

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**nimi:** Korterühistu Vana-Sauga

**registrikood:** 80333187

**tänavatalu nimi,** Vana-Sauga 21a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80031

**telefon:** +372 5144130

**e-posti aadress:** elsaelekter@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Vana-Sauga on registreeritud Äriregistris oktoobris 2011 aastal.

Korteriühistu Vana-Sauga on mittetulundusühing.

Korteriühistu Vana-Sauga on 24 liikmeline.

Korteriühistu Vana-Sauga põhitegevusala EMTAK koodi järgi hoonete ja üürimajade haldus (haldab garaazide haldus).

Garaziboksid ei kuulu KÜ vaid on omand.

Juhatus on kahe liikmeline.

Juhatusel töötasu aastal 2016 pole makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Varad                                   |            |            |
| Käibevarad                              |            |            |
| Raha                                    | 492        | 863        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>492</b> | <b>863</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>492</b> | <b>863</b> |
| Kohustised ja netovara                  |            |            |
| Kohustised                              |            |            |
| Lühiajalised kohustised                 |            |            |
| Võlad ja ettemaksed                     | 19         | 16         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>19</b>  | <b>16</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>19</b>  | <b>16</b>  |
| Netovara                                |            |            |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 847        | 102        |
| Aruandeaasta tulem                      | -374       | 745        |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>473</b> | <b>847</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>492</b> | <b>863</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2016        | 2015          |
|------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
| Tulud                                                      |             |               |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 108         | 1 030         |
| Muud tulud                                                 | 0           | 4 770         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>108</b>  | <b>5 800</b>  |
| Kulud                                                      |             |               |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 0           | -4 750        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -482        | -305          |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-482</b> | <b>-5 055</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>-374</b> | <b>745</b>    |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-374</b> | <b>745</b>    |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2016        | 2015       |
|------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |             |            |
| Liikmetelt laekunud tasud                                        | 108         | 1 030      |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest               | 0           | 290        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                 | -479        | -5 060     |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 0           | 4 480      |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>-371</b> | <b>740</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-371</b> | <b>740</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 863         | 123        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-371</b> | <b>740</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 492         | 863        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2014</b>  | 102                 | 102            |
| Aruandeaasta tulem | 745                 | 745            |
| <b>31.12.2015</b>  | 847                 | 847            |
| Aruandeaasta tulem | -374                | -374           |
| <b>31.12.2016</b>  | 473                 | 473            |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MTÜ Garaažiühistu Sauga 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otse meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 23         | 24         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1          | 1          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2017

Korteriühistu Vana-Sauga (registrikood: 80333187) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| AIMAR ROOSIPUU     | Juhatuse liige     | 25.01.2017           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5144130          |
| E-posti aadress | elsaelekter@gmail.com |