138	-244 982
Jääkmaksumus	0	0	100 166	2 878	103 044

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L16101399	16 895	7 357	9 538	3,2%3 kuu Euribor	EUR	15.02.2019
Kapitalirendikohustised kokku	16 895	7 357	9 538			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L14107596	3 511	3 511	0	3,2%+3kuu EUROBOR	EUR	24.09.2016
Kapitalirendikohustised kokku	3 511	3 511	0			

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB arvelduskrediit	9 784	9 784		
Lühiajalised laenud kokku	9 784	9 784		
Pikaajalised laenud				
Eraisiku laen	86 000	0	86 000	
Pikaajalised laenud kokku	86 000	0	86 000	
Kapitalirendikohustised kokku	16 895	7 357	9 538	
Laenukohustised kokku	112 679	17 141	95 538	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB arvelduskrediit	6 734	6 734		
SEB Laen L2014009273	6 005	6 005		
Lühiajalised laenud kokku	12 739	12 739		
Pikaajalised laenud				
Eraisiku laen	111 857	0	111 857	
Juriidilise isiku laen	70 926	0	70 926	
Pikaajalised laenud kokku	182 783	0	182 783	
Kapitalirendikohustised kokku	3 511	3 511	0	
Laenukohustised kokku	199 033	16 250	182 783	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	175 027	175 027
Maksuvõlad	9 264	9 264
Saadud ettemaksed	55 314	55 314
Kokku võlad ja ettemaksed	239 605	239 605
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	170 027	170 027
Maksuvõlad	3 356	3 356
Saadud ettemaksed	31 430	31 430
Muud saadud ettemaksed	31 430	31 430
Kokku võlad ja ettemaksed	204 813	204 813

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Westi Produce OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	227 423	299 369
Läti	60 668	7 680
Soome	151 601	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	439 692	307 049
Kokku müügitulu	439 692	307 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartulikasvatus	315 587	290 243
Taimekasvatuse abitegevused	45 321	16 806
Transport	78 784	0
Kokku müügitulu	439 692	307 049

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	103 791	0
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	800
Tulu sihtfinantseerimisest	6 231	6 511
Muud	96 782	0
Kokku muud äritulud	206 804	7 311

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	44 391	47 131
Sotsiaalmaksud	15 008	15 897
Kokku tööjõukulud	59 399	63 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

2016 aruandeaastal Westi Produce OÜ juhatuse liikmetele tasusid ei arvestanud ja ei maksnud.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 831	86 000	60 428	182 783

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	20 621	16 500	0

2016 aruandeaastal Westi Produce OÜ-s tehinguid seotud osapoolte vahel toimusid vastaval kehtivatele turuhindadele. 2016 aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2017

osaühing Westi Produce (registrikood: 10899562) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO SAARMAN	Juhatuse liige	06.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125
Kokku	201 376
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	201 376
Kokku	201 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	315587	71.77%	Jah
Veoste ekspedeerimine	52291	78784	17.92%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	45321	10.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leendert Johannes Nicolaas Weststeijn	30.03.1955	Suurbritannia	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204367
E-posti aadress	maido.saarman@mail.ee