

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Garela Projekt

registrikood: 10680504

tänavanimi ja maja number: Umboja 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5017160, +372 6418868

faks: +372 6563449

e-posti aadress: ivar.valdmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Garela Projekt kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest. OÜ Garela Projekt juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ning vastavust OÜ Garela Projekt majandustegevusele ning finantsseisundile olulises osas.

Osaühing Garela Projekt alustas tegevust 2000 a. detsembrikuus. OÜ Garela Projekt põhitegevusalaks on erinevad rendi- ja konsultatsiooniteenused, kinnisvaratehingud ning -arendus ja investeerimistegevus.

OÜ Garela Projekt palgal oli 2015.aastal üks töötaja, kelle tasu üldsumma majandusaastal oli 4 680 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest. juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 916	9 930	
Finantsinvesteeringud	18 030	15 000	
Nõuded ja ettemaksed	294 227	273 690	2
Varud	40 494	33 987	3
Kokku käibevara	356 667	332 607	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 108 135	3 755 283	5
Finantsinvesteeringud	4 000	31 956	
Kinnisvarainvesteeringud	8 813	0	
Materiaalne põhivara	854 787	872 805	7
Kokku põhivara	5 975 735	4 660 044	
Kokku varad	6 332 402	4 992 651	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	836 591	825 591	8
Võlad ja ettemaksed	127 223	118 141	9
Kokku lühiajalised kohustused	963 814	943 732	
Kokku kohustused	963 814	943 732	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 046 107	3 543 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 319 669	502 570	
Kokku omakapital	5 368 588	4 048 919	
Kokku kohustused ja omakapital	6 332 402	4 992 651	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	21 000	6 200	12
Muud äritulud	1 867	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5 100	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 006	-16 383	
Tööjõukulud	-6 262	-5 708	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 989	-21 285	7
Muud ärikulud	-615	-653	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-15 005	-42 929	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	1 155 882	541 398	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	172 521	5 205	
Intressikulud	-15 970	-23 345	
Muud finantstulud ja -kulud	22 241	22 241	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 319 669	502 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 319 669	502 570	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-15 005	-42 929	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 989	21 285	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 867	0	7
Kokku korrigeerimised	6 122	21 285	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 704	177	
Varude muutus	-6 507	0	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 856	-7 285	
Kokku rahavood äritegevusest	-10 830	-28 752	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 000	0	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-8 917	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-200 000	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-10 450	
Laekunud dividendid	200 477	4 655	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 560	-5 795	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	86 000	187 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-75 000	-131 956	
Makstud intressid	-9 744	-13 644	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 256	41 900	
Kokku rahavood	-6 014	7 353	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 930	2 577	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 014	7 353	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 916	9 930	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	3 543 537	3 546 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	502 570	502 570
31.12.2014	2 556	256	4 046 107	4 048 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 319 669	1 319 669
31.12.2015	2 556	256	5 365 776	5 368 588

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Garela Projekt 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Kõik välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud eurodes, vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursile.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevat tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algsele arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lüheme kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Kinnisvarainvesteeringud	50
Masinad ja seadmed	4
Inventar	2

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

(a) Sidusettevõtted;

(b) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

(c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 177	1 177	4
Muud nõuded	293 050	293 050	
Laenunõuded	189 844	189 844	
Intressinõuded	103 206	103 206	
Kokku nõuded ja ettemaksed	294 227	294 227	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 413	2 413	4
Muud nõuded	270 809	270 809	
Laenunõuded	189 844	189 844	
Intressinõuded	80 965	80 965	
Ettemaksed	468	468	
Tulevaste perioodide kulud	401	401	
Muud makstud ettemaksed	67	67	
Kokku nõuded ja ettemaksed	273 690	273 690	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	40 494	33 987
Kokku varud	40 494	33 987

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Käibemaks	744	0	0	1 057
Üksikisiku tulumaks	0	46	0	43
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	68
Sotsiaalmaks	0	129	0	224
Töötuskindlustusmaksed	0	9	0	11
Ettemaksukonto jääk	433		2 413	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 177	185	2 413	1 403

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10716426	Mergo Holding OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	25	33.33
10682638	Prategli Invest OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Mergo Holding OÜ	2 115 980	200 000	-200 000	531 923	2 647 903
Prategli Invest OÜ	1 639 303	0	0	820 929	2 460 232
Kokku	3 755 283	200 000	-200 000	1 352 852	5 108 135

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Mergo Holding OÜ	8.33	03.12.2015	200 000

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	8 917	8 917
Amortisatsioonikulu	-104	-104
31.12.2015		
Soetusmaksumus	8 917	8 917
Akumuleeritud kulum	-104	-104
Jääkmaksumus	8 813	8 813

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2013				
Soetusmaksumus	606 490	287 603	131 025	1 025 118
Akumuleeritud kulum	0	-27 802	-118 225	-146 027
Jääkmaksumus	606 490	259 801	12 800	879 091
Amortisatsioonikulu	0	-5 752	-534	-6 286
31.12.2014				
Soetusmaksumus	606 490	287 603	131 025	1 025 118
Akumuleeritud kulum	0	-33 554	-118 759	-152 313
Jääkmaksumus	606 490	254 049	12 266	872 805
Amortisatsioonikulu	0	-5 752	-2 133	-7 885
Müügid	0	0	-10 133	-10 133
31.12.2015				
Soetusmaksumus	606 490	287 603	118 225	1 012 318
Akumuleeritud kulum	0	-39 306	-118 225	-157 531
Jääkmaksumus	606 490	248 297	0	854 787

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	12 000	0
Transpordivahendid	12 000	0
Kokku	12 000	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapool	495 682	495 682			0%	EUR	tähtajatu
Seotud osapool	5 000	5 000			0%	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	77 823	77 823			8%	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	83 086	83 086			0%	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	175 000	175 000			4,696%	EUR	06.2016
Lühiajalised laenud kokku	836 591	836 591					
Laenukohustused kokku	836 591	836 591					
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapool	434 682	434 682			0%	EUR	tähtajatu
Seotud osapool	5 000	5 000			0%	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	77 823	77 823			8%	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	83 086	83 086			0%	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	225 000	225 000			4,696%	EUR	10.05.2015
Lühiajalised laenud kokku	825 591	825 591					
Laenukohustused kokku	825 591	825 591					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	248 297	254 049
Muud varad	249 219	1 673 290
Kokku	497 516	1 927 339

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 238	10 238	
Maksuvõlad	185	185	4
Muud võlad	116 800	116 800	
Intressivõlad	116 794	116 794	
Muud viitvõlad	6	6	
Kokku võlad ja ettemaksed	127 223	127 223	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 164	6 164	
Maksuvõlad	1 403	1 403	4
Muud võlad	110 574	110 574	
Intressivõlad	110 568	110 568	
Muud viitvõlad	6	6	
Kokku võlad ja ettemaksed	118 141	118 141	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 292 621	3 236 886
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 073 155	809 221
Kokku tingimuslikud kohustused	5 365 776	4 046 107

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 000	6 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 000	6 200
Kokku müügitulu	21 000	6 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu vahendus	0	5 350
Konsultatsioon	21 000	850
Kokku müügitulu	21 000	6 200

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 680	4 260
Sotsiaalmaksud	1 582	1 448
Kokku tööjõukulud	6 262	5 708
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	288 551	500 682	266 309	439 682

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 000	25 000

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187 500	81 956

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.11.2016

Osaühing Garela Projekt (registrikood: 10680504) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VALDMAA	Juhatuse liige	01.12.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Garela Projekt osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Garela Projekt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Garela Projekt OÜ sidusettevõtte Mergo Holding OÜ 2015.a raamatupidamise aastaaruandele on väljastatud modifitseeritud sõltumatu vandeaudiitori aramus (modifikatsiooni tüübiks on vastupidine aramus). Garela Projekt OÜ bilansis kajastatakse kõnealust investeeringut kapitaliosaluse meetodil. Arvestades Mergo Holding OÜ raamatupidamise aastaaruandele väljastatud sõltumatu vandeaudiitori tüüpi, eksisteerib meie hinnagul Garela Projekt OÜ bilansis seisuga 31.12.2015 selle investeeringu väärtuse languse risk.

Märkusega aramus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Garela Projekt finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

01.12.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Garela Projekt (registrikood: 10680504) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	01.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 046 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 319 669
Kokku	5 365 776
Jaotamine	
Dividendideks	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 365 776
Kokku	5 365 776

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 046 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 319 669
Kokku	5 365 776
Jaotamine	
Dividendideks	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 365 776
Kokku	5 365 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	21000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Valdmaa	36402100261		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418868
Faks	+372 6563449
Mobiiltelefon	+372 5017160
E-posti aadress	ivar.valdmaa@gmail.com