

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Alvemart Osühing

registrikood: 11659400

tänava/talu nimi, Päevakivi 4
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74117

telefon: +372 56225788

e-posti aadress: irina.anohhina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Alvemark on asutatud 21.05.2009. OÜ Alvemark peamised tegevusalad on:

- veondust abistavad teenused
- Turuanalüüside koostamine ning konsultatsioon
- enda kinnisvara rendile andmine

Samadel tegevusaladel planeerime jätkata ka edaspidi püüdes säilitada mõningast müügitulu suurendamist.

2015 majandusaastal teeniti müügitulu ka sõidukite müügist.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas OÜ Alvemark müügitulu kokku 191 222 eurot. Muud äritulud koosnesid olulises osas kinnisvarainvesteeringute ja maa ümberhindamisest vastavalt hetke turusituatsioonile. Kasumit teeniti kokku 173 916 eurot.

Personal

2015. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 2 töötajat. Juhatuse liikmele maksti töötasu.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

TOlulises osas tehakse tehinguid USD-s, mistõttu mõjutab ka valuutakursi muutus äriühingu finantsnäitajaid, kuid seda mitte oluliselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 648	29 158
Nõuded ja ettemaksed	241 437	285 297
Varud	125	13 499
Kokku käibevara	243 210	327 954
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	212 251	49 951
Materiaalne põhivara	186 000	112 625
Kokku põhivara	398 251	162 576
Kokku varad	641 461	490 530
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	17 450	212 532
Võlad ja ettemaksed	12 353	11 445
Kokku lühiajalised kohustused	29 803	223 977
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	206 217	35 028
Kokku pikaajalised kohustused	206 217	35 028
Kokku kohustused	236 020	259 005
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 713	113 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 916	115 275
Kokku omakapital	405 441	231 525
Kokku kohustused ja omakapital	641 461	490 530

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	191 222	378 133
Muud äritulud	301 462	5 100
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-108 716	-101 419
Mitmesugused tegevuskulud	-38 604	-38 192
Tööjõukulud	-50 179	-32 124
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-4 636
Muud ärikulud	-122 354	-91 588
Kokku ärikasum (-kahjum)	172 831	115 274
Muud finantstulud ja -kulud	1 085	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 916	115 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 916	115 275

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	323 611	118 462
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-149 370	-131 075
Väljamaksed töötajatele	-54 455	-33 569
Makstud ettevõtte tulumaks	-24	-88
Muud rahavood äritegevusest	-25 808	-20 156
Kokku rahavood äritegevusest	93 954	-66 426
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-48 150
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	14 300	6 120
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-66 000	-2 800
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	2 800
Antud laenud	-35 820	-15 900
Antud laenude tagasimaksed	0	4 850
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-87 519	-53 080
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-33 945	202 850
Saadud laenude tagasimaksed	0	-64 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 945	138 350
Kokku rahavood	-27 510	18 844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 158	10 314
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27 510	18 844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 648	29 158

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	113 438	116 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)			115 275	115 275
31.12.2014	2 556	256	228 713	231 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)			173 916	173 916
31.12.2015	2 556	256	402 629	405 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on kooostatud Eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode, pangadeposiitide jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad kantakse otse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kulmiks on arvestatud 20 % aastas.

Materiaalse põhivara maa ja kinnisvarainvesteeringute hindamine toimub vastavalt nende turuhinnale ning nimetatud vara osas amortisatsiooni ei arvestata.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	37 803	23 760
Sotsiaalmaksud	12 376	8 363
Kokku tööjõukulud	50 179	32 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	102 056	46 217	276 800	210 032

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 956	5 200	105 053	263 669

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	270 000	5 600	2 300	141 350	35 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 100	5 500	2 500		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014

Arvestatud tasu	23 929	15 344
-----------------	--------	--------

2015.a. arvestatud tasud on esitatud netosummana.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2016

Alvemart Osaühing (registrikood: 11659400) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ANOHHINA	Juhatuse liige	03.11.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 916
Kokku	402 629

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	114312	59.78%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	48500	25.36%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25410	13.29%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	3000	1.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56225788
E-posti aadress	irina.anohhina@gmail.com