

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Kraavi Põllumajandus

registrikood: 11089144

küla: Kanguristi küla

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44006

telefon: +372 56604735

e-posti aadress: oykraavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Osaühing tegutseb alates 2004. aastast. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on piimakarja kasvatamine - piima tootmine. Toodang müüakse AS-le Maag. Sünninud pullvasikad kasvatatakse üles ning müüakse, lehmvasikad müüakse ja/või kasvatatakse lehmadeks. Kogu toodang realiseeritakse Eestis.

2017.aastal valmib uus laudakompleks.

Osaühingu juhatuse on kaheliikmeline

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	92 527	66 692	
Nõuded ja ettemaksed	67 997	47 023	2
Varud	49 690	42 480	3
Bioloogilised varad	2 100	1 045	
Kokku käibevarad	212 314	157 240	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	18 907	18 907	2
Materiaalsed põhivarad	378 986	452 572	5
Bioloogilised varad	124 415	121 881	
Kokku põhivarad	522 308	593 360	
Kokku varad	734 622	750 600	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 470	54 057	8
Võlad ja ettemaksed	65 609	66 292	9
Kokku lühiajalised kohustised	110 079	120 349	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	24 957	61 100	8
Kokku pikaajalised kohustised	24 957	61 100	
Kokku kohustised	135 036	181 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	566 339	529 099	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 435	37 240	
Kokku omakapital	599 586	569 151	
Kokku kohustised ja omakapital	734 622	750 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	375 330	370 799	12
Muud äritulud	77 853	98 258	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	7 210	8 680	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 523	16 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-201 981	-216 743	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 238	-78 620	
Tööjõukulud	-75 082	-58 300	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-88 998	-93 271	5
Muud ärikulud	-2 533	-2 259	
Ärikasum (kahjum)	35 084	45 344	
Intressikulud	-4 626	-8 063	
Muud finantstulud ja -kulud	-23	-41	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 435	37 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 435	37 240	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kraavi Põllumajandus 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

2016 a raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid - viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseikli käigus. Bioloogilised varad on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tootvaid varasid kajastatakse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid käibevara rühmas. Samuti on bioloogilised varad rühmitatud varade valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks bioloogilisteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20-30 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskulus (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	56 138	56 138	0	
Ostjatelt laekumata arved	56 138	56 138	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	4
Muud nõuded	30 624	11 717	18 907	
Laenunõuded	30 624	11 717	18 907	
Muud nõuded	141	141	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 904	67 997	18 907	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	35 114	35 114	0	
Ostjatelt laekumata arved	35 114	35 114	0	
Muud nõuded	30 624	11 717	18 907	
Laenunõuded	30 624	11 717	18 907	
Nõue aruandva isiku vastu	122	122		
Muud nõuded	70	70		
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 930	47 023	18 907	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Valmistoodang	49 690	42 480
Kokku varud	49 690	42 480

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		68	0
Käibemaks		8 617	6 052
Üksikisiku tulumaks		687	530
Sotsiaalmaks		3 071	2 447
Kohustuslik kogumispension		109	86
Töötuskindlustusmaksed		150	119
Ettemaksukonto jääk	1		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	12 702	9 234

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2014								
Soetusmaksumus	11 801	123 455	20 804	732 319	753 123			888 379
Akumuleeritud kulum		-13 070	-8 649	-361 134	-369 783			-382 853
Jääkmaksumus	11 801	110 385	12 155	371 185	383 340			505 526
Ostud ja parendused	9 735		16 500	11 300	27 800	3 832	3 832	41 367
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	9 735							9 735
Muud ostud ja parendused			16 500	11 300	27 800	3 832	3 832	31 632
Amortisatsioonikulu		-4 394	-2 644	-86 233	-88 877			-93 271
Müügid				-1 050	-1 050			-1 050
31.12.2015								
Soetusmaksumus	21 536	123 455	37 304	740 619	777 923	3 832	3 832	926 746
Akumuleeritud kulum	0	-17 464	-11 293	-445 417	-456 710	0		-474 174
Jääkmaksumus	21 536	105 991	26 011	295 202	321 213	3 832	3 832	452 572
Ostud ja parendused				20 368	20 368			20 368
Muud ostud ja parendused				20 368	20 368			20 368
Amortisatsioonikulu		-4 393	-3 758	-80 847	-84 605			-88 998
Müügid				-4 956	-4 956			-4 956
31.12.2016								
Soetusmaksumus	21 536	123 455	37 304	744 913	782 217	3 832	3 832	931 040
Akumuleeritud kulum		-21 857	-15 051	-515 146	-530 197			-552 054
Jääkmaksumus	21 536	101 598	22 253	229 767	252 020	3 832	3 832	378 986

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	7 000	3 000
Muud masinad ja seadmed	7 000	3 000
Kokku	7 000	3 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	39 648	24 904	14 744
Kapitalirendikohustised kokku	39 648	24 904	14 744
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	70 556	43 060	27 496
Kapitalirendikohustised kokku	70 556	43 060	27 496

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	80 815	149 698
Kokku	80 815	149 698

Kapitalirendi tingimustel on soetatud erinevaid põllutöomasinaid.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	2 412	2 335
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	616	2 412
1-5 aasta jooksul	0	616

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline pangalaen	17 354	7 141	10 213		
Pikaajalised laenud kokku	17 354	7 141	10 213		
Kapitalirendikohustised kokku	39 648	24 904	14 744		6
Muud laenukohustised					
Järelmaks Viru-Nigula ÜVTK	12 320	12 320			
Järelmaks Elisa	105	105			
Muud laenukohustised kokku	12 425	12 425			
Laenukohustised kokku	69 427	44 470	24 957		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline pangalaen	24 078	6 716	17 362		
Pikaajalised laenud kokku	24 078	6 716	17 362		
Kapitalirendikohustised kokku	70 556	43 060	27 496		6
Muud laenukohustised					
Järelmaks Viru-Nigula ÜVTK	19 977	3 840	16 137		
Järelmaks Elisa	546	441	105		
Muud laenukohustised kokku	20 523	4 281	16 242		
Laenukohustised kokku	115 157	54 057	61 100		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 892	43 892	
Võlad töövõtjatele	9 015	9 015	10
Maksuvõlad	12 702	12 702	4
Kokku võlad ja ettemaksed	65 609	65 609	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 346	49 346	
Võlad töövõtjatele	7 712	7 712	10
Maksuvõlad	9 234	9 234	4
Kokku võlad ja ettemaksed	66 292	66 292	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	4 708	3 765
Puhkusetasude kohustis	4 307	3 947
Kokku võlad töövõtjatele	9 015	7 712

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osad on erineva nimiväärtusega.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	375 330	370 799
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	375 330	370 799
Kokku müügitulu	375 330	370 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	337 079	342 897
Loomade müük	32 942	27 902
Teenustöö traktoriga	5 309	0
Kokku müügitulu	375 330	370 799

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2 044	1 950
Tulu sihtfinantseerimisest	72 526	93 025
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 200	3 200
Muu äritulu	83	83
Kokku muud äritulud	77 853	98 258

Kirjel tulu sihtfinantseerimisest on kajastatud PRIA põllumajanduslikud toetused.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	56 202	43 564
Sotsiaalmaksud	18 880	14 736
Kokku tööjõukulud	75 082	58 300
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 326	5 911

Juhatuse liikmele arvestati töötasu summas 6 326 eurot

Juhatuse liikmega seotud isikutele arvestati töötasu 4 819 eurot

Juhatuse liikmetasu aruandeperioodil ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2017

Osaühing Kraavi Põllumajandus (registrikood: 11089144) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR LUIK	Juhatuse liige	13.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	566 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 435
Kokku	596 774
Jaotamine	
Kokku	596 774

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	566 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 435
Kokku	596 774
Jaotamine	
Kokku	596 774

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	337079	89.81%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	32942	8.78%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	5309	1.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alvar Luik	37902135236		1917 EUR (Lihtomand)
Leonora Luik	44508315218		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56604735
E-posti aadress	oykraavi@gmail.com