

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Vändra Auto

registrikood: 80065769

tänavatalu nimi, Raudtee 6-7

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87701

telefon: +372 5298766

e-posti aadress: jaak.tarre@vandra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vändra Auto moodustati 22.12.2007. a. Garaažiühistu Vändra Auto ümberkujundamise teel. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ja selle osaks olevate hoonete (garaažibokside) omamisel ja valitsemisel, võimaldades ühistuliikmetele hoone kindlaks määratud osade ainuakasutust. Tegevus ei ole suunatud tulu saamiseks ega kasumi teenimisele. Ühistul on 74 liiget, kellele kuulub 92 garaažiboksi. Ühistu iga päevast majandustegevust korraldab 4-liikmeline juhatus. Hooneühistu Vändra Auto majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

Aruandeaasta sissetulekud moodudtasid hoone ühistu liikmete aastamaksudest ja tasudest kulude (elekter) eest. Kokku laekus liikmetelt 1578,- eurot, mille eest tasuti elektrit 260,- euro eest, remonttöid tehti 530,- euro eest ning maamaksu tasuti 52,- euro eest.

2016. aastal kavatsetakse uuendada hoone ümber olevat aeda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 361	628
Nõuded ja ettemaksed	707	1 102
Kokku käibevara	2 068	1 730
Põhivara		
Materiaalne põhivara	20 452	20 452
Kokku põhivara	20 452	20 452
Kokku varad	22 520	22 182
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	22	29
Kokku lühiajalised kohustused	22	29
Kokku kohustused	22	29
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 452	20 452
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 701	909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345	792
Kokku omakapital	22 498	22 153
Kokku kohustused ja omakapital	22 520	22 182

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud	1 168	1 289
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-823	-497
Kokku ärikasum (-kahjum)	345	792
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	345	792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345	792

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 578	1 063
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-845	-464
Kokku rahavood äritegevusest	733	599
Kokku rahavood	733	599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	628	29
Raha ja raha ekvivalentide muutus	733	599
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 361	628

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2013	20 452	909	21 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)		792	792
31.12.2014	20 452	1 701	22 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)		345	345
31.12.2015	20 452	2 046	22 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühitu Vändra Auto 2015. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt Eesti Hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	707	707
Ostjatelt laekumata arved	707	707
Kokku nõuded ja ettemaksed	707	707
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 102	1 102
Ostjatelt laekumata arved	1 102	1 102
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 102	1 102

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2014		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2015		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22	22
Kokku võlad ja ettemaksed	22	22
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29	29
Kokku võlad ja ettemaksed	29	29

Revidendi akt

Koostatud 14.09.2016 HÜ Vändra Auto tegevuse ja raamatupidamise kohta revident Leili Soosalu .

Majandusaasta aruanne on koostatud aruande perioodi 01.01.2015-31.12.2015 a kohta.

HÜ Vändra Auto üldkoosolekul on valitud nelja liikmeline juhatus, kelle tööd korraldab juhatuse esimees.

Tehtud majanduskulude summad vaatab läbi ja kinnitab juhatuse esimees.

Hooneühistu liikmetelt korjatakse üks kord aastas liikmetasu 15.- eurot garaažiboksi kohta.

Ühistu liikmete poolt on tasumata 31.12.2015 seisuga 707,61 eurot.

Seisuga 31.12.2015 on HÜ raha: kassas: 151,02 ja pangas 1210,31 eurot.

Raamatupidamise osas on kõik majandustehingud dokumenteeritud vastvalt Raamatupidamise seaduse § 7 nõuetele.

Raamatupidamise sise-eeskiri on koostatud ja vastab Raamatupidamise seaduse nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjeldatud raamatupidamise registris.

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2015. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastatud õigesti ja õiglaselt hooneühistu majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2015.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aasta aruanne seisuga 31.12.2015 tulemiga 345,17 eurot ja bilansimahuga 22 520,94 eurot.

HÜ Vändra Auto revideeris

Leili Soosalu



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.10.2016

Hooneühistu Vändra Auto (registrikood: 80065769) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Allan Aule

Juhatuse liige

Ivo Pärnsein

Juhatuse liige

Jaak Tarre

Juhatuse liige

Ülo Kohv

Juhatuse liige

Jaak Tarre

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345
Kokku	2 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298766
E-posti aadress	jaak.tarre@vandra.ee