

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu IRU RATAS

registrikood: 80007950

tänavatalu nimi, Põllu tee 25

maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74206

e-posti aadress: rain@hr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu IRU RATAS eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	11 206	8 783
Kokku käibevara	11 206	8 783
Põhivara		
Materiaalne põhivara	143 300	143 300
Kokku põhivara	143 300	143 300
Kokku varad	154 506	152 083
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 162	5 783
Kokku lühiajalised kohustused	7 162	5 783
Kokku kohustused	7 162	5 783
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	143 300	143 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 000	2 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044	1 000
Kokku omakapital	147 344	146 300
Kokku kohustused ja omakapital	154 506	152 083

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	2 423	2 379
Mitmesugused tegevuskulud	-1 379	-1 379
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 044	1 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 044	1 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044	1 000

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 044	1 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 379	1 379
Kokku rahavood äritegevusest	2 423	2 379
Kokku rahavood	2 423	2 379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 783	6 404
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 423	2 379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 206	8 783

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	143 300	2 000	145 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 000	1 000
31.12.2009	143 300	3 000	146 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 044	1 044
31.12.2010	143 300	4 044	147 344

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu IRU RATAS 2010 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.12.2016

Hooneühistu IRU RATAS (registrikood: 80007950) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN ONEMAR	Juhatuse liige	02.12.2016

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Hooneühistu_IRU_Ratas_Revisjonikomisjoni arvamus 2010.doc

23 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr. NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 Terje Karp

46109140240

29.09.2016 11:58:39 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

127671256085711081809107506890003452448

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 E1 0E 05 8C 08 B2 77 84 6D 67 AD E9 E2 A2 62 9E F9 D9 36 F8 59 12 8
4 09 2C 81 09 A3 5AAD F1 C9

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Revisjonikomisjoni arvamus

Tallinnas, 26.09.2016.a.

Oleme kontrollinud korteriühistu Hooneühistu IRU RATAS 31.12.2010.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on korteriühistu juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjonikäigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

- majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele;
- majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.

Seisuga 31.12.2010.a. on Hooneühistu IRU RATAS bilansimaht 154 506 krooni.

Seisuga 31.12.2010.a. on Hooneühistu IRU RATAS aruandeaasta tulem 1044 krooni ja netovara jääk 147 344 krooni.

Terje Karp
Revisjonikomisjoni liige

.....
Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044
Kokku	4 044
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 044
Kokku	4 044

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044
Kokku	4 044
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 044
Kokku	4 044

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2423	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@hr.ee