

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Metropol Group OÜ

registrikood: 12029865

tänavanimi: Pärnu 5-33

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72712

telefon: +372 5142635

e-posti aadress: kaup.teedehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	13
Lisa 14 Tulumaks	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Metropol Grupp loodi 16.12.2010, 09.02.2011 toimus omanike vahetus ja nime muudatus. Uueks nimeks sai OÜ Metropol Group. Tegevust alustati 2011 aasta kevadel. Ettevõtte tegeles taaslustamisel maaparandustööde teostamisega.

EMTAK-i järgi on põhitegevuseks maakuivendus- ja maaparandustööd (43122). 2017.aastal pole kavas tegevusalasid muuta.

Tulud ja kasum

2016. aastal moodustas Metropol Grupp OÜ müügitulu 607 252 euri. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

Investeeringud

2016.a. on investeeritud põhivarasse 224 824 eurot, s.h. kapitalirendiga 210 500 eurot. 2016 aastal ei tehtud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks, samuti ei planeerita neid kulutusi 2017. aastaks.

Personal

Osaühingu keskmine töötajate arv aasta jooksul oli 3 töötajat, kelle palgakulu oli 67 120. eurot. Sealhulgas tegevjuhi töötasu oli 3 916 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2016.a. eest tasusid ei makstud ning nende tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel pole tasu ega soodustusi ette nähtud.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte on arenenud usus, et investeeringud autoparki ja oma töötajatesse korraliku töötasu ning ühisürituste näol tagavad klientide teenindamise parimal moel. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul. Ettevõtte annab tööd 3 töötajale.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Metropol Grupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste kvaliteedi parandamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte loodab 2017. aastal säilitada saavutatud müügimahtu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	144 066	95 169	
Nõuded ja ettemaksed	55 077	26 465	2,3
Varud	0	20 000	
Kokku käibevarad	199 143	141 634	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	4
Nõuded ja ettemaksed	47 924	47 639	2
Materiaalsed põhivarad	261 294	88 199	5
Kokku põhivarad	310 468	137 088	
Kokku varad	509 611	278 722	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 633	17 884	6
Võlad ja ettemaksed	44 247	23 349	7
Kokku lühiajalised kohustised	92 880	41 233	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	114 133	20 669	6
Kokku pikaajalised kohustised	114 133	20 669	
Kokku kohustised	207 013	61 902	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 136	191 407	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 778	22 729	
Kokku omakapital	302 598	216 820	
Kokku kohustised ja omakapital	509 611	278 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	607 252	489 112	11
Muud äritulud	297	8 221	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-330 724	-359 497	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 721	-18 098	
Tööjõukulud	-89 736	-41 714	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 729	-45 736	5
Muud ärikulud	0	-6 936	
Ärikasum (kahjum)	95 639	25 352	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-3 612	-2 625	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	92 028	22 727	
Tulumaks	-1 250	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 778	22 727	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metropol Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 200 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused), mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused),

arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	53 753	53 753	0	
Ostjatelt laekumata arved	53 753	53 753	0	
Muud nõuded	48 824	900	47 924	
Laenu nõuded	48 824	900	47 924	
Ettemaksed	424	424	0	
Tulevaste perioodide kulud	424	424	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 001	55 077	47 924	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	17 271	17 271	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 271	17 271	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 899	5 899	0	3
Muud nõuded	50 639	3 000	47 639	
Laenu nõuded	50 639	3 000	47 639	
Ettemaksed	295	295	0	
Tulevaste perioodide kulud	295	295	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 104	26 465	47 639	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 889	5 899	0
Üksikisiku tulumaks	2 977	0	844
Sotsiaalmaks	5 484	0	1 778
Kohustuslik kogumispension	417	0	128
Töötuskindlustusmaksed	398	0	106
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 165	5 899	2 856

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12365391	KE Valdus OÜ	Eesti	68201	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
KE Valdus OÜ	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	43 975	183 080	227 055	227 055
Akumuleeritud kulum	-12 047	-20 520	-32 567	-32 567
Jääkmaksumus	31 928	162 560	194 488	194 488
Ostud ja parendused	1 850	21 224	23 074	23 074
Amortisatsioonikulu	-15 824	-29 912	-45 736	-45 736
Müügid	-15 400	-83 000	-98 400	-98 400
Muud muutused	5 552	9 221	14 773	14 773
31.12.2015				
Soetusmaksumus	30 425	121 304	151 729	151 729
Akumuleeritud kulum	-22 319	-41 211	-63 530	-63 530
Jääkmaksumus	8 106	80 093	88 199	88 199
Ostud ja parendused	8 917	215 907	224 824	224 824
Muud ostud ja parendused	8 917	215 907	224 824	224 824
Amortisatsioonikulu	-1 516	-35 713	-37 229	-37 229
Muud muutused		-14 500	-14 500	-14 500
31.12.2016				
Soetusmaksumus	39 342	322 711	362 053	362 053
Akumuleeritud kulum	-23 835	-76 924	-100 759	-100 759
Jääkmaksumus	15 507	245 787	261 294	261 294

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	162 766	48 633	114 133	Euro 6 kuu euribor + 4,45%	EUR	24.04.21
Kapitalirendikohustised kokku	162 766	48 633	114 133			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	38 553	17 884	20 669	Euro 6 kuu euribor + 4,31%	EUR	17.12.18
Kapitalirendikohustised kokku	38 553	17 884	20 669			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	233 682	59 948
Kokku	233 682	59 948

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 190	22 190	
Võlad töövõtjatele	6 892	6 892	8
Maksuvõlad	15 165	15 165	3
Kokku võlad ja ettemaksed	44 247	44 247	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 459	15 459	
Võlad töövõtjatele	5 034	5 034	8
Maksuvõlad	2 856	2 856	3
Kokku võlad ja ettemaksed	23 349	23 349	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	3 090	2 040
Puhkusetasude kohustis	3 802	2 994
Kokku võlad töövõtjatele	6 892	5 034

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	239 931	171 309
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	59 983	42 827
Kokku tingimuslikud kohustised	299 914	214 136

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	607 252	489 112
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	607 252	489 112
Kokku müügitulu	607 252	489 112
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	574 774	226 404
Metsamaterjali väljavedu	0	249 304
Seadmete rent	32 478	13 404
Kokku müügitulu	607 252	489 112

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	67 120	28 689
Sotsiaalmaksud	22 616	9 667
Kokku tööjõukulud	89 736	38 356
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu kapitalirendilt	-3 612	-2 625
Kokku intressikulud	-3 612	-2 625

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016			2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 000	1 250	0	0	0
Eesti	5 000	1 250	0	0	0
Kokku	5 000	1 250	0	0	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	47 924	47 639
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 000

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõttjad		
Sidusettevõttjad	5 285	5 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond		3 000

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõttjad		
Sidusettevõttjad		5 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond	14 500	11 500

Ostud ja müügid

	2016		2015
	Ostud	Müügid	Ostud
Sidusettevõttjad			5 700
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	200	250	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	3 916	4 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2017

Metropol Group OÜ (registrikood: 12029865) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO ENNOMÄE	Juhatuse liige	08.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 778
Kokku	299 914
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 778
Kokku	299 914
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	574774	94.65%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Ennomäe	38503114921		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142635
E-posti aadress	kaupo.teedeehitus@gmail.com