

2016. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Bonus Invest

registrikood: 11150493

tänavanimi, maja ja korteri number: Põllu tn 135-5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10917

telefon: +372 5022911

e-posti aadress: rait@foorum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Varud	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Bonus Invest on 01.07.2005. a asutatud, peamiselt kinnisvara haldamisega tegelev äriühing. Majandustegevusega alustati 01.12.2005. a.

Tulud, kulud, kasum

2016. a kujunes osaühingu Bonus Invest müügituluks 101 883 eurot. OÜ Bonus Invest 2016. a majandustegevuse tulemuseks kujunes 47296 euro suurune kasum. Ettevõtte müügitulud suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 24 119 euro võrra ning puhaskasum suurenes 11575 euro võrra.

Personal

Osaühing Bonus Invest 2016. a palgalisi töötajaid ei olnud
Juhatusel liikme tasusid 2016. a jooksul ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu Bonus Invest eesmärgiks järgmisel majandusaastal on alustatud äritegevuse jätkamine: olemasoleva kinnisvara haldamine ja võimaluse korral laiendamine.

Rait Minumets
Juhatusel liige

Tallinn, 24. jaanuar 2017. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 442	1 156	2
Nõuded ja ettemaksed	11 459	7 941	3,4,5
Varud	134 527	133 272	6
Kokku käibevarad	171 428	142 369	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 067 265	1 093 903	7
Materiaalsed põhivarad	830	1 172	8
Kokku põhivarad	1 068 095	1 095 075	
Kokku varad	1 239 523	1 237 444	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	62 545	71 756	9
Võlad ja ettemaksed	4 401	6 428	10,11
Kokku lühiajalised kohustised	66 946	78 184	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	828 073	862 052	9
Kokku pikaajalised kohustised	828 073	862 052	
Kokku kohustised	895 019	940 236	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 900	3 900	12
Ülekurss	169 134	169 134	
Kohustuslik reservkapital	390	390	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 784	88 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 296	35 721	
Kokku omakapital	344 504	297 208	
Kokku kohustised ja omakapital	1 239 523	1 237 444	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	101 883	77 764	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-103	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 785	-23 193	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-342	-209	8
Muud ärikulud	-5 137	-3	
Ärikasum (kahjum)	76 619	54 256	
Intressitulud	7	0	
Intressikulud	-29 330	-18 535	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 296	35 721	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 296	35 721	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bonus Invest 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

OÜ Bonus Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Õhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Bonus Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	25 442	1 156
Kokku raha	25 442	1 156

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 050	7 050	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	7 050	7 050	0	0	
Muud nõuded	4 007	4 007	0	0	5
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	
Intressinõuded	7	7	0	0	
Ettemaksed	402	402	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	402	402	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 459	11 459	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 685	7 685	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	7 685	7 685	0	0	
Muud nõuded	0	0	0	0	5
Laenunõuded	0	0	0	0	
Intressinõuded	0	0	0	0	
Ettemaksed	256	256	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	256	256	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 941	7 941	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	7 050	7 685
Kokku nõuded ostjate vastu	7 050	7 685

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0	2,0 %	EUR	31.12.2017	17
Intressinõuded	7	7	0	0				17
Kokku muud nõuded	4 007	4 007	0	0				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	0	0	0	0				17
Intressinõuded	0	0	0	0				17
Kokku muud nõuded	0	0	0	0				

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiootel kinnisvara	134 527	133 272
Kokku varud	134 527	133 272

2016. a varusid allahinnatud ega maha kantud ei ole.

2015. a varusid allahinnatud ega maha kantud ei ole.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	343 874
Ostud ja parendused	750 029
Müügid	0
31.12.2015	1 093 903
Ostud ja parendused	11 735
Müügid	-38 373
31.12.2016	1 067 265

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	99 629	77 764
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	15 675	10 787
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	35 000	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	985	985
Akumuleeritud kulum	-328	-328
Jääkmaksumus	657	657
Ostud ja parendused	724	724
Amortisatsioonikulu	-209	-209
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 709	1 709
Akumuleeritud kulum	-537	-537
Jääkmaksumus	1 172	1 172
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-342	-342
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 709	1 709
Akumuleeritud kulum	-879	-879
Jääkmaksumus	830	830

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	9 500	9 500			2,00 %	EUR	31.12.2017	17
Lühiajalised laenud kokku	9 500	9 500						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	652 010	40 899	611 111	0	6 kuu EURIBOR + 3,00 %	EUR	28.02.2020	
Pangalaen	188 359	12 146	176 213	0	Euribor + 4,40 %	EUR	28.12.2018	
Omaniku laen	40 749	0	40 749	0	0,00 %	EUR	31.12.2018	17
Pikaajalised laenud kokku	881 118	53 045	828 073	0				
Laenukohustised kokku	890 618	62 545	828 073	0				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	21 500	21 500			2,00 %	EUR	31.12.2016	17
Lühiajalised laenud kokku	21 500	21 500						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	676 058	38 615	637 443	0	6 kuu EURIBOR + 3,00 %	EUR	28.02.2020	
Pangalaen	200 000	11 641	188 359	0	Euribor + 4,40 %	EUR	28.12.2018	
Omaniku laen	36 250	0	36 250	0	0,00 %	EUR	31.12.2017	17
Pikaajalised laenud kokku	912 308	50 256	862 052	0				
Laenukohustised kokku	933 808	71 756	862 052	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Muud varad	1 067 265	1 093 903
Kokku	1 067 265	1 093 903

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnisvarainvesteeringutele.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 180	1 180	0	0	
Maksuvõlad	1 310	1 310	0	0	11
Muud võlad	471	471	0	0	
Intressivõlad	471	471	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Saadud ettemaksed	1 440	1 440	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 440	1 440	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 401	4 401	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 553	2 553	0	0	
Maksuvõlad	650	650	0	0	11
Muud võlad	1 785	1 785	0	0	
Intressivõlad	106	106	0	0	
Muud viitvõlad	1 679	1 679	0	0	
Saadud ettemaksed	1 440	1 440	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 440	1 440	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 428	6 428	0	0	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 310	650
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 310	650

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 900	3 900
Osade arv (tk)	2	2
OÜ Bonus Invest osakapital on 3 900 eurot, mis jaguneb kaheks osaks, ühe osa nimiväärtus on 2 600 eurot ja teise osa nimiväärtus on 1 300 eurot.		

Vastavalt OÜ Bonus Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 000 eurot.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	136 864	99 027
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	34 216	24 757
Kokku tingimuslikud kohustised	171 080	123 784

Ettevõtte tingimusliku kohustusena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	101 883	77 764
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	101 883	77 764
Kokku müügitulu	101 883	77 764
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	99 629	77 764
Koolitused	2 254	0
Kokku müügitulu	101 883	77 764

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	8 298	6 520
Elektrienergia	8 298	6 520
Mitmesugused bürookulud	479	1 083
Lähetuskulud	0	50
Riiklikud ja kohalikud maksud	661	1 056
Ostetud teenused	5 547	9 722
Halduskulud	2 426	1 805
Remondikulud	2 374	2 462
Transpordikulud	0	494
Muud	0	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 785	23 193

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

2016. a ettevõttel töötajaid ei olnud.

2015. a ettevõttel töötajaid ei olnud.

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 884	40 749	3 814	59 535
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 007	0	0	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Osaniku ja juhatuse liikmega seotud ettevõtted	0	0	0	12 000	2,0 %	EUR	31.12.2017
Osanik ja juhatuse liige	0	0	11 000	6 500	0,0 %	EUR	31.12.2018
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Ettevõtte osanik	4 000	0	0	0	2,0 %	EUR	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Osaniku ja juhatuse liikmega seotud ettevõtted	3 400	3 400	26 000	6 500	2,0 %	EUR	31.12.2016
Osanik ja juhatuse liige	0	0	0	761	0,0 %	EUR	31.12.2017
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Ettevõtte osanik	0	0	0	0			

Ostud ja müügid

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	56 937	0	36 355

2016. aastal kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kelle aruandeaastal töötasu ei makstud.

2015. aastal kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kelle aruandeaastal töötasu ei makstud.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2017

Osaühing Bonus Invest (registrikood: 11150493) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT MINUMETS	Juhatuse liige	02.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 296
Kokku	171 080
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	171 080
Kokku	171 080

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 296
Kokku	171 080
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	171 080
Kokku	171 080

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	99629	97.79%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	2254	2.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Minumets	38101090318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2600 EUR (Lihtomand)
OÜ Mondial	10639625	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022911
E-posti aadress	rait@foorum.ee