

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: RIMMI AGRO OÜ

registrikood: 11914855

tänavatalu nimi, Rimmi mü
maja ja korteri number:

küla: Rimmi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 66414

telefon: +372 5291816

e-posti aadress: rimmiagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	10
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Rimmi Agro OÜ tegeleb mahepõllumajandusega. Peetakse lihaveiseid ja kasvatatakse teravilja ning realiseeritakse omatarbest ülejäävat loomasööta.

2016. aastal soetati 2 uut tõupulli ja 2017. aastal on plaanis suurendada peetavate veiste arvu seniselt umbes 60 emasloomalt 100-120 loomani ning rekonstrueerida veiselaut. Samuti on plaanis suurendada teraviljakasvu pinda.

2016. aastal investeeris ettevõtte ligi 20000 eurot söödavarumistehnikasse, soetas väiketankla ning põllurulli. 2017. aastal on plaanis veel investeerida söödavarumistehnikasse ning soetada 2 uut traktorit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 718	120 580	
Nõuded ja ettemaksed	159 204	185 375	
Nõuded ostjate vastu	14 587	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	107 000	0	8
Muud nõuded	37 617	0	
Kokku varud	10 052	22 344	
Tooraine ja materjal	0	3 576	
Valmistoodang	10 006	14 870	
Müügiks ostetud kaubad	0	3 898	
Ettemaksed varude eest	46	0	
Bioloogilised varad	808	11 913	4
Kokku käibevarad	283 782	340 212	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	718	0	2
Materiaalsed põhivarad	296 787	314 194	3
Bioloogilised varad	66 800	70 524	4
Kokku põhivarad	364 305	384 718	
Kokku varad	648 087	724 930	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 491	24 000	5
Võlad ja ettemaksed	7 177	48 562	
Võlad tarnijatele	736	0	
Võlad töövõtjatele	1 993	0	
Maksuvõlad	3 805	0	
Muud võlad	643	0	
Kokku lühiajalised kohustised	58 668	72 562	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	54 317	122 007	5
Kokku pikaajalised kohustised	54 317	122 007	
Kokku kohustised	112 985	194 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	527 805	525 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 741	2 637	
Kokku omakapital	535 102	530 361	

Kokku kohustised ja omakapital	648 087	724 930	
--------------------------------	---------	---------	--

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	79 812	152 076	6
Muud äritulud	126 370	-8 428	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-4 864	-3 108	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-29 082	-3 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107 372	-82 026	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 992	-6 761	
Tööjõukulud	-19 518	-19 418	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 201	-23 427	
Muud ärikulud	-2 501	-54	
Ärikasum (kahjum)	4 652	5 854	
Intressitulud	2 527	0	
Intressikulud	-2 438	-3 217	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 741	2 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 741	2 637	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rimmi Agro OÜ perioodi 01.01.2016-31.12.2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga ning tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudetud on põllumajanduse otsetoetuste kajastamine. Eelnevatel aastatel kajastati PRIA-lt saadud otsetoetusi nende laekumise hetkel. Alates 2016. aastast on toetused kajastatud perioodil kui laekumine on praktiliselt kindel ja toetuse saamisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Seega 2016.a eest määratud pindalapõhised toetused on kajastatud tuluna 2016.aastal ka siis kui laekumine jääb järgmisesse aastasse.

Selle tulemusel on 2016. a kasumiaruandes kajastatud lisaks 2016.a eest saadud dotatsioonidele veel ka vanade arvestuspõhimõtete järgi mõned 2015. aasta eest saadud dotatsioonid, mis laekusid 2016.a jaanuaris ja veebruaris (62178,34 eurot).

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis koosnevad rahast kassas ja pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku mõistliku aja jooksul. Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga nõude kohta eraldi.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varudena kajastatakse bilansis ka omatoodetud põllumajanduslikku toodangut, mis võetakse arvele tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalet varu, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langus. Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramatu / ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2-4 aastat
Põllutöömasinad ja seadmed	4-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina klassifitseeritakse rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kohustus kajastatakse bilansis pika- või lühiajalise võlakohustusena. Kapitalirendi kohustust vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Rendimakse finantskulu kajastatakse intressikuluna.

Kasutusrendi maksed sh intressikulu kajastatakse rendikuluna rendiperioodi jooksul.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtotstarbeliste toetuste ja annetuste kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimisega soetatud varad kajastatakse netosoetusmaksumusess – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Sellisel juhul kajastub sihtfinantseerimise tulu aruannetes amortisatsioonikulu vähendusena soetatud seadmete kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja tegevjuhte ning nendega seotud lähedasi pereliikmeid ja äriühinguid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ümberklassifitseerimised	718	718
31.12.2016		
Soetusmaksumus	756	756
Akumuleeritud kulum	-38	-38
Jääkmaksumus	718	718

Kinnisvarainvesteeringuks klassifitseeriti ümber korter Järve 11-2, Vana-Antsla alevikus.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2015											
Soetusmaksumus	202 066	756	83 424	0	46 261	129 685	1 789	3 324		3 324	337 620
Akumuleeritud kulum		0	-13 523	0	-9 542	-23 065	-361	0		0	-23 426
Jääkmaksumus	202 066	756	69 901	0	36 719	106 620	1 428	3 324		3 324	314 194
Ostud ja parendused			12 810	0	11 700	24 510	4 500	2 383		2 383	31 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost										0	0
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused										0	0
Muud ostud ja parendused			12 810	0	11 700	24 510	4 500	2 383		2 383	31 393
Amortisatsioonikulu		-38	-18 053		-9 640	-27 693	-1 470			0	-29 201
Müügid			-16 500			-16 500					-16 500
Ümberklassifitseerimised		-718	-37 072		35 324	-1 748	-633				-3 099
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-718									-718
Muud ümberklassifitseerimised			-37 072		35 324	-1 748	-633				-2 381
31.12.2016											
Soetusmaksumus	202 066	0	15 548	0	143 998	159 546	4 500	5 707	0	5 707	371 819
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 462	0	-69 895	-74 357	-675	0	0	0	-75 032
Jääkmaksumus	202 066	0	11 086	0	74 103	85 189	3 825	5 707	0	5 707	296 787

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	
Masinad ja seadmed	16 500	
Transpordivahendid	16 500	
Kokku	16 500	

Võrreldes eelmiste aastatega on põhivara suuresti ümber klassifitseeritud 2 grupi vahel: "transpordivahendid" ning "muud masinad ja seadmed". 2016.a jaotuses on transpordivahendite gruppi liigitatud vaid haagised, kuna ettevõtte ei ole bilansis muid tavapäraseid transpordivahendeid nagu busse, sõidu- ega veoautosid. Traktorid, kombainid, tõstukid ja muud põllutöömasinad ning nende lisaseadmed-haakeriistad liigituvad gruppi "muud masinad ja seadmed".

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	5 637	5 637
Soetused	12 363	12 363
Müügid	-26 000	-26 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	19 913	19 913
31.12.2015	11 913	11 913
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 500	-1 500
Müügid	-18 933	-18 933
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 328	9 328
31.12.2016	808	808

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	60 574	60 574
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 500	-6 500
Soetused	10 700	10 700
Müügid	5 750	5 750
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0
31.12.2015	70 524	70 524
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 522	2 522
Soetused	14 254	14 254
Müügid	-20 500	-20 500
31.12.2016	66 800	66 800

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	36 354	
Kokku	36 354	

Loomsetest bioloogilistest varadest kajastatakse käibevara rühmas kuni 12 kuu vanuseid noorloomi, kes kõigi eelduste kohaselt lähevad müügiks 6-12 kuu vanuselt.

Põhivara rühmas kajastatakse ebaküpsete tootvate varadena lehmikuid vanuses alates 1 aasta kuni esmase poegimiseni ning küpsete tootvate põhivarade rühmas ammalehmasid ning tõupulle.

Bioloogilise käibevara õiglaseks väärtuse leidmise/arvutamise aluseks on looma eluskaal ja müügiturul aasta IV kvartalis pakutavad elusloomade kaalupõhised kokkuostu hinnad, millest on maha lahutatud müügikulutusteks 5%.

Bioloogilise põhivara korral määratakse õiglase väärtus looma kohta. Loomad on jaotatud kolme gruppi: lehmikud, ammalehmad ja tõupullid. Väärtuse määramisel on aluseks aktiivne turg (näiteks kauplemiskeskond www.karjaturg.ee).

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kevadtööde finantseerimise laen	24 000	24 000			2.1%+3 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2017
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen lep. 2015002701	55 680	13 920	41 760		2.1%+6 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2020
Investeeringislaen lep. 2013016387	6 359	4 204	2 155		3.15%+3 kuu EURIBOR	EUR	06.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	62 039	18 124	43 915				
Kapitalirendikohustised kokku	19 769	9 367	10 402				
Laenukohustised kokku	105 808	51 491	54 317				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
investeeringis laen	24 000	24 000			6 kuu EURIBOR+2,100% aastas	euro	20.02.2016
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen 2013016387	10 431		10 431		3 kuu EURIBOR + 3.442%	euro	06.06.2018
Liisinguleping: L14100569	28 912		28 912		2.092%	euro	20.01.2019
Investeeringislaen 2015002701	69 600		46 400	23 200	6 kuu EURIBOR + 2,10%	euro	20.02.2020
Liisinguleping: L15104436	13 064		13 064		3 kuu EURIBOR + 2,05%	euro	20.06.2019
Pikaajalised laenud kokku	122 007		98 807	23 200			
Laenukohustised kokku	146 007	24 000	98 807	23 200			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	87 243	67 542
Kokku	87 243	67 542

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	0	5 754
Eesti	79 812	28 258
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 812	34 012
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Türgi	0	118 064
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	118 064
Kokku müügitulu	79 812	152 076
Müügitulu tegevusalade lõikes		
traktoritööde müük	4 000	42
teenuste müük	4 328	1 080
kaupade müük	2 680	0
loomade müük	36 354	144 529
Teravilja müük	17 500	5 300
Muu põllumajandusliku toodangu müük	14 950	1 125
Kokku müügitulu	79 812	152 076

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 572	14 573
Sotsiaalmaksud	4 946	4 845
Kokku tööjõukulud	19 518	19 418
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 627	53 500

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lehar Neve Rimmi talu	69 200	12 000	3.5	EUR	31.12.2017
Antsla Agro OÜ	1 500	5 000	0	EUR	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lehar Neve Rimmi talu	103 300	103 200	0	EUR	31.12.2016
Antsla Agro OÜ	3 500	0	0	EUR	31.12.2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 800	44 359	587	120 000

Seotud osapooliks on endine juhatuse liige ja tegevjuht Lehar Neve ning temaga seotud järgmised ettevõtted: Antsla Agro OÜ, Jüriöö Agro OÜ ja Lehar Neve Rimmi talu (FIE).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2017

RIMMI AGRO OÜ (registrikood: 11914855) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIRI TOOMING	Juhatuse liige	02.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	527 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 741
Kokku	532 546
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	527 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 741
Kokku	532 546
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	36354	45.55%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	17500	21.93%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	14950	18.73%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	4000	5.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Airi Tooming	47901076516	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188526
E-posti aadress	rimmiagro@gmail.com