

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Seitsekümmend Kaks

registrikood: 80066875

tänavatalu nimi, Kopli 29a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

e-posti aadress: Part.Silver@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinn, Kopli 29a, ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Hooneühistu Seitsekümmend Kaks on garaaziühistu, osanikud garazeerivad isiklikke sõiduautosid ning ühiselt majandavad garaaside maaüksust.

Töötajaid pole. Põhivarasid ei soetatud. Juhatuse liikmed töötasid ilma tasuta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	29	78
Kokku käibevara	29	78
Põhivara		
Materiaalne põhivara	38 347	38 347
Kokku põhivara	38 347	38 347
Kokku varad	38 376	38 425
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	29	78
Kokku lühiajalised kohustused	29	78
Kokku kohustused	29	78
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	38 347	38 347
Kokku omakapital	38 347	38 347
Kokku kohustused ja omakapital	38 376	38 425

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	144	229
Mitmesugused tegevuskulud	-144	-229
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-49	36
Kokku rahavood äritegevusest	-49	36
Kokku rahavood	-49	36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78	42
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49	36
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29	78

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2011	38 347	38 347
31.12.2012	38 347	38 347
31.12.2013	38 347	38 347

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seitsekümmend kaks hooneühistu raamatupidamise aastaaruanne 2013.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus-ja sihtotstarbelistest tasudest

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	29	78

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2017

Hooneühistu Seitsekümmend Kaks (registrikood: 80066875) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PART	Juhatuse liige	13.02.2017

Revidendi järelalusotsus

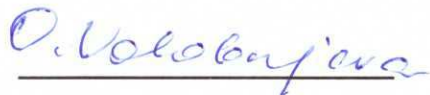
Hooneühistu Seitsekümmend Kaks Juhatusale

Olen revideerinud Hooneühistu Seitsekümmend Kaks 31.12.2013 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Revisjoni käigus kontrolliti tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete varade ja kohustuste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Seitsekümmend Kaks finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013.a ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 06. veebruar 2017





Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	144	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Part.Silver@gmail.com