

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing TECO KM

registrikood: 10234443

tänavatalu nimi, Aia 2c-6

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 56678902

e-posti aadress: mait@saba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Teco KM alustas tegevust 1997 aastal.

Ettevõtte põhitegevus tegutsemise algaastail oli kodumasinade hooldus ja remont. Viimastel aastatel on põhitegevuseks külmutus-ja kliimaseadmete hooldus ning õhksoojuspumpade müük ja paigaldus.

2016.aasta lõpetas Teco KM OÜ väikese kahjumiga. 2011.aasta augustikuus osteti ettevõttele oma kinnistu ning rendipinna pealt koliti oma majja. Tekkis rohkem ruumi ning on paremad tingimused õuealal suurte autode kliimaseadmete kontrolliiks ja hoolduseks. Kuna asutakse nüüd Haapsalu-Rohuküla peatänava ääres, avanes turg Hiiumaa klientide jaoks.

2017.aastal jätkatakse oma põhitegevusaladega.

Osakapital jaguneb kolme osaniku vahel. Teco KM OÜ maksis 2016.aastal juhatuse esimehele töötasu 7650 eurot. Aruandval aastal oli lisaks juhatuse esimehele töö üks töötaja, kelle töötasu kokku oli 7630 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 171	17 160	2
Nõuded ja ettemaksed	17 010	21 500	3
Kokku käibevarad	40 181	38 660	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22 134	25 292	4
Kokku põhivarad	22 134	25 292	
Kokku varad	62 315	63 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 667	
Võlad ja ettemaksed	14 635	14 168	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	14 635	15 835	
Kokku kohustised	14 635	15 835	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 544	2 544	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 317	60 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437	-15 438	
Kokku omakapital	47 680	48 117	
Kokku kohustised ja omakapital	62 315	63 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	157 693	136 166	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 029	-119 561	9
Mitmesugused tegevuskulud	-6 464	-10 726	10
Tööjõukulud	-20 445	-17 862	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 158	-3 290	4
Ärikasum (kahjum)	-403	-15 273	
Intressikulud	-34	-167	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-437	-15 438	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437	-15 438	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teco KM 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-8%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 5-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnistu	13
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	6 386	5 143
Arvelduskonto jääk	16 785	12 017
Kokku raha	23 171	17 160

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 010	17 010
Ostjatelt laekumata arved	17 010	17 010
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 010	17 010
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 500	21 500
Ostjatelt laekumata arved	21 500	21 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 500	21 500

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	13 125	11 875	11 700	11 700	36 700
Akumuleeritud kulum	0	-3 246	-4 872	-4 872	-8 118
Jääkmaksumus	13 125	8 629	6 828	6 828	28 582
Amortisatsioonikulu	0	-950	-2 340	-2 340	-3 290
31.12.2015					
Soetusmaksumus	13 125	11 875	11 700	11 700	36 700
Akumuleeritud kulum	0	-4 196	-7 212	-7 212	-11 408
Jääkmaksumus	13 125	7 679	4 488	4 488	25 292
Amortisatsioonikulu	0	-950	-2 208	-2 208	-3 158
31.12.2016					
Soetusmaksumus	13 125	11 875	11 700	11 700	36 700
Akumuleeritud kulum	0	-5 146	-9 420	-9 420	-14 566
Jääkmaksumus	13 125	6 729	2 280	2 280	22 134

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 565	10 565
Võlad töövõtjatele	1 421	1 421
Maksuvõlad	2 649	2 649
Kokku võlad ja ettemaksed	14 635	14 635
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 715	8 715
Võlad töövõtjatele	1 818	1 818
Maksuvõlad	3 635	3 635
Kokku võlad ja ettemaksed	14 168	14 168

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 077	0	1 863
Üksikisiku tulumaks	0	483	0	566
Sotsiaalmaks	0	1 036	0	1 155
Töötuskindlustusmaksed	0	53	0	51
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 649	0	3 635

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 544	2 544
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	155 241	136 166
Soome	2 452	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	157 693	136 166
Kokku müügitulu	157 693	136 166
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221 Kütte-, ventilatsiooni ja kliimaseadmete paigaldus	91 952	89 081
95221 Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	65 741	47 085
Kokku müügitulu	157 693	136 166

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	1 967	6 710
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	116 946	100 582
Energia	3 529	4 683
Elektrienergia	431	501
Kütus	3 098	4 182
Transpordikulud	3 228	2 039
Üür ja rent	716	1 022
Autode ja seadmete remont	1 643	4 525
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	128 029	119 561

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	425	644
Lähetuskulud	410	858
Koolituskulud	333	866
Riiklikud ja kohalikud maksud	29	29
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	225
Internet, telefon	245	294
Isikliku auto hüvitis	768	640
Väheväärtuslik põhivara	3 047	5 653
Paki saatmiskulud	309	203
Pangateenustasud	109	101
Vesi ja kanalisatsioon	79	109
Liiklus- ja varakindlustus	68	297
Raamatupidamisteenus	240	240
Prügivedu	99	495
Riigilõiv	270	61
Muud	33	11
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 464	10 726

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	15 280	13 350
Sotsiaalmaksud	5 165	4 512
Kokku tööjõukulud	20 445	17 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	7 650	6 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.01.2017

Osaühing TECO KM (registrikood: 10234443) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT ENDER	Juhatuse liige	21.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437
Kokku	44 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 880
Kokku	44 880

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-437
Kokku	44 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 880
Kokku	44 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	91952	58.31%	Jah
Kodumasinade ning majapidamis- ja aiatööriistade parandus	95221	65741	41.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Boris Aleinik	35908044716		636 EUR (Lihtomand)
Mait Ender	37206084717		1749 EUR (Lihtomand)
Oleg Saikovski	37304134725		159 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56678902
E-posti aadress	mait@saba.ee