

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing JÕHVI VESI

registrikood: 11290129

tänavatalu nimi, Malmi 6a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41537

telefon: +372 53433422

e-posti aadress: johvi.vesi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2016 aastal moodustas OÜ Jõhvi Vesi müügitulu 36000 euro

Firmas töötab 1 inimene

2016 a.juhatuse liikmetele liikmetasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	729	662	2
Nõuded ja ettemaksed	83 381	92 366	3
Kokku käibevarad	84 110	93 028	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	132 144	137 904	5
Kokku põhivarad	132 144	137 904	
Kokku varad	216 254	230 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 900	26 900	6
Võlad ja ettemaksed	26 230	65 147	7
Kokku lühiajalised kohustised	53 130	92 047	
Kokku kohustised	53 130	92 047	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 073	107 810	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 239	28 263	
Kokku omakapital	163 124	138 885	
Kokku kohustised ja omakapital	216 254	230 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	36 000	36 000	9
Muud äritulud	55	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 162	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 045	-885	10
Tööjõukulud	-2 849	-2 114	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 760	-4 738	
Ärikasum (kahjum)	24 239	28 263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 239	28 263	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 239	28 263	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõhvi Vesi 01.01.2016-31.12.2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majaandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti euros.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. OÜ Jõhvi Vesi kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud euro bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestu-se vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruande-aastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal

Inventar, mööbel, kontoritehnika Lineaarne 20-30 %

Muud masinad ja seadmed Lähtuvalt tegelikust kasutusest 20-40 %

Ehitised ja rajatised Lineaarne 5-8 %

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastane eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	616	616
Arvelduskonto	113	46
Kokku raha	729	662

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 381	83 381
Ostjatelt laekumata arved	83 381	83 381
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 381	83 381
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 366	92 366
Ostjatelt laekumata arved	92 366	92 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 366	92 366

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	14	14
Sotsiaalmaks	25	25
Kohustuslik kogumispension	2	2
Töötuskindlustusmaksed	2	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43	43

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	20 000	80 000	100 000
Akumuleeritud kulum	0	-12 358	-12 358
Jääkmaksumus	20 000	67 642	87 642
Ostud ja parendused	20 000	35 000	55 000
Amortisatsioonikulu		-4 738	-4 738
31.12.2015			
Soetusmaksumus	40 000	115 000	155 000
Akumuleeritud kulum	0	-17 096	-17 096
Jääkmaksumus	40 000	97 904	137 904
Amortisatsioonikulu		-5 760	-5 760
31.12.2016			
Soetusmaksumus	40 000	115 000	155 000
Akumuleeritud kulum	0	-22 856	-22 856
Jääkmaksumus	40 000	92 144	132 144

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisi laen	26 900	26 900		
Lühiajalised laenud kokku	26 900	26 900		
Laenukohustised kokku	26 900	26 900		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik laen	26 900	26 900		
Lühiajalised laenud kokku	26 900	26 900		
Laenukohustised kokku	26 900	26 900		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 087	6 087
Võlad töövõtjatele	75	75
Maksuvõlad	43	43
Muud võlad	20 025	20 025
Kokku võlad ja ettemaksed	26 230	26 230

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45 000	45 000
Võlad töövõtjatele	78	78
Maksuvõlad	43	43
Muud võlad	20 026	20 026
Muud viitvõlad	20 026	20 026
Kokku võlad ja ettemaksed	65 147	65 147

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	75	78
Kokku võlad töövõtjatele	75	78

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 000	36 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 000	36 000
Kokku müügitulu	36 000	36 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vabade ruumide rentimine	36 000	36 000
Kokku müügitulu	36 000	36 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	771	0
Elektrienergia	771	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	235	0
Pangateenused	21	16
Kindlustuse hoone ja vara	578	466
Maamaks	409	400
Muud	31	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 045	885

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	2 507	1 580
Sotsiaalmaksud	322	521
Töökindlustusmaks	20	13
Kokku tööjõukulud	2 849	2 114
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapoolte vahel 2016 aastal ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2017

Osaühing JÕHVI VESI (registrikood: 11290129) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA DENISSENKO	Juhatuse liige	04.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 239
Kokku	160 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erna Ziljova	44303092212	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53433422
E-posti aadress	johvi.vesi@gmail.com