

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Laanetagune

registrikood: 10441432

tänav a nimi: Jakobsoni

maja number: 11

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71020

telefon: +372 5666 5665

faks: +372 433 3967

e-posti aadress: laanetagune@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Muud ärikulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Osaühing Laanetagune on asutatud 1998.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on olnud metsamajanduslikud teenused. Osaühingul on pikaajaline töökogemus, oskustega töötajad ning korralikud masinad metsamajanduslike tööde teostamiseks. Oleme töötanud ka Rootsis ja Prantsusmaal.

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

Eesti Panga andmetel kujuneb Eesti majanduskasv 2016. aastal kriisijärgse perioodi aeglaseimaks. Ühest küljest on majanduskasvu aeglustanud kaubanduspartnerite tagasihoidlik nõudlus, mis on piiranud töötleva tööstuse ja ekspordi kasvuvõimalusi, kuid ennekõike on selle aasta nõrga majanduskasvu põhjuseks majandusharupõhised probleemid: raskused põlevkivitööstuses ja energeetikasektoris ning lisandväärtuse kahanemine kinnisvara tegevusalal.

Majanduse potentsiaalne kasv on aeglustunud kolmel eelmisel aastal vähenenud investeeringute tõttu. Varasemad hinnangud Eesti majanduse potentsiaalsele kasvule olid 3% lähedal, kuid tootmisvahendite lisandumine oodatust väiksemas mahu on surunud potentsiaalse kasvu 2,5%st allapoole. See tähendab, et Euroopa Liidu keskmisele sissetulekutasemele järele jõudmine toimub ka edaspidi märgatavalt aeglasemalt, kui varem arvatud.

Kiiret palgakasvu aeglase majanduskasvu ajal selgitab tööjõumahukate tegevusalade parem käekäik. Suurem osa majanduskasvu takistanud tegevusaladest on kapitalimahukad (mäetööstus, energeetika, veondus, kinnisvaraala tegevus), mis kujundavad tööturu olukorda suhteliselt vähem. Samas on tööjõumahukate tegevusalade areng olnud kiirem ja nõudlus täiendava tööjõu järele on toonud kaasa palgakasvu lahknemise majanduskasvust. Sellele on lisandunud miinimumpalga ja sektoripõhiste kokkulepete mõju, aga ka fakt, et tööjõudu jääb Eestis järjest vähemaks.

Erinevad palgakasvu indikaatorid osutavad tööjõukulude kasvu aeglustumise suunas. Selle aasta jooksul on palgakasvu kiirus taltunud. Palgatõusurve siiski märkimisväärselt ei leevene, sest seda põhjustavad peamised tegurid (sobiva tööjõu puudus ja rahvaarvu kahanemine) jäävad tööturu olukorda kujundama ka järgmistel aastatel. Tööjõukulude kasv aeglustub tõenäoliselt siiski ka edaspidi, sest ettevõtlussektori võimalused töövõtjate survele järele anda on piiratud.

Ettevõtete konkurentsivõime paranemine on tootlikkuse ja majanduskasvu kiirenemiseks võtmetähtsusega. Konkurentsivõime üldnäitajad pole tööjõukulude kiirest kasvust hoolimata sel aastal halvenenud, mis võib viidata ettevõtete ja nende toodangu hinnavälise konkurentsivõime paranemisele. Sellele osutab ka selliste eksportkaupade parem käekäik, mis sisaldavad enam Eestis loodud lisandväärtust. Samas võib konkurentsivõime kannatada, kui tööjõukulude kasv mingil põhjusel ei taltu ning ettevõtted ei suuda tootmiskulude tõusu tootlikkuse kasvuga kompenseerida.

Valitsuse lisastiimul võib ühest küljest küll majandust lühiajaliselt ergutada, teisalt aga vähendada majanduse pikemaajalist konkurentsi- ja kasvuvõimet. Eesti majanduskasvu pole eelnevatel aastatel aeglustanud mitte vähene sisenõudlus, vaid kesised ekspordivõimalused. Juhul kui lisaraha abil hakatakse ergutama niigi jõuliselt kasvanud sisenõudlust, võib see

takistada tööjõukulude kasvu normaliseerumist ja halvendada konkurentsivõimet. Lisaks takistaks see majandusstruktuuri muutumist ekspordipõhisemaks ja töötajate liikumist pikemaajalise kasvu seisukohast perspektiivikamatesse harudesse. Kui valitsuse plaanitavad suuremahulised investeeringud koonduvad ehitussektorisse, võib tekkida oht, et see haru kuumeneb üle, nagu juhtus kümme aastat tagasi.

Majanduslik olukord metsandussektoris

Mets katab peaaegu poole ehk 48,2% Eesti maismaa territooriumist. Viimasel kümnendil on metsade üldnäitajad püsinud stabiilsena. 2012. aastal oli Eesti metsamaa pindala 2,2 miljonit hektarit ja metsade puidutagavara 468 miljonit tihumeetrit.

Hoolimata oma väiksusest on Eesti ÜRO toidu- ja põllumajandusorganisatsiooni ülemaailmse metsavarude hindamise kohaselt oma territooriumi metsasuse (metsamaa osatähtsus maismaas) poolest Euroopas Soome, Rootsi, Sloveenia ja Läti järel viiendal kohal.

Eesti puidu- ja paberitööstus on arvestatav ja mitmekülgne tööstusharu, mille peamine eksporditurg on praegu veel Euroopa ning peamised ekspordiartiklid lisandväärtusega puidutooted.

Eesti turul tegutsevad koos kohalike metsandusettevõtetega enamik Põhjamaade suuremaid metsanduskontserne.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

2016.a. toimusid arveldused klientide ja tarnijatega peamiselt eurodes ja Rootsi kroonides. Valuutakursi riski suurendavad Rootsi kroonides arveldatavad teenused, mis moodustavad käibest olulise mahu. Ettevõtte poolt võetud laenude intressid on seotud EURIBORI muutusega, mistõttu on intressimäärade muutusest tulenev risk madal.

Osaühingu majandustegevusest 2016.aastal

Osaühingu müügitulu kujunes majandusaastal nagu eelnevatelgi aastatel metsamajanduslikest teenustest, peamiselt metsavarumisteenustest. Nagu kogu majanduses oli raske ka metsamajanduses. Tööde maht vähenes nii Eestis kui Rootsis ja teenuste hinnad alanesid, mis tingis müügitulu vähenemise ja majandusaasta kahjumi. Müügitulust moodustas 62% metsavarumise teenus Rootsi Kuningriigis.

Ettevõtte juhtkonnas muudatusi ei toimunud.

Peamised finantssuhtarvud:

Nimetus	2016	2015
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,41	1,64
Üldine võlasuhe	39,30	31,25
ROA	-6,70	4,90
ROE	-11,10	7,13

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- Üldine võlasuhe = kohustused / varad kokku*100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

Eesmärgid ja hinnangud

OÜ Laanetagune põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni kindlustamine ja turuosa suurendamine Eestis. 2017.aastal on kavas jätkata metsatöödega Rootsis ja võimalusel suurendada metsatööde mahtu.

Juhtkonna hinnangul ei ole ilmnenud aruande koostamise perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68	12 409	
Nõuded ja ettemaksed	595 414	546 551	2
Varud	0	103 090	3
Kokku käibevarad	595 482	662 050	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	364 638	0	
Materiaalsed põhivarad	1 807 425	2 052 869	5
Kokku põhivarad	2 172 063	2 052 869	
Kokku varad	2 767 545	2 714 919	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	371 592	344 913	6
Võlad ja ettemaksed	52 201	58 051	7
Kokku lühiajalised kohustised	423 793	402 964	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	664 412	445 537	6
Kokku pikaajalised kohustised	664 412	445 537	
Kokku kohustised	1 088 205	848 501	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 862 106	1 730 453	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-185 578	133 153	
Kokku omakapital	1 679 340	1 866 418	
Kokku kohustised ja omakapital	2 767 545	2 714 919	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 183 073	1 320 227	9
Muud äritulud	10 069	5 456	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-74 650	74 650	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-643 118	-608 231	
Mitmesugused tegevuskulud	-174 497	-147 830	
Tööjõukulud	-227 576	-233 869	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-242 339	-204 816	
Muud ärikulud	-10 338	-69 271	11
Ärikasum (kahjum)	-179 376	136 316	
Intressitulud	16 090	10 478	
Intressikulud	-21 917	-9 891	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-185 203	136 903	
Tulumaks	-375	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-185 578	133 153	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Laanetagune 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016.a on ümber hinnatud Bilansipäeval Euroopa Keskpangas kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

Varud

Varudena on kajastatud toodang omahinnas ja tagavaraosad masinatele soetushinnas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, sest ettevõtte väiksuse tõttu ei ole õiglase väärtuse hindamiseks tehtav aeg ja kulu õigustatud. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on kuni 50 aastat. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasuliku elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	16
Hooned ja rajatised	50

Põhivara grupi masinad ja seadmed kasulik eluiga 16 aastat on maksimaalne. Grupis on väiksema kasuliku elueaga põhivarasid.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	81 554	81 554	
Ostjatelt laekumata arved	81 554	81 554	
Nõuded seotud osapoolte vastu	78 768	78 768	12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 337	3 337	
Muud nõuded	431 753	431 753	
Laenunõuded	398 635	398 635	12
Intressinõuded	33 118	33 118	12
Muud ettemaksed	2	2	
Kokku nõuded ja ettemaksed	595 414	595 414	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	85 465	85 465	
Ostjatelt laekumata arved	108 645	108 645	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 180	-23 180	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	
Muud nõuded	456 622	456 622	
Laenunõuded	439 594	439 594	12
Intressinõuded	17 028	17 028	12
Ettemaksed	60	60	
Muud makstud ettemaksed	60	60	
Tagatised	4 399	4 399	
Kokku nõuded ja ettemaksed	546 551	546 551	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	0	28 440
Tagavaraosad masinatele	0	28 440
Lõpetamata toodang	0	74 650
Lõpetamata toodang lankidel	0	74 650
Kokku varud	0	103 090

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenunõuded	398 635	398 635
Ettevõtted	398 635	398 635
Intressinõuded	33 118	33 118
Ettevõtted	33 118	33 118
Kokku muud nõuded	431 753	431 753
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	439 594	439 594
Ettevõtted	434 594	434 594
Eraisikud	65 000	65 000
ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-60 000	-60 000
Intressinõuded	17 028	17 028
Ettevõtted	17 028	17 028
Kokku muud nõuded	456 622	456 622

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	1 368	634 553	1 597 734	1 597 734	29 800	29 800	2 263 455
Akumuleeritud kulum	0	-48 555	-740 987	-740 987	0	0	-789 542
Jääkmaksumus	1 368	585 998	856 747	856 747	29 800	29 800	1 473 913
Ostud ja parendused	30 500	0	741 658	741 658	18 158	18 158	790 316
Amortisatsioonikulu	0	-12 696	-192 120	-192 120	0	0	-204 816
Müügid	0	0	-6 544	-6 544	0	0	-6 544
Ümberklassifitseerimised	0	0	29 800	29 800	-29 800	-29 800	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	29 800	29 800	-29 800	-29 800	0
31.12.2015							
Soetusmaksumus	31 868	634 553	2 345 692	2 345 692	18 158	18 158	3 030 271
Akumuleeritud kulum	0	-61 251	-916 151	-916 151	0	0	-977 402
Jääkmaksumus	31 868	573 302	1 429 541	1 429 541	18 158	18 158	2 052 869
Ostud ja parendused			35 833	35 833	0	0	35 833
Amortisatsioonikulu	0	-12 696	-229 643	-229 643	0	0	-242 339
Müügid	0	0	-20 780	-20 780	0	0	-20 780
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	-18 158	-18 158	-18 158
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	-18 158	-18 158	-18 158
31.12.2016							
Soetusmaksumus	31 868	634 553	2 324 675	2 324 675	0	0	2 991 096
Akumuleeritud kulum	0	-73 947	-1 109 724	-1 109 724	0	0	-1 183 671
Jääkmaksumus	31 868	560 606	1 214 951	1 214 951	0	0	1 807 425

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	21 000	12 000
Muud masinad ja seadmed	21 000	12 000
Kokku	21 000	12 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi saldo	4 164	4 164				Euro	
Lühiajalised laenud kokku	4 164	4 164					
Lühiajalised võlakirjad							
Ettevõtted	144 996	144 996			5%-8%	Euro	
Lühiajalised võlakirjad kokku	144 996	144 996					
Pikaajalised laenud							
Krediidiasutused	268 859	26 126	242 733		2,5 + 6 kuu euribor	Euro	28.03.2021
Pikaajalised laenud kokku	268 859	26 126	242 733				
Kapitalirendikohustised kokku	617 985	196 306	421 679				
Laenukohustised kokku	1 036 004	371 592	664 412				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi saldo	6 098	6 098				Euro	
Krediidiasutused	50 000	50 000			2,75+EU3	Euro	
Eraettevõtted	132 300	132 300			5%-8%	Euro	
Lühiajalised laenud kokku	188 398	188 398					
Kapitalirendikohustised kokku	602 052	156 515	445 537				
Laenukohustised kokku	790 450	344 913	445 537				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	818	818
Ehitised	364 638	277 913
Kokku	365 456	278 731

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara jääkmaksumus on 929827 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 179	16 179
Võlad töövõtjatele	16 172	16 172
Maksuvõlad	17 924	17 924
Saadud ettemaksed	1 926	1 926
Muud saadud ettemaksed	1 926	1 926
Kokku võlad ja ettemaksed	52 201	52 201
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 231	21 231
Võlad töövõtjatele	12 885	12 885
Maksuvõlad	19 656	19 656
Muud võlad	4 279	4 279
Intressivõlad	4 279	4 279
Kokku võlad ja ettemaksed	58 051	58 051

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 341 222	1 490 885
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	335 306	372 721
Juriidilise isiku garantii	1 000 000	1 000 000
Kokku tingimuslikud kohustised	2 676 528	2 863 606

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	443 368	716 473
Rootsi	739 705	601 384
Soome	0	2 370
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 183 073	1 320 227
Kokku müügitulu	1 183 073	1 320 227
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldus- ja remonditeenused	6 554	2 458
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	6 138	23 720
Metsamajandust abistavad tegevusalad	6 434	30 098
Metsavarumine	959 148	1 067 460
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	36 359	7 883
Metsamaterjali müük	56 139	83 629
Metsamaterjali vedu	112 301	104 979
Kokku müügitulu	1 183 073	1 320 227

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	168 586	174 172
Sotsiaalmaksud	56 955	57 662
Erisoodustused	2 035	2 035
Kokku tööjõukulud	227 576	233 869
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	9 155	4 524
Kahjum nõuete ümberhindamisest	0	64 498
Muud	1 183	249
Kokku muud ärikulud	10 338	69 271

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	440 521	45 096	421 622	49 649

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Ettevõtted	167 350	242 734	150

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 495	17 075	34 477	10 565

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	20 799	9 895

OÜ Hydroline kaupade soetamine summas:

2016.aastal 21495 eurot

2015.aastal 24477 eurot

OÜ Varaks teenuste osutamine summas:

2016.aastal 985 eurot

2015.aastal 88 eurot

OÜ Varaks intress summas:

2016.aastal 16090 eurot

2015.aastal 10477 eurot

Saldod 31.12.2016:

Varaks OÜ intresside nõue 33118 eurot

Varaks OÜ laenuõue 328635 eurot

Nõue osanikele 78768 eurot

Hydroline OÜ kohustus 3946 eurot

Goodparts OÜ kohustus 41150 eurot

Saldod 31.12.2015:

Varaks OÜ intresside nõue 17028 eurot

Varaks OÜ laenuõue 404020 eurot

Nõue osanikele 160 eurot

Hydroline OÜ kohustus 8439 eurot

Goodparts OÜ kohustus 41300 eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2017

Osaühing Laanetagune (registrikood: 10441432) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIK SAVISTE	Juhatuse liige	09.02.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laanetagune osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Laanetagune raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Laanetagune finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB osaühing

Auditoorettevõtja tegevusloa number 101

Leola 8a-10, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71012

09.02.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laanetagune (registrikood: 10441432) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	09.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 862 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-185 578
Kokku	1 676 528
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 676 528
Kokku	1 676 528

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 862 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-185 578
Kokku	1 676 528
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 676 528
Kokku	1 676 528

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	1015287	85.82%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	112301	9.49%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	36359	3.07%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	12684	1.07%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	6434	0.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelik Saviste	37403076017		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4333967
Mobiiltelefon	+372 56665665
E-posti aadress	laanetagune@hotmail.ee