

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Malmi-9 Jõhvi

registrikood: 80076508

tänava/talu nimi, Narva mnt.84-67

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41536

e-posti aadress: urmas.sulaoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI on garaažiomandite eseme osaks olevate ehitiste, maatüki ja garaažibokside ühine majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI uhatused on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 556	2 556
Kokku põhivara	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustused ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	132	175
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132	-175
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muu omakapital	
31.12.2009	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
31.12.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
31.12.2011	2 556		2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2011 – 31.12.2011.a

Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556

Lisa 3 Osakapital (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	14	14

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	132	175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	132	175
Kokku müügitulu	132	175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK kood 68321	132	175
Kokku müügitulu	132	175

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Energia	88	131
Elektrienergia	88	131
prügi	13	13
maamaks	31	31
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	132	175

HOONEÜHISTU MALMI-9 JÕHVI
Majandusaasta aruanne 2011.a.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2011 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

HOONEÜHISTU MALMI-9 JÕHVI (reg.nr.80076508) juhatus on koostanud 2011 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 20. veebruar 2012...a. üldkoosoleku poolt ja millele on alla kirjutanud kõik hooneühistu juhatuse liikmed.

Urmas Sulaoja

juhatuse liige

U. Sulaoja

Tõnu Mürsepp

juhatuse liige

T. Mürsepp

Pjotr Lello

juhatuse liige

P. Lello

Paul Rebane

juhatuse liige

P. Rebane

Liidia Gavrilova

juhatuse liige

L. Gavrilova

HOONEÜHISTU MALMI-9 JÕHVI

majandus tegevuse revisjoni akt

HOONEÜHISTU MALMI-9 JÕHVI (registrikood:80076508) juhatuse töö 2011.a. sisaldab kõiki vastavaid andmeid tulude,kulude ja majandus tegevuse tulemustele.
Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamise arveldusele.

Raamatupidamise arvelduste ja aruannete kontroll näitas:

1). Kõik algdokumendid viiakse vastavatesse raamatupidamisregistritesse õigeaegselt ja täis mahus.

Käib *Raamatu -ja orderite* arveldus vorm.

2). HÜ raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega.

3). HÜ arveldused viiakse läb vastavalt Eesti vabariigi raamatupidamisarvelduste seadusega, töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti vabariigis ja hooneühistute tegevusega.

Allkiri:



Alexander Kolonitskiy 20.01.12

Revident HÜ MALMI-9 JÕHVI

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	132	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urmas.sulaoja@gmail.com