

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Supra Ehitus

**registrikood:** 11480919

**tänava/talu nimi,** Põllu 3d

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Sõmeru alevik

**vald:** Sõmeru vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 44201

**telefon:** +372 53365470, +372 3256205

**e-posti aadress:** kandetala@kandetala.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised                      | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 11 |
| Lisa 10 Muud äritulud                       | 11 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Supra Ehitus alustas majandustegevust 2008 aasta märtsis. Põhitegevusalaks on üldehitustööd. Firma oli aruandeaastal kahjumis, kulutused on tehtud järgnevate perioodide tarbeks.

Kõik müügitulu toimus Eesti Vabariigis.

OÜ Supra Ehitusel oli keskmiselt kolm palgatöölist, kelle 2016 aasta tööjõukulud olid 23 453,- eurot.

OÜ Supra Ehitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma tööde täiustamine ja tegevuse laiendamine, firma turusituatsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel ning uute turgude leidmine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 137           | 4 324         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 58 478        | 39 902        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>58 615</b> | <b>44 226</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 665         | 8 101         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 665</b>  | <b>8 101</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>61 280</b> | <b>52 327</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 16 256        | 7 500         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 12 985        | 17 504        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>29 241</b> | <b>25 004</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>29 241</b> | <b>25 004</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 198           | 198           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24 569        | 28 175        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 716         | -3 606        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>32 039</b> | <b>27 323</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>61 280</b> | <b>52 327</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016         | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 97 873       | 56 637        | 9       |
| Muud äritulud                               | 0            | 7 076         | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -47 224      | -38 548       | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -17 044      | -35           |         |
| Tööjõukulud                                 | -23 453      | -23 300       | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 436       | -5 436        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>4 716</b> | <b>-3 606</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 716</b> | <b>-3 606</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 716</b> | <b>-3 606</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Supra Ehitus 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aruanne on eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

### Finantsinvesteeringud

Antud laenud on Eurode ja on võetud üles nende tekkimise kuupäeval õiglasest väärtusest.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Olulist nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutuses olevaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, arvestades tema kasulikku tööiga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid grupiti on järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Masinad ja seadmed 10-20%

Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2014 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

OÜ Supra Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud.
- b. Sidusettevõtjat

OÜ Supra Ehitus emaettevõtte on OÜ Supra Grupp, mis on registreeritud Eesti Vabariigis

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016 | 31.12.2015   |
|-------------------|------------|--------------|
| Kassa             | 57         | 50           |
| Arvelduskonto     | 80         | 4 274        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>137</b> | <b>4 324</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 19 202        | 19 202         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 19 202        | 19 202         |
| Muud nõuded                        | 39 276        | 39 276         |
| Laenunõuded                        | 39 276        | 39 276         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>58 478</b> | <b>58 478</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 626           | 626            |
| Muud nõuded                        | 39 276        | 39 276         |
| Laenunõuded                        | 39 276        | 39 276         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>39 902</b> | <b>39 902</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016   | 31.12.2015 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 5 284        | 626        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           | 371          |            | 381          |
| Sotsiaalmaks                                  | 969          |            | 966          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 40           |            | 40           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 53           |            | 53           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 717</b> | <b>626</b> | <b>1 440</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                    | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 11 850                  | 11 850             | 11 850  |
| Akumuleeritud kulum | -2 463                  | -2 463             | -2 463  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 387                   | 9 387              | 9 387   |
|                     |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused | 4 150                   | 4 150              | 4 150   |
| Amortisatsioonikulu | -5 436                  | -5 436             | -5 436  |
|                     |                         |                    |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 16 000                  | 16 000             | 16 000  |
| Akumuleeritud kulum | -7 899                  | -7 899             | -7 899  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 101                   | 8 101              | 8 101   |
|                     |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -5 436                  | -5 436             | -5 436  |
|                     |                         |                    |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 16 000                  | 16 000             | 16 000  |
| Akumuleeritud kulum | -13 335                 | -13 335            | -13 335 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 665                   | 2 665              | 2 665   |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Omaniku laen                     | 12 722     | 12 722                            |                     |             |
| Grupisisese ettevõtte laen       | 3 534      | 3 534                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 16 256     | 16 256                            |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 16 256     | 16 256                            |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Omaniku laen                     | 7 500      | 7 500                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 7 500      | 7 500                             |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 7 500      | 7 500                             |                     |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 5 007         | 5 007          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 261         | 1 261          |
| Maksuvõlad                       | 6 717         | 6 717          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 985</b> | <b>12 985</b>  |

  

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 14 824        | 14 824         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 240         | 1 240          |
| Maksuvõlad                       | 1 440         | 1 440          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>17 504</b> | <b>17 504</b>  |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 556      | 2 556      |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 97 873        | 56 637        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>97 873</b> | <b>56 637</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>97 873</b> | <b>56 637</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Ehitustööd                                  | 97 873        | 56 637        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>97 873</b> | <b>56 637</b> |

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2016 | 2015         |
|--------------------------------|------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised |      | 7 076        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     |      | <b>7 076</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016          | 2015          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 36 062        | 33 673        |
| Alltöövõtutööd                                   | 11 162        | 4 875         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>47 224</b> | <b>38 548</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016          | 2015          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 17 547        | 17 519        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 5 906         | 5 781         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>23 453</b> | <b>23 300</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 39 276     |            | 39 276     |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 7 856      |            | 7 500      |

| 2016                                                     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-------------|
| Emaettevõtja                                             |              |                            |               |             |
| Supra grupp                                              |              |                            | 4 322         | 2017        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad |              |                            |               |             |
| Oü Supra Mööbel                                          | 3 650        | 3 650                      | 3 534         |             |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2016   | 2015   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud  | Müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 1 417  |        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 73 483 | 38 750 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2016  | 2015  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 427 | 4 260 |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2017

**OÜ Supra Ehitus (registrikood: 11480919) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HANNES LINNAMÄGI   | Sisestaja          | 02.02.2017           |
| JANEK VETIK        | Juhatuse liige     | 10.02.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24 569        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 716         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>29 285</b> |

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24 569        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 716         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>29 285</b> |

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 97873           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Osaühing Supra Grupp | 11382683                                  | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Telefon         | +372 3256205           |
| Mobiiltelefon   | +372 53365470          |
| E-posti aadress | kandetala@kandetala.ee |