

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Cellnex Õigusbüroo OÜ

**registrikood:** 11677415

**tänavatalu nimi,** Narva mnt 59  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10152

**telefon:** +372 6007004

**e-posti aadress:** info@cellnex.eu

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust esitatud Cellnex Õigusbüroo OÜ 2015.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et: 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 687           | 360           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 372         | 5 125         |
| Varud                                        | 1 094         | 35 880        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>11 153</b> | <b>41 365</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 16 000        | 0             |
| Materiaalsed põhivarad                       | 6 000         | 0             |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>22 000</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>33 153</b> | <b>41 365</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 0             | 20 000        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 205         | 5 717         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 205</b>  | <b>25 717</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 13 135        | 0             |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>13 135</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>15 340</b> | <b>25 717</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 836        | 9 014         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 165         | 3 822         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>17 813</b> | <b>15 648</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>33 153</b> | <b>41 365</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 50 835       | 24 326       |
| Muud äritulud                               | 9 517        | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -36 463      | -17 182      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -21 724      | -3 357       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 165</b> | <b>3 787</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0            | 35           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 165</b> | <b>3 822</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 165</b> | <b>3 822</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2015           | 2014          |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 2 165          | 3 787         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 30 212         | 625           |
| Varude muutus                                                  | 0              | -19 880       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | -10 377        | 9 564         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>22 000</b>  | <b>-5 904</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                |               |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -6 000         | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-6 000</b>  | <b>0</b>      |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                |               |
| Saadud laenud                                                  | 0              | 3 965         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | -15 673        | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-15 673</b> | <b>3 965</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>327</b>     | <b>-1 939</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 360            | 2 299         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>327</b>     | <b>-1 939</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 687            | 360           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                              |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 556                       | 256                          | 9 014                       | 11 826 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 2 556                       | 256                          | 9 014                       | 11 826 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | 3 822                       | 3 822  |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 556                       | 256                          | 12 836                      | 15 648 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 2 556                       | 256                          | 12 836                      | 15 648 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | 2 165                       | 2 165  |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 556                       | 256                          | 15 001                      | 17 813 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuse kohaselt.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

#### Varud

Materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus, ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning mis kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad

Aruandeperioodi lõpul hinnatakse põhivara maksumust vastavalt tegelikule väärtusele ja kajastatakse reaalses muugiväärtuses. Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015 | 2014 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1    | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**Cellnex Õigusbüroo OÜ (registrikood: 11677415) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRUS KASELA      | Juhatuse liige     | 09.01.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 836        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 165         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 001</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud juriidilised toimingud | 69109      | 50835           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi             | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Osaühing Baltic<br>Manager | 11167683                                  | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Telefon         | +372 6007004    |
| E-posti aadress | info@cellnex.eu |