

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Tehnovõrkude Ehituse OÜ

registrikood: 10407719

tänavanimi: Suurevälja tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 6772701

faks: +372 6772736

e-posti aadress: kvd@kvd.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Alates 03.05.2001.a. on Tehnovõrkude Ehituse OÜ Kakumäe tegevuspiirkonna vee-ettevõtte. Alates märtsist 2003 on Tehnovõrkude Ehituse OÜ Kakumäe tegevuspiirkonna gaasiettevõtte. Tehnovõrkude Ehituse OÜ põhitegevuseks on vee- ja kanalisatsioonitrasside, gaasivõrgu ning дренаazi trassi ehitamine. Samuti vee- ja kanalisatsiooniteenuse ning maagaasi võrguteenuse müük. Tehnovõrkude Ehituse OÜ tegevuspiirkond koosneb ühest võrgupiirkonnast, mis paikneb Kakumäe poolsaarel Tallinnas.

Tehnovõrkude Ehituse OÜ on Kakumäe piirkonnas ainuke vee-, kanalisatsiooni-, sadevee- ja maagaasivõrguteenuste ettevõtte. Tehnovõrkude Ehituse OÜ on infrastruktuuri sektori loomulik monopol, seepärast reguleerib maagaasivõrguteenuse hindu Konkurentsiamet. Vee ja kanalisatsiooni hindu koostööstab kohalik omavalitsus. Niimoodi tagatakse tarbijatele vee-, kanalisatsiooni- ja maagaasivõrguteenuse kättesaadavus mõistliku hinnaga.

Tehnovõrkude Ehituse OÜ koostööpartneriteks on antud piirkonnas elavad eraisikud, Tallinna Kommunaalamet ning kinnisvara arendusega tegelevad ettevõtted.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal oli Tehnovõrkude Ehituse OÜ müügitulu 1 402 tuh eurot. Müügitulust moodustas 58,13% maagaasi võrguteenuse ning vee ja kanalisatsiooniteenuste müük, 41,87% muud teenused.

Tehnovõrkude Ehituse OÜ ärikasumiks 2015 aastal kujunes 114 tuh eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Müügitulu (tuh eur)	1 402	1 395
Käibe kasv	0,48%	7,38%
Puhaskasum / -kahjum (tuh eur)	114	134
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,09	1,18

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Personal

Tehnovõrkude Ehituse OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18 töötajat. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 320 tuhat eurot.

2015. aastal oli juhatuses üks liige. Ettevõtte juhatusele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	86 380	64 210	2
Nõuded ja ettemaksed	893 009	773 601	3
Varud	41 392	316 385	4
Kokku käibevara	1 020 781	1 154 196	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 900 116	13 339 444	6
Immateriaalne põhivara	6 008	6 008	7
Kokku põhivara	13 906 124	13 345 452	
Kokku varad	14 926 905	14 499 648	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	105 158	6 000	8
Võlad ja ettemaksed	823 947	968 820	9
Kokku lühiajalised kohustused	929 105	974 820	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	70 139	0	8
Sihtfinantseerimine	12 840 832	12 551 816	
Kokku pikaajalised kohustused	12 910 971	12 551 816	
Kokku kohustused	13 840 076	13 526 636	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	159 779	159 779	11
Kohustuslik reservkapital	15 978	15 978	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	797 255	663 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 817	134 242	
Kokku omakapital	1 086 829	973 012	
Kokku kohustused ja omakapital	14 926 905	14 499 648	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 402 003	1 395 422	12
Muud äritulud	163 282	91 702	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 017 459	-973 859	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 088	-12 574	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-390 104	-363 994	
Muud ärikulud	-1 975	-2 472	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	112 659	134 225	
Muud finantstulud ja -kulud	1 158	17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	113 817	134 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 817	134 242	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	112 659	134 225	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	390 104	363 994	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9 761	796	
Muud korrigeerimised	-320 147	-310 731	
Kokku korrigeerimised	79 718	54 059	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-118 943	-42 017	
Varude muutus	274 993	-272 376	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-158 633	64 926	
Laekunud intressid	1 158	0	
Muud rahavood äritegevusest	604 374	418 664	
Kokku rahavood äritegevusest	795 326	357 481	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-955 597	-247 238	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 144	0	
Laekunud intressid	0	17	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-942 453	-247 221	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	246 684	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-77 387	-273 402	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	169 297	-273 402	
Kokku rahavood	22 170	-163 142	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 210	227 352	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 170	-163 142	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 380	64 210	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	159 779	15 978	663 013	838 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	134 242	134 242
31.12.2014	159 779	15 978	797 255	973 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	113 817	113 817
31.12.2015	159 779	15 978	911 072	1 086 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnovõrkude Ehituse OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendis 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahutusest lähtudes. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglase väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalne põhivara grupp: Kasulikud eluead: Amortisatsiooni norm:

- maa Ei amortiseerita 0%
- trassid 33-50 aastat 2-3%
- masind ja seadmed 5 aastat 20%
- transpordivahendid 5 aastat 20%
- muu inventar 5 aastat 20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määrab juhatuse esimees. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp: Kasulik eluiga

- litsensid, patendid 5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressimaksete kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu kajastamine liitumistasudest:

Liitumistasud kajastatakse tuluna perioodi jooksul, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Juhul, kui teenuse müügi periood ei ole lepingus fikseeritud, siis kajastatakse liitumistasud tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute järelejäädud kasuliku eluea jooksul. Tehnovõrkude Ehituse OÜ poolt rajatud trasside kasulikuks elueaks on kinnitatud 33-50 aastat.

Maksustamine

Kuni 31.12.2014 kehtinud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Alates 01.01.2015 maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikute omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 293	321
Arvelduskontod	85 087	63 889
Kokku raha	86 380	64 210

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	333 690	333 690	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	865	865	
Muud nõuded	554 778	554 778	
Ettemaksed	3 676	3 676	
Tulevaste perioodide kulud	3 676	3 676	
Kokku nõuded ja ettemaksed	893 009	893 009	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	188 167	188 167	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	401	401	
Muud nõuded	582 325	582 325	
Ettemaksed	2 708	2 708	
Kokku nõuded ja ettemaksed	773 601	773 601	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arendusprojekt	41 392	316 385
Kokku varud	41 392	316 385

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		15 719		11 371
Üksikisiku tulumaks		6 170		8 497
Erisoodustuse tulumaks		84		769
Sotsiaalmaks		12 156		16 223
Kohustuslik kogumispension		586		704
Töötuskindlustusmaksed		735		1 222
Aktsiisimaks		13 110		12 436
Ettemaksukonto jääk	865		401	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	865	48 560	401	51 222

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	32 855	15 258 561	93 526	47 380	140 906	33 300	15 465 622
Akumuleeritud kulum	0	-1 895 941	-43 709	-39 136	-82 845	-29 839	-2 008 625
Jääkmaksumus	32 855	13 362 620	49 817	8 244	58 061	3 461	13 456 997
Ostud ja parendused	0	245 801	0	1 437	1 437	0	247 238
Amortisatsioonikulu	0	-344 493	-1 583	-16 404	-17 987	-1 514	-363 994
Müügid	0	0	-797	0	-797	0	-797
31.12.2014							
Soetusmaksumus	32 855	15 504 362	81 643	48 816	130 459	33 300	15 700 976
Akumuleeritud kulum	0	-2 240 434	-34 206	-55 539	-89 745	-31 353	-2 361 532
Jääkmaksumus	32 855	13 263 928	47 437	-6 723	40 714	1 947	13 339 444
Ostud ja parendused	0	944 233	1 400	3 166	4 566	6 799	955 598
Amortisatsioonikulu	0	-371 480	-22 030	20 179	-1 851	1 997	-371 334
Müügid	0	0	-13 144	0	-13 144		-13 144
Muud muutused	0	0	0	-6 811	-6 811	-3 637	-10 448
31.12.2015							
Soetusmaksumus	32 855	16 448 595	69 899	45 171	115 070	36 462	16 632 982
Akumuleeritud kulum	0	-2 611 914	-56 236	-35 360	-91 596	-29 356	-2 732 866
Jääkmaksumus	32 855	13 836 681	13 663	9 811	23 474	7 106	13 900 116

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 008	6 008
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 008	6 008
31.12.2014		
Soetusmaksumus	6 008	6 008
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 008	6 008
31.12.2015		
Soetusmaksumus	6 008	6 008
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 008	6 008

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	4 220	4 220		
Lühiajalised laenud kokku	4 220	4 220		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	171 077	100 938	70 139	
Pikaajalised laenud kokku	171 077	100 938	70 139	
Laenukohustused kokku	175 297	105 158	70 139	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	6 000	6 000		
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000		
Laenukohustused kokku	6 000	6 000		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	312 052	312 052
Võlad töövõtjatele	22 135	22 135
Maksuvõlad	48 560	48 560
Saadud ettemaksed	333 441	333 441
Muud lühiajalised võlad	107 759	107 759
Kokku võlad ja ettemaksed	823 947	823 947
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	461 078	461 078
Võlad töövõtjatele	26 374	26 374
Maksuvõlad	51 222	51 222
Saadud ettemaksed	320 148	320 148
Muud saadud ettemaksed	320 148	320 148
Muud lühiajalised võlad	109 998	109 998
Kokku võlad ja ettemaksed	968 820	968 820

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	728 858	637 805
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	182 214	159 451
Kokku tingimuslikud kohustused	911 072	797 256

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	159 779	159 779

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 402 003	1 395 422
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 402 003	1 395 422
Kokku müügitulu	1 402 003	1 395 422
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maagaasi võrguteenuse, veeteenuse ja kanalisatsiooniteenuste müük	815 018	827 058
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	586 985	568 364
Kokku müügitulu	1 402 003	1 395 422

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	9 761	4 203
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 648	3 050
Muud	148 873	84 449
Kokku muud äritulud	163 282	91 702

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	-43 088	-12 574
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 088	-12 574

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	20

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	-6	-10
Kingitused ja annetused	-38	-35
Ettevõtte tulumaks	0	-9
Muud	-1 931	-2 418
Kokku muud ärikulud	-1 975	-2 472

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	440 043	207 902	429 367	278 113
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	460	26 307	0	32 707
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	10 560	19 952
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	4 220	115 000	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Tehnovõrkude Ehituse OÜ (registrikood: 10407719) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAN DAVYDOV	Juhatuse liige	15.11.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tehnovõrkude Ehituse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Tehnovõrkude Ehituse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Tehnovõrkude Ehituse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

16.11.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Tehnovõrkude Ehituse OÜ (registrikood: 10407719) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	15.11.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	797 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 817
Kokku	911 072

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	797 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 817
Kokku	911 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	502572	35.85%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	586985	41.87%	Ei
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	312446	22.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Cautor	10744693	Eesti	108647 EUR
Osaühing INFESTUS	10672858	Eesti	51128 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6772701
Faks	+372 6772736
E-posti aadress	kvd@kvd.ee