

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Hooneühistu Garaaž Asula 4

registrikood: 80096681

tänavatalu nimi, Asula 2d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11312

telefon: +372 6481703, +372 6366055

e-posti aadress: igornikolajev45@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

31.12.2009 seisuga Hooneühistu-s Garaaz Asula 4 on 15 liiget.

Juhatuse liikmed töötavad ilma palgata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruades kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	40 501	40 016
Kokku käibevara	40 501	40 016
Kokku varad	40 501	40 016
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	501	16
Kokku lühiajalised kohustused	501	16
Kokku kohustused	501	16
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kokku omakapital	40 000	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	40 501	40 016

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 327	842
Brutokasum (-kahjum)	1 327	842
Üldhalduskulud	-1 327	-842
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	40 016
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	485	0
Kokku rahavood äritegevusest	485	40 016
Kokku rahavood	485	40 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 016	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	485	40 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 501	40 016

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
Muutused muudest omanike sissemaksetest	40 000	40 000
31.12.2008	40 000	40 000
31.12.2009	40 000	40 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Garaaz Asula 4 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.11.2016

Hooneühistu Garaaž Asula 4 (registrikood: 80096681) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR NIKOLAJEV	Juhatuse liige	16.11.2016

Hooneühistu Garaaz Asula 4 revisjonikomisjoni aruanne 2009. majandusaasta eest.

Revisjonikomisjoni liige – Vladislav Tisler, Mikhail Doukhomenok.

31.12.2009.a. seisuga juhatuse liikmed on: Igor Nikolajev, Karin Karpa, Oleg Pilipenko.

Revisjonikomisjonile on revisjoni läbiviimiseks ning aruande koostamiseks esitatud järgmised dokumendid: Hooneühistu Garaaz Asula 4 arvelduskonto 2009. aasta väljavõte 2009 aasta. HÜ üldkoosolekute ja juhatuse koosolekute protokollid, muud raamatupidamisarvestusega seotud dokumendid.

Revisjoni käigus on tuvastatud:

Seisuga 31.12.2009.a. on tõendatud dokumentidega –kassa ja pangakontode saldo 40 501 kroonid.

Kõik tarnijate poolt esitatud arved on tasutud õigeaegselt. Võlgnevus puudub. Vastavalt HÜ üldkoosoleku otsusele HÜ juhatuse liikmed töötavad ilma palgata.

Kokkuvõte:

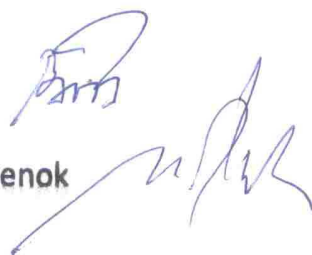
HÜ Asula 4 rahaliste vahendite kulutamine toimus sihipäraselt. Kõik väljamineku operatsioonid on kinnitatud dokumentidega. Hooneühistu tegevusega mitte seotuid kulutusi pole tuvastatud.

2009.a. aastaaruandes HÜ finantsseisund, majandustulemus ja 31.12.2009. a. seisuga rahavoog kajastub õigesti ja õiglaselt.

Üldkoosolekule tehakse ettepanek – kinnitada 31.12.2009.a. seisuga aasta raamatupidamisaruanne bilansi.

Vladislav Tisler

Mikhail Doukhomenok



Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6481703
Telefon	+372 6366055
E-posti aadress	igornikolajev45@hotmail.com