

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing ADORA GRUPP

registrikood: 10419668

tänavatänu nimi, Magasini tn 31
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 56565313

e-posti aadress: randel@adora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad tarnijatele	12
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13 Osakapital	12
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Intressikulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Adora Grupp OÜ põhitegevusalaks on renditeenuste osutamine ja kinnisvaraalane nõustamine.

2016.a. müügikäive oli 38 tuhat eurot (2015. aastal oli 42 tuhat eurot) ja 2016. aasta puhaskasum oli 10 tuhat eurot (2015. aastal 4 tuhat eurot).

2016. aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Lühiajalised kohustused kokku / käibevara kokku *100 31.12.2016.a. seisuga 120% (31.12.2015.a. sama näitaja 80%)

Omakapital kokku / kohustused ja omakapital kokku *100 31.12.2016.a. seisuga 74% (31.12.2015.a. seisuga 71%)

2016. aastal arengu- ega uurimisväljaminekuid ei tehtud, nimetatud väljaminekuid ei planeerita ka 2017. aastaks.

2017.a. jätkatakse kinnisvaraalse tegevuse arendamise ja laiendamisega.

Juhatuse liige

Randel Vuks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 276	20 439
Nõuded ja ettemaksed	11 963	13 963
Varud	1 200	1 680
Kokku käibevarad	32 439	36 082
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	90 081	102 044
Kinnisvarainvesteeringud	272 272	257 966
Materiaalsed põhivarad	74 203	74 738
Kokku põhivarad	436 556	434 748
Kokku varad	468 995	470 830
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	39 157	30 669
Võlad ja ettemaksed	0	107
Kokku lühiajalised kohustised	39 157	30 776
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	85 919	106 653
Kokku pikaajalised kohustised	85 919	106 653
Kokku kohustised	125 076	137 429
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 589	326 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 518	4 091
Kokku omakapital	343 919	333 401
Kokku kohustised ja omakapital	468 995	470 830

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	37 887	42 678
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 832	-16 963
Brutokasum (-kahjum)	31 055	25 715
Üldhalduskulud	-18 487	-18 388
Muud ärikulud	0	-21
Ärikasum (kahjum)	12 568	7 306
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 000	2 000
Intressikulud	-4 050	-5 215
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 518	4 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 518	4 091

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adora Grupp OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks on rahavoogude aruandes raha kassas ja raha arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäoliseks. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised kuni 50 aastat
- Tootmiseseadmed kuni 10 aastat
- Muud masinad kuni 5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed kuni 3 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha Kassas	18 500	20 000
Arvelduskontod	776	439
Kokku raha	19 276	20 439

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	102 044	11 963	90 081
Laenunõuded	102 044	11 963	90 081
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 044	11 963	90 081

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	116 007	13 963	102 044
Laenunõuded	116 007	13 963	102 044
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 007	13 963	102 044

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015
	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3
Käibemaks	104
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	102 044	11 963	90 081
Kokku muud nõuded	102 044	11 963	90 081

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	116 007	13 963	102 044
Kokku muud nõuded	116 007	13 963	102 044

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	250 877	250 877
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	250 877	250 877
Ostud ja parendused	7 089	7 089
31.12.2015		
Soetusmaksumus	257 966	257 966
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	257 966	257 966
Ostud ja parendused	14 306	14 306
31.12.2016		
Soetusmaksumus	272 272	272 272
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	272 272	272 272

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 174	12 174
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 832	15 874

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	3 563	3 563	71 530	2 811	74 341	77 904
Akumuleeritud kulum	-896	-896	0	-687	-687	-1 583
Jääkmaksumus	2 667	2 667	71 530	2 124	73 654	76 321
Amortisatsioonikulu	-896	-896	0			-896
Muud muutused				-687	-687	-687
31.12.2015						
Soetusmaksumus	2 667	2 667	71 530	2 124	73 654	76 321
Akumuleeritud kulum	-896	-896	0	-687	-687	-1 583
Jääkmaksumus	1 771	1 771	71 530	1 437	72 967	74 738
Ostud ja parendused	1 048	1 048				1 048
Muud ostud ja parendused	1 048	1 048				1 048
Amortisatsioonikulu	-896	-896	0			-896
Muud muutused				-687	-687	-687
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 819	2 819	71 530	1 437	72 967	75 786
Akumuleeritud kulum	-896	-896	0	-687	-687	-1 583
Jääkmaksumus	1 923	1 923	71 530	750	72 280	74 203

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
SEB Liising	2 615	2 615	2,83%	EUR	2016
Kapitalirendikohustised kokku	2 615	2 615			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	0	1 678

Kokku	0	1 678
-------	---	-------

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	15 649	15 649			4%+Euribor	EUR	2017
Swedbank	7 515	7 515			3,49%+Euribor	EUR	2017
Swedbank	4 930	4 930			3,49%+Euribor	EUR	2017
Muud laenud	11 063	11 063				EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	39 157	39 157					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	46 874	0	46 874		3,49%+Euribor	EUR	2018
Swedbank	30 800	0	30 800		3,49%+Euribor	EUR	2018
Muud laenud	8 245	0	8 245		5%	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	85 919		85 919				
Laenukohustised kokku	125 076	39 157	85 919				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	3 652	3 652			4%+Euribor	EUR	2016
Swedbank	6 848	6 848			3,49%+Euribor	EUR	2016
Swedbank	4 491	4 491			3,49%+Euribor	EUR	2016
Muud laenud	13 063	13 063				EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	28 054	28 054					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	15 821	0	15 821	0	4%+Euribor	EUR	2017
Swedbank	54 853	0	54 853	0	3,49%+Euribor	EUR	2017
Swedbank	35 979	0	35 979	0	3,49%+Euribor	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	106 653		106 653				
Kapitalirendikohustised kokku	2 615	2 615					
Laenukohustised kokku	137 322	30 669	106 653				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	272 272	248 221
Kokku	272 272	248 221

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	107	107
Kokku võlad ja ettemaksed	107	107

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016
Võlad tarnijatele	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016
Väljamaksmata töötasu	
Puhkuseresrv	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 887	42 678
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 887	42 678
Kokku müügitulu	37 887	42 678
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rendi ja üüritulud	12 174	12 174
Kinnisvaraalne nõustamine	19 000	24 000
Rendipindade haldusteenused	6 713	6 504
Kokku müügitulu	37 887	42 678

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015
Kinnisvara halduskulud	6 832	16 963
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	6 832	16 963

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	0	2 170
Sotsiaalmaksud	0	820
Kokku tööjõukulud	0	2 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	4 032	5 124
Intressikulu kapitalirendilt	18	91
Kokku intressikulud	4 050	5 215

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 139	30 139

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	0	2 170

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2017

osaühing ADORA GRUPP (registrikood: 10419668) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDEL VUKS	Juhatuse liige	20.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 518
Kokku	341 107
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 518
Kokku	341 107
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	19000	50.15%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12174	32.13%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6713	17.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Randel Vuks	37204244212	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56565313
E-posti aadress	randel@adora.ee