

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Garaaž Asula 4

registrikood: 80096681

tänavatalu nimi, Asula 2d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

telefon: +372 6481703, +372 6366055

e-posti aadress: igornikolajev45@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

31.12.2012 seisuga Hooneühistu-s Garaaž Asula 4 on 15 liiget.

Juhatusel liikmed töötavad ilma palgata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruades kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2012.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 645	2 557
Kokku käibevara	2 645	2 557
Kokku varad	2 645	2 557
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	89	1
Kokku lühiajalised kohustused	89	1
Kokku kohustused	89	1
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustused ja omakapital	2 645	2 557

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	195	360
Brutokasum (-kahjum)	195	360
Üldhalduskulud	-195	-360
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	88	-5
Kokku rahavood äritegevusest	88	-5
Kokku rahavood	88	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 557	2 562
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 645	2 557

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2010	2 556	2 556
31.12.2011	2 556	2 556
31.12.2012	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Garaaž Asula 4 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.11.2016

Hooneühistu Garaaž Asula 4 (registrikood: 80096681) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR NIKOLAJEV	Juhatuse liige	16.11.2016

Hooneühistu Garaaz Asula 4 revisjonikomisjoni aruanne 2012. majandusaasta eest.

Revisjonikomisjoni liige – Vladislav Tisler, Mikhail Doukhomenok.

31.12.2012.a. seisuga juhatuse liikmed on: Igor Nikolajev, Karin Karpa, Oleg Pilipenko.

Revisjonikomisjonile on revisjoni läbiviimiseks ning aruande koostamiseks esitatud järgmised dokumendid: Hooneühistu Garaaz Asula 4 arvelduskonto 2012. aasta väljavõte 2012 aasta. HÜ üldkoosolekute ja juhatuse koosolekute protokollid, muud raamatupidamisarvestusega seotud dokumendid.

Revisjoni käigus on tuvastatud:

Seisuga 31.12.2012.a. on tõendatud dokumentidega –kassa ja pangakontode saldo 2645 eurot.

Kõik tarnijate poolt esitatud arved on tasutud õigeaegselt. Võlgnevus puudub. Vastavalt HÜ üldkoosoleku otsusele HÜ juhatuse liikmed töötavad ilma palgata.

Kokkuvõte:

HÜ Asula 4 rahaliste vahendite kulutamine toimus sihipäraselt. Kõik väljamineku operatsioonid on kinnitatud dokumentidega. Hooneühistu tegevusega mitte seotuid kulutusi pole tuvastatud.

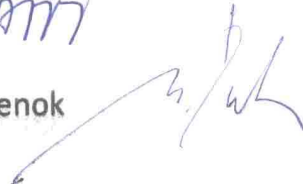
2012.a. aastaaruandes HÜ finantsseisund, majandustulemus ja 31.12.2012. a. seisuga rahavoog kajastub õigesti ja õiglaselt.

Üldkoosolekule tehakse ettepanek – kinnitada 31.12.2012.a. seisuga aasta raamatupidamisaruanne bilansi.

Vladislav Tisler



Mikhail Doukhomenok



Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6481703
Telefon	+372 6366055
E-posti aadress	igornikolajev45@hotmail.com