

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus

registrikood: 10197664

tänava/talu nimi, Fosforiidi 13

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE0030

telefon: +372 5206286, +372 6006048

e-posti aadress: info@tureks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Muud nõuded	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara	16
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Laenukohustused	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad tarnijatele	19
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 18 Osakapital	20
Lisa 19 Müügitulu	20
Lisa 20 Muud äritulud	21
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	21
Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	22
Lisa 25 Intressikulud	22
Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 27 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ Valgevene Info ja Ärikeskus põhitegevusalaks on majandussuhete ja kaubanduskanalite loomine Valgevene Vabariigi ja Eesti vahel.

FIRMA TEGELEB KAUPADE JA TEENUSTE MÜÜGIGA.

ÜHINGU TEGEVUSALAD

METSATEHNIKA RENDILE ANDMISE TEENUSTE OSUTAMINE

METSATEHNIKA MÜÜGI TEENUSTE OSUTAMINE

METSATEHNIKA HULGIMÜÜK

KÜTTEPELLETITE HULGIMÜÜK

KÜTTELAASTU HULGIMÜÜK

FINANTSMAJANDUSLIK TEGEVUS TOIMUB VASTAVUSES SÕLMITUD LEPINGUTEGA

AASTA LÕPUS TEKIS UUS SUUND - KÜTTELAASTU HULGIMÜÜK

AASTA PEAMISED SÜNDMUSED

SELLEL AASTAL SUURENDATI ÜHINGU OSAKAPITALI 16000 EURONI

TOIMUS ÜHINGU OMANIKE VAHETUS

TEHTI SISSEMAKSE SEOTUD ETTEVÕTETE OSAKAPITALI, SUMMAS 75000 EURO

TULEVIKUPLAANID

KÜTTELAASTU, KÜTTEPELLETI JA METSAMATERJALIDE MÜÜGIMAHTUDE SUURENDAMINE

ETTEVÕTE JÄTKAB OMA TÖÖD

OLULISED FINANTSSUHTARVUD OLID

	2015a	2014a
1.Maksevõime üldine tase= käibevara/lühiajalised kohustused	5.499	3.35
2. Likviidsussuhe=käibevara-varud/lühiajalised kohustused	5.499	2.74

JUHATUSE LIIGE

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	54 194	265 134	2
Nõuded ja ettemaksed	999 333	196 736	3
Varud	0	46 665	5
Kokku käibevara	1 053 527	508 535	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 183 026	1 108 025	7.8
Materiaalne põhivara	523 350	339 437	10
Kokku põhivara	1 706 376	1 447 462	
Kokku varad	2 759 903	1 955 997	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	93 773	3 297	13
Võlad ja ettemaksed	97 811	148 412	14
Kokku lühiajalised kohustused	191 584	151 709	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	70 342	0	13
Kokku pikaajalised kohustused	70 342	0	
Kokku kohustused	261 926	151 709	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 000	2 556	18
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 801 476	1 506 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 245	294 974	
Kokku omakapital	2 497 977	1 804 288	
Kokku kohustused ja omakapital	2 759 903	1 955 997	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 602 080	821 446	19
Muud äritulud	80	6 510	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-781 185	-418 828	21
Mitmesugused tegevuskulud	-62 941	-74 769	22
Tööjõukulud	-38 368	-95 701	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-68 880	-16 645	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	650 786	222 013	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	30 153	24
Intressikulud	-4 706	0	
Muud finantstulud ja -kulud	34 165	42 808	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	680 245	294 974	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 245	294 974	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	650 786	222 013	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	68 880	16 645	10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 000	
Kokku korrigeerimised	68 880	15 645	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-438 546	39 602	
Varude muutus	46 665	269 720	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	69 619	105 741	
Makstud intressid	-4 706	0	
Muud rahavood äritegevusest	0	102 693	
Kokku rahavood äritegevusest	392 698	755 414	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 893	-310 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 000	
Antud laenud	-466 279	-1 104 545	
Antud laenude tagasimaksed	53 339	1 800 272	
Laekunud intressid	13 155	179 974	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-402 678	566 701	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	35 734	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-175 138	-9 748	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	13 444	0	18
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	128 524	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-75 000	-1 218 260	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 960	-1 099 484	
Kokku rahavood	-210 940	222 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	265 134	42 503	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-210 940	222 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 194	265 134	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	1 506 502	1 509 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)			294 974	294 974
31.12.2014	2 556	256	1 801 476	1 804 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)			680 245	680 245
Muutused muudest omanike sissemaksetest	13 444			13 444
31.12.2015	16 000	256	2 481 721	2 497 977

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valgevene Info ja Ärikeskus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeringu algselt tema soetusmaksumuses, milleks on: (a) sõltumatute osapoolte vahel toimunud tehingu puhul soetusmaksumus vastavalt paragrahvides 27-34 toodud põhimõtetele; (b) ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul kas: (i) soetusmaksumus vastavalt paragrahvides 27-34 toodud põhimõtetele; või (ii) omandatud netovara bilansiline väärtus vastavalt paragrahvis 51 toodud põhimõtetele korregeeritud ostumeetodi kohta. Punktis (b) lubatud valikut rakendatakse ühtmoodi kõikidele ühise kontrolli all toimunud tehingutele. Hiljem korregeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse juhendis RTJ 5 „Materiaalne ja immateriaalne põhivara“ kirjeldatud vara väärtuse testist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

transpordi vahendid 20%
arvuti ja arvutisüsteemid 20%
muu materiaalne põhivara 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustelase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

(f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed,

kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
sularaha kassas	48 407	109 586
arvelduskontod	5 787	155 548
Kokku raha	54 194	265 134

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	294 778	294 778	
Ostjatelt laekumata arved	294 778	294 778	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	680	680	
Muud nõuded	606 130	606 130	9
Laenunõuded	589 778	589 778	
Intressinõuded	16 352	16 352	
Ettemaksed	97 745	97 745	
Tulevaste perioodide kulud	635	635	
Muud makstud ettemaksed	97 110	97 110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	999 333	999 333	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	124 843	124 843	
Ostjatelt laekumata arved	131 775	131 775	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 932	-6 932	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 140	1 140	
Muud nõuded	69 745	69 745	9
Laenunõuded	50 784	50 784	
Intressinõuded	17 296	17 296	
Viitlaekumised	1 665	1 665	
Ettemaksed	1 008	1 008	
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 736	196 736	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	294 778	131 775
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-6 932
Kokku nõuded ostjate vastu	294 778	124 843
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-6 932	-6 971
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	39
Lootusetuks tunnistatud nõuded	6 932	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-6 932

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	0	2 766
Ettemaksed varude eest	0	46 752
ettemaks varude eest	0	46 752
ebatõenäolised ettemaks varude eest	0	-2 853
Kokku varud	0	46 665

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 545	199	
Üksikisiku tulumaks		541		313
Sotsiaalmaks		1 121		648
Kohustuslik kogumispension		22		
Töötuskindlustusmaksed		81		53
Ettemaksukonto jääk	680		941	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	680	6 310	1 140	1 014

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 183 026	1 108 025	8
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 183 026	1 108 025	

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
391275161	INCOM INTERSERVICE	Valgevene	KINNISVARARENT	99	42.33
19099378	ALFANET	Valgevene	KINNISVARARENT	99	23.76

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Muud muutused	31.12.2015
INCOM INTERSERVICE	1 032 785		1	1 032 786
ALFANET	75 240	75 000		150 240
Kokku	1 108 025	75 000	1	1 183 026

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	589 778	589 778				
laenunõuded	177 000	177 000	7	EUR	2017	
laenunõuded	19 000	19 000	7	EUR	2017	
laenunõuded	123 499	123 499	2	USD	2018	
laenunõuded	270 279	270 279	3	EUR	2017	
laenunõuded	47 873	47 873	4	USD	2015	
laenunõuded allah.	-47 873	-47 873				
Intressinõuded	16 352	16 352				
Kokku muud nõuded	606 130	606 130				3
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	50 784	50 784				
laenunõuded	17 649	17 649	4	eur	31.12.15	
laenunõuded allah.	-17 649	-17 649		eur		
laenunõuded	9 420	9 420	4	eur	31.12.15	
laenunõuded	3 578	3 578	4	eur	30.04.15	
laenunõuded seotud osapoole	37 786	37 786	4	eur	31.03.15	
laenunõuded	3 987	3 987	4	eur	31.12.15	
laenunõuded allah.	-3 987	-3 987		eur		
laenunõuded	38 622	38 622	4	usd	31.12.15	
laenunõuded allah.	-38 622	-38 622		usd		
Intressinõuded	17 296	17 296				
intressinõuded	43 658	43 658				
intressin. seotud osap.	10 000	10 000				
viitlaekumised allah.	-36 362	-36 362				
viitlaekumised allah.						
Viitlaekumised	1 665	1 665				
Kokku muud nõuded	69 745	69 745				3

LAEN SUMMAS 123499 USD ON KAJASTATUD LÜHIAJALISTES NÕUETES VAATAMATA SELLELE, ET SEE OLI VÄLJASTATUD TÄHTAJAGA KUNI 2018.A., KUNA LAEN SAI TÄIES MAHUS KUSTUTATUD 2016.A. NOVEMBRIS.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2013							
Soetusmaksumus		32 905	58 044	4 992	63 036	3 344	99 285
Akumuleeritud kulum		-5 952	-13 381	-2 859	-16 240	-1 280	-23 472
Jääkmaksumus		26 953	44 663	2 133	46 796	2 064	75 813
Ostud ja parendused	88 635	221 365					310 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	88 635	221 365					310 000
Amortisatsioonikulu		-7 219	-9 323	-103	-9 426		-16 645
Muud muutused		-25 637		-2 030	-2 030	-2 064	-29 731
31.12.2014							
Soetusmaksumus	88 635	221 365	46 619	0	46 619	0	356 619
Akumuleeritud kulum		-5 903	-11 279	0	-11 279	0	-17 182
Jääkmaksumus	88 635	215 462	35 340	0	35 340	0	339 437
Ostud ja parendused		1 914	249 900	0	249 900	979	252 793
Amortisatsioonikulu		-17 808	-50 974		-50 974	-98	-68 880
31.12.2015							
Soetusmaksumus	88 635	223 279	296 519	0	296 519	979	609 412
Akumuleeritud kulum		-23 711	-62 253	0	-62 253	-98	-86 062
Jääkmaksumus	88 635	199 568	234 266	0	234 266	881	523 350

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed		1 000
Kokku		1 000

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
METSAMASIN FORVADER	128 155	57 813	70 342	3.547	EUR	28.02.2018	13
Kapitalirendikohustused kokku	128 155	57 813	70 342				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
AUTO VOLSWAGEN	3 297	3 297		3.547		30.04.2015	13
Kapitalirendikohustused kokku	3 297	3 297					

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrenditulu	628 745	389 162	19
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	345 015	628 745	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	208 250	0	
Kokku	208 250	0	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	224 000	69 064	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	285 600	224 000	
1-5 aasta jooksul	0	285 600	

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
VÕLAKIRI	35 734	35 734			2	EUR	31,12,2016	
Lühiajalised laenud kokku	35 734	35 734						
Kapitalirendikohustused kokku	128 155	57 813	70 342					11
Muud laenukohustused								
TELE2	226	226						
Muud laenukohustused kokku	226	226						
Laenukohustused kokku	164 115	93 773	70 342					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	3 297	3 297						
Laenukohustused kokku	3 297	3 297						11

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	48 790	48 790	15
Võlad töövõtjatele	3 335	3 335	16
Maksuvõlad	6 310	6 310	
Muud võlad	756	756	
Muud viitvõlad	756	756	
Saadud ettemaksed	24 785	24 785	
MUUD VÕLAD	3 835	3 835	
SEOTUD OSAPOOL.	10 000	10 000	27
Kokku võlad ja ettemaksed	97 811	97 811	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 618	38 618	15
Võlad töövõtjatele	2 718	2 718	16
Maksuvõlad	1 014	1 014	
Muud võlad	75 510	75 510	
Muud viitvõlad	75 510	75 510	
Saadud ettemaksed	30 552	30 552	
Kokku võlad ja ettemaksed	148 412	148 412	

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele kauba eest	730	2 766
Võlad tarnijatele teenuste eest	48 060	35 852
Kokku võlad tarnijatele	48 790	38 618

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	2 292	1 963
Puhkusetasude kohustus	1 043	755
Võlad töövõtjatele		
Kokku võlad töövõtjatele	3 335	2 718

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 018 736	1 441 181
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	504 684	360 295
Kokku tingimuslikud kohustused	2 523 420	1 801 476

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	16 000	2 556
Osade arv (tk)	4	1

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Läti	176 833	2 258	
Eesti	59 000	1 000	
Saksamaa	57 736	0	
Belgia	178 200	0	
Itaalia	32 483	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	504 252	3 258	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Valgevene	1 097 828	818 188	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 097 828	818 188	
Kokku müügitulu	1 602 080	821 446	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
tehnik hulgimuuk	568 916	409 118	
pohivara muuk	0	1 000	
rent	628 745	389 162	12
teenused	136 000	22 166	
kuttus	90 219	0	
big bag	178 200	0	
Kokku müügitulu	1 602 080	821 446	

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 000
Kasum valuutakursi muutustest	0	4 001
muud	80	1 509
Kokku muud äritulud	80	6 510

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	556 862	249 764
Maarent	323	0
RENDI KULUD	224 000	169 064
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	781 185	418 828

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	0	22 199
Mitmesugused bürookulud	17 912	55 082
Lähetuskulud	0	526
Riiklikud ja kohalikud maksud	62	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	43 180	-3 969
PANGAKULUD	1 787	931
Kokku mitmesugused tegevuskulud	62 941	74 769

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	28 693	95 701
Sotsiaalmaksud	9 675	16 646
Kokku tööjõukulud	38 368	112 347
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud		30 153
Intressitulu laenu delt		30 153
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt		30 153

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2015
Intressikulu kapitalirendilt	4 706
Kokku intressikulud	4 706

Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	12 749	8 011
muud	-1 973	34 797
intress	23 389	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	34 165	42 808

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	10 000	47 786

2015	Saadud laenu d	Saadud laenu de tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	94 000	84 000

2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	338 044	471 481	922 577

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 260	22 468

LAENU INTRESS ON 2%

LAENU TAGASIMAKSMINE TÄHTAEG ON 31,12,2016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2017

Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus (registrikood: 10197664) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA ŽDANOVA	Juhatuse liige	14.02.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus osanikele osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 23.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusemale, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 53

Koskla 20-2, Tallinn 10615

15.02.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Valgevene info- ja ärikeskus (registrikood: 10197664) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	15.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 801 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 245
Kokku	2 481 721

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	628745	39.25%	Jah
Muude masinate ja seadmete hulgimüük	4669	568916	35.51%	Ei
Muu teenindus	96099	314200	19.61%	Ei
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	90219	5.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Akciju sabiedriba "Siamatika"		Läti	14403 EUR
Elena Bougaeva	29.09.1983	Valgevene	639 EUR
Polina Bugajeva	19.10.2007	Valgevene	479 EUR
Vera Bugajeva	02.12.2011	Valgevene	479 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6006048
Mobiiltelefon	+372 5206286
E-posti aadress	info@tureks.ee