

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Pro Grupp Invest

registrikood: 11263234

väikekoht: Pammi

küla: Kantküla

vald: Torma vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48526

telefon: +372 5288491

e-posti aadress: info@progrupp.ee

veebilehe aadress: www.progrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Intressikulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Lisa 21 Majandustegevuse jätkuvus	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 8 584 925 eurot (2014.a. 3 939 655), millest 54,47% teeniti loomasööda müügist ning 42,45% teravilja hulgimüügist. Majandusaasta kasumiks kujunes 390 457 eurot (2014.a. 198 122 eurot).

Pro Grupp Invest OÜ peamised finantssuhtarvud:

	2015	2014
Brutokasumi määr	10,51%	9,63%
Puhasrentaablus	4,55%	5,03%
ROA (varade rentaablus)	5,01%	3,24%
ROE (omakapitali rentaablus)	59,61%	74,89%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,54	0,85
Maksevõime kordaja	0,47	0,46

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja (kordades) = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	56 033	78 843	
Nõuded ja ettemaksed	1 683 864	1 078 104	2
Varud	268 194	953 540	3
Kokku käibevara	2 008 091	2 110 487	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 785 198	4 011 729	5
Kokku põhivara	5 785 198	4 011 729	
Kokku varad	7 793 289	6 122 216	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 189 716	1 772 565	6
Võlad ja ettemaksed	1 548 075	717 180	9
Kokku lühiajalised kohustused	3 737 791	2 489 745	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 380 482	3 347 912	8
Võlad ja ettemaksed	20 000	20 000	9
Kokku pikaajalised kohustused	3 400 482	3 367 912	
Kokku kohustused	7 138 273	5 857 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 420	63 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 457	198 122	
Kokku omakapital	655 016	264 559	
Kokku kohustused ja omakapital	7 793 289	6 122 216	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	8 584 925	3 939 655	13
Muud äritulud	140	8 053	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 682 798	-3 560 335	14
Mitmesugused tegevuskulud	-104 150	-49 784	15
Tööjõukulud	-150 899	-54 669	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 456	-5 746	5
Muud ärikulud	-1 403	-3 284	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	602 359	273 890	
Intressikulud	-213 990	-75 770	18
Muud finantstulud ja -kulud	2 088	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	390 457	198 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 457	198 122	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	602 359	273 890	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 456	8 888	5
Kokku korrigeerimised	43 456	8 888	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-605 760	-882 028	2
Varude muutus	685 346	-953 540	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	815 529	635 780	9
Laekunud intressid	2 088	2	
Makstud intressid	-198 624	-75 770	18
Kokku rahavood äritegevusest	1 344 394	-992 778	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 514 025	-4 582 604	5
Antud laenud	-21 730	-407 725	2
Antud laenude tagasimaksed	172 765	219 310	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 362 990	-4 771 019	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	506 000	3 772 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-164 000	-192 000	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 147 590	0	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 628 653	-506 392	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	134 849	1 246 211	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 499 290	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 214	5 819 109	
Kokku rahavood	-22 810	55 312	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78 843	23 531	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 810	55 312	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 033	78 843	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	639	150 742	153 937
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-87 500	-87 500
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	639	63 242	66 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)			198 122	198 122
Muud muutused omakapitalis	-56		56	0
31.12.2014	2 500	639	261 420	264 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)			390 457	390 457
31.12.2015	2 500	639	651 877	655 016

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pro Grupp Invest OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pro Grupp Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.

1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud kaupade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid hinnatakse bilansis ja kantakse kulusse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita. Masinad ja seadmed amortiseeritakse 10%-20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7
Muud masinad ja seadmed	20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik - kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul

võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimisega soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse selle kasuliku eluea jooksul. Täies summas sihtfinantseeritud põhivara soetusmaksumus on null ning seda kajastatakse bilansiväliselt.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

*olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

*müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle; tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

*tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;

*tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustustele. Pro Grupp Invest OÜ seotud osapoolteks on:

- 1) Tegev- ja kõrgem juhtkond;
- 2) Olulise osalusega eraisikutest osanikud ja
- 3) Eelpoolnimetatutega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 470 799	1 470 799	
Ostjatelt laekumata arved	1 470 799	1 470 799	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51 160	51 160	4
Muud nõuded	99 374	99 374	
Laenunõuded	40 730	40 730	
Viitlaekumised	58 644	58 644	
Ettemaksed	5 001	5 001	
Tulevaste perioodide kulud	5 001	5 001	
Sihtfinantseerimise nõue	57 530	57 530	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 683 864	1 683 864	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 586	71 586	
Ostjatelt laekumata arved	71 586	71 586	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	434 755	434 755	4
Muud nõuded	372 283	372 283	
Laenunõuded	191 765	191 765	
Viitlaekumised	180 518	180 518	
Ettemaksed	7 100	7 100	
Tulevaste perioodide kulud	7 100	7 100	
Sihtfinantseerimise nõue	192 380	192 380	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 078 104	1 078 104	

Viitlaekumistena on 2015. aastal kajastatud vilja ostmise tagatisdeposiidid. 2014. aastal on viitlaekumisteks aruandeperioodil müüdnud vilja hinnalisa, mis laekus 1015. aastal.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	194 459	729 894
Tootmises kasutamiseks ostetud vili	194 459	729 894
Müügiks ostetud kaubad	73 735	223 646
Edasimüügiks ostetud vili	73 735	223 646
Kokku varud	268 194	953 540

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	50	0	0
Käibemaks	51 160	0	433 458	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 024	0	1 947
Sotsiaalmaks	0	3 809	0	3 228
Kohustuslik kogumispension	0	168	0	25
Töötuskindlustusmaksed	0	262	0	293
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 970	0	966
Ettemaksukonto jääk	0		1 297	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 160	10 283	434 755	6 459

Muude maksude ettemaksete ja maksuvõlgadena on kajastatud tööandja maksukohustus, arvestatud kuid veel välja maksmata töötasudelt.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2013							
Soetusmaksumus	100 000	12 782	113 850	126 632	481 410	481 410	708 042
Akumuleeritud kulum	0	-9 587	-14 231	-23 818	0	0	-23 818
Jääkmaksumus	100 000	3 195	99 619	102 814	481 410	481 410	684 224
Ostud ja parendused	7 903	0	0	0	3 408 490	3 408 490	3 416 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	7 903				0	0	7 903
Muud ostud ja parendused		0	0	0	3 408 490	3 408 490	3 408 490
Amortisatsioonikulu	0	-53	-5 693	-5 746	0	0	-5 746
Muud muutused	-80 000	-3 142	0	-3 142	0	0	-83 142
31.12.2014							
Soetusmaksumus	27 903	0	113 850	113 850	3 889 900	3 889 900	4 031 653
Akumuleeritud kulum	0	0	-19 924	-19 924	0	0	-19 924
Jääkmaksumus	27 903	0	93 926	93 926	3 889 900	3 889 900	4 011 729
Ostud ja parendused	0	302 900	0	302 900	1 514 025	1 514 025	1 816 925
Muud ostud ja parendused		302 900	0	302 900	1 514 025	1 514 025	1 816 925
Amortisatsioonikulu	0	-37 764	-5 692	-43 456	0	0	-43 456
31.12.2015							
Soetusmaksumus	27 903	302 900	113 850	416 750	5 403 925	5 403 925	5 848 578
Akumuleeritud kulum	0	-37 764	-25 616	-63 380	0	0	-63 380
Jääkmaksumus	27 903	265 136	88 234	353 370	5 403 925	5 403 925	5 785 198

Aruandeaastal soetati kaks sadulveokit ja kaks haagist ning jätkati investeerimist jõusöödatehasesse.

2014. aasta materiaalse põhivara real "Maa" on muudes muutustes kajastatud kokkuleppeline soetusmaksumuse muutus.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Transpordivahendid	235 196	43 014	192 182		2,25%	EUR
Muud masinad ja seadmed	15 412	15 412	0		4,88%	
Kapitalirendikohustused kokku	250 608	58 426	192 182	0		

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud masinad ja seadmed	41 187	25 775	15 412		4,88%	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	41 187	25 775	15 412	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	416 750	93 926
Kokku	416 750	93 926

Aruandeperioodi lõpus oli ettevõttel viis kehtivat kapitalirendilepingut. Kapitalirendikorras on soetatud kombain, sadulveokid ning haagised.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	3 111	5 559
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	3 022	2 893
1-5 aasta jooksul	4 040	6 510

2015. aasta lõpuga oli osaühingul Pro Grupp Invest üks kehtiv kasutusrendileping. Kasutusrendikorras on soetatud sõiduauto.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Teiste ettevõtete laenud	100 000	100 000			8,000%	EUR	03.04.2015
Teiste ettevõtete laenud	500 000	500 000			8,000%	EUR	30.09.2015
Arvelduskrediit	1 147 590	1 147 590			3,290%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	1 747 590	1 747 590					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	3 572 000	383 700	1 642 800	1 545 500	3,271%	EUR	20.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	3 572 000	383 700	1 642 800	1 545 500			
Kapitalirendikohustused kokku	250 608	58 426	192 182	0			
Laenukohustused kokku	5 570 198	2 189 716	1 834 982	1 545 500			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Teiste ettevõtete laenud	100 000	100 000			8,000%	EUR	03.04.2015
Faktooringulepinguga kohustus	1 499 290	1 499 290			2,800%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	1 599 290	1 599 290					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalen	3 480 000	147 500	1 490 100	1 842 400	3,432%	EUR	20.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	3 480 000	147 500	1 490 100	1 842 400			
Kapitalirendikohustused kokku	41 187	25 775	15 412	0			
Laenukohustused kokku	5 120 477	1 772 565	1 505 512	1 842 400			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	27 903	27 903
Muud varad	5 403 925	3 889 900
Kokku	5 431 828	3 917 803

2014. aastal sõlmiti pikaajaline pangalaenuleping kapitali kaasamiseks jõusöödatehase ehituse finantseerimiseks. Laenuandjaks on Nordea Bank AB Eesti filiaal.

Kinnisasjadele ja lõpetamata ehitistele on seatud 1. järjekorra hüpoteek summas 4,2 miljonit eurot.

Aruandeaastal kujundati faktooringulepingukohustus ümber arvelduskrediidiks.

Lisaks on seatud hüpoteegid laenuandjatest äriühingute kasuks summas 2,6 miljonit eurot ja Eesti Vabariigi kasuks 1,8 miljonit eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 494 881	1 474 881	20 000	
Võlad töövõtjatele	21 275	21 275		10
Maksuvõlad	10 283	10 283		4
Muud võlad	41 636	41 636		
Intressivõlad	41 483	41 483		
Muud viitvõlad	153	153		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 568 075	1 548 075	20 000	

	31.12.2014	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	609 068	589 068	20 000	
Võlad töövõtjatele	6 512	6 512	0	10
Maksuvõlad	6 459	6 459	0	4
Hinnalisa kohustused	115 141	115 141	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	737 180	717 180	20 000	

Muude viitvõlgadena on kajastatud arvestatud, kuid veel tasumata välisõhu saastetasu kohustus.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	9 375	2 295
Puhkusetasude kohustus	9 056	3 555
Isikliku sõiduki kasutamise kompensatsioon	450	100
Muud viitvõlad	2 394	562
Kokku võlad töövõtjatele	21 275	6 512

Muude viitvõlgadena on kajastatud kinnipeetud maksud, arvestatud kuid veel välja maksmata töötasudelt ning aruandeaasta lõpuga tasumata isikliku sõiduki kasutamise kompensatsioon.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	521 502	209 136
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	130 375	52 284
Kokku tingimuslikud kohustused	651 877	261 420

Lisa 12 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2015	2014
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
PRIA	134 849	1 246 211
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	134 849	1 246 211
Kokku sihtfinantseerimine	134 849	1 246 211

Sihtfinantseerimist kasutati jõusöödatehase ehituse rahastamisel.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 961 876	2 571 948
Rootsi	1 834 154	839 670
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 796 030	3 411 618
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	788 895	528 037
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	788 895	528 037
Kokku müügitulu	8 584 925	3 939 655
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomasööda müük	4 676 452	0
Vilja vahendus	3 644 080	3 675 557
Teravilja kuivatusteenus	235 937	187 835
Muud kaubad ja teenused	28 456	6 963
Põllumajandusmasinate rent	0	69 300
Kokku müügitulu	8 584 925	3 939 655

Muude teenustena on kajastatud vilja laadimis-, sorteerimis- ja hoiustamisteenused.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 284 202	3 387 310
Müügi eesmärgil ostetud teenused	167 696	152 563
Energia	197 130	10 506
Elektrienergia	66 713	10 506
Kütus	130 417	0
Masinate ja seadmete hooldus	33 347	9 956
Muud	423	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 682 798	3 560 335

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	6 012	2 118
Lähetuskulud	1 158	0
Koolituskulud	4 039	1 920
Riiklikud ja kohalikud maksud	871	39
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	85	0
Kommunaalkulud	10 568	13 818
Juriidilised kulud	14 553	11 089
Autokulud	11 573	9 805
Reklaam	7 792	3 824
Väikevahendid	5 202	3 520
Kindlustuskulud	20 789	3 323
Konsultatsiooni- ja audiitorteenused	11 000	0
Futuuri komisjonitasud	7 150	0
Tööriided ja kaitsevahendid	1 012	0
Muud	2 346	328
Kokku mitmesugused tegevuskulud	104 150	49 784

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	112 852	40 806
Sotsiaalmaksud	38 047	13 863
Kokku tööjõukulud	150 899	54 669
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 303	140
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	3 142
Muud	100	2
Kokku muud ärikulud	1 403	3 284

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	139 855	57 400
Intressikulu kapitalirendilt	31 530	5 778
Faktooringulepingu intressikulu	11 663	12 592
Arvelduskrediidi intress	30 942	0
Kokku intressikulud	213 990	75 770

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 406	0	36 776	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	630	0	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	27 480	21 750	3 400	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	5 799	0

Aruandeaastal seotud osapooltega müügi- ega ostutehinguid ei toimud. 2014. aastal müüdi seotud osapooltele kaupu 27 480 euro eest.

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

25.02.2016.a. on PRIA teinud otsuse, millega nõutakse OÜ-lt Pro Grupp Invest tagasi teraviljakombaini ostmiseks antud toetus summas 99 990 eurot.

02.03.2016.a. tegi PRIA otsuse, millega nõutakse äriühingult tagasi söödatehase rajamiseks ja seadmete ostmiseks antud toetus summas 1 862 470 eurot.

Äriühingu juhatus peab eelnimetatud tagasinõudeotsuseid õigusaktidele mittevastavateks ning otsustes toodud asjaolusid ja järeldusi valedeks. Seetõttu on äriühing need otsused kohtus vaidlustanud (kaks eraldi kohtumenetlust). Käesoleval hetkel on mõlemad vaidlused pooleli maakohtus (I aste) ja otsuseid ei ole oodata enne 2017.a.

Äriühing peab vajalikuks mõlema vaidluse viimist kõrgeima kohtuastmeni, sest vastav kohtupraktika puudub.

Kui läbida 3 kohtuastet, on mõlemas asjas lõplikku kohtuotsust oodata mitte varem kui 2018. aastal.

Arvestades eeltooduga ei ole juhtkond pidanud vajalikuks muuta sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtte muutmist ning selle kajastamist RTJ 12 punkti 17 kohaselt.

Majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2015 ületasid äriühingu lühiajalised kohustused käibevara 1 729 tuhande euro võrra. Äriühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2016. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Lühiajaliste kohustuste koosseisus on arvelduslaenu jääk summas 1 147 tuhat eurot, mille osas on sõlmitud tähtajatu laenuleping. Teistelt lepingupartneritelt saadud laenude osas (600 tuhat eurot) on olemas kokkulepped laenude pikendamiseks. Ettevõtte on normaalse majandustegevuse käigus võimeline realiseerima oma varasid ja täitma kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.12.2016

Osaühing Pro Grupp Invest (registrikood: 11263234) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KURVITS	Juhatuse liige	02.12.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Pro Grupp Invest osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing Pro Grupp Invest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkustega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

1. Põhivara koosseisus on kajastatud lõpetamata projektid kogumaksumuses 5 403 tuhat eurot. Meie hinnangul oleks tulnud nimetatud varaobjekt 2015 majandusaastal ümber klassifitseerida ehitisteks, rajatisteks ja masinateks ning seadmeteks. Ümberklassifitseerimise tulemusel oleks põhivaralt arvestatud kulumit summas 112 tuhat eurot, milline oleks kajastunud aruandeperioodi kuludes.

2. Aastaaruande lisa 2 on viitlaekumiste koosseisus kajastatud nõue 57 tuhat eurot, mille osas oleks meie hinnangul tulnud läbi viia allahindlus

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Pro Grupp Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu aastaaruande lisale 20, milles on ära toodud sündmused pärast bilansipäeva, millistel võib olla mõju ettevõtte varadele, kohustustele ja omakapitalile sõltuvalt kohtumenetluse tulemustest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

02.12.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Pro Grupp Invest (registrikood: 11263234) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	02.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 457
Kokku	651 877

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 457
Kokku	651 877

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	8320532	96.92%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hälin Kurvits	48302152716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR
Tanel Kurvits	38310252726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5288491
E-posti aadress	info@progrupp.ee
Veebilehe aadress	www.progrupp.ee