

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: KA Private OÜ

registrikood: 12430332

tänava/talu nimi, Uus tn 10-83

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50604

telefon: +372 5028271

e-posti aadress: liina@login.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KA Private on loodud tugiteenuste pakkumiseks Keeleait OÜ-le. Senist tegevust on plaanis jätkata ja laiendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	113	1 652
Nõuded ja ettemaksed	1 605	503
Kokku käibevarad	1 718	2 155
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	32 400	15 977
Kokku põhivarad	32 400	15 977
Kokku varad	34 118	18 132
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	27 145	11 700
Võlad ja ettemaksed	1 152	2 692
Kokku lühiajalised kohustised	28 297	14 392
Kokku kohustised	28 297	14 392
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 240	2 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 081	-906
Kokku omakapital	5 821	3 740
Kokku kohustised ja omakapital	34 118	18 132

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	10 940	3 890
Muud äritulud	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-171	-960
Mitmesugused tegevuskulud	-4 822	-2 782
Tööjõukulud	-2 085	-275
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 661	-384
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	2 201	-501
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-183
Intressikulud	-140	-605
Muud finantstulud ja -kulud	20	383
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 081	-906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 081	-906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KA Private OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja riigieelarve seadusega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed (nõuded ostjatele, muud nõuded ja ettemaksed teenuste eest kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on üle 1500 (üks tuhat viissada) eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmine toimub põhivara eest vastutava isiku poolt allkirjastatud algdokumendi alusel. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, tarkvara, kvoodid ja muud füüsilise substantsita varad, mida osatühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on 1 000 (üks tuhat) eurot ja enam.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	25	42
Swedbank	86	1 601
LHV	2	9
Kokku raha	113	1 652

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 234	3 528
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 653	186
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 887	3 714
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Paraguay	53	176
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	53	176
Kokku müügitulu	10 940	3 890
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	7 360	3 640
Kinnisvara üürimine	3 580	250
Kokku müügitulu	10 940	3 890

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud teenused	171	940
Transpordikulud	0	20
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	171	960

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 563	207
Sotsiaalmaksud	516	68
Töötuskindlustus	6	0
Kokku tööjõukulud	2 085	275

Maksmine toimub VÕSi või jur isiku juhtimisorgani liikme lepingu alusel. Täistöökohta ei moodustunud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	99	11 500	9	5 700
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		15 645		6 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	753	168

Olulisi soodustusi ei kohaldatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2017

KA Private OÜ (registrikood: 12430332) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA PUUSEPP	Juhatuse liige	31.01.2017
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 081
Kokku	3 321

Tehti ettepanek kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 081
Kokku	3 321

Tehti otsus kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	7360	67.28%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3580	32.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Puusepp	47803220322	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028271
E-posti aadress	liina@login.ee