

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Dynastia

registrikood: 10951587

tänava/talu nimi, Suur-Karja tn 23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10148

telefon: +372 5031909

e-posti aadress: mare@eleon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 19 Intressikulud	16
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

- 2015. aastal oli Dynastia OÜ põhitegevuseks kinnisvara soetamine ja ettevõtete haldamine, samuti enda kinnisvara korrashoid;
- 2016. aastal on olulisemaks tegevuseks kinnisvara soetamise ja ettevõtete haldustegevuse jätkamine;
- aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid;
- järgneval aastal ei ole eeldatavaid kulusid arengu- ja uurimisväljaminekute tarbeks;
- aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud;
- aastaaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis mõjutavad või võivad mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	60 496	58 584	
Nõuded ja ettemaksed	145 155	168 807	2
Kokku käibevara	205 651	227 391	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	208 160	209 438	4
Finantsinvesteeringud	967	967	6
Nõuded ja ettemaksed	284 296	495 773	2
Kinnisvarainvesteeringud	93 866	98 682	7
Kokku põhivara	587 289	804 860	
Kokku varad	792 940	1 032 251	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	141 623	141 845	8
Võlad ja ettemaksed	22 661	19 590	9
Kokku lühiajalised kohustused	164 284	161 435	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	204 338	204 532	8
Võlad ja ettemaksed	36 221	30 191	9
Kokku pikaajalised kohustused	240 559	234 723	
Kokku kohustused	404 843	396 158	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Kohustuslik reservkapital	319	319	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	461 018	651 686	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-76 436	-19 108	11
Kokku omakapital	388 097	636 093	
Kokku kohustused ja omakapital	792 940	1 032 251	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 189	5 805	12
Muud äritulud	941	1 214	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 130	-560	15
Mitmesugused tegevuskulud	-35 745	-21 858	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 256	0	7
Muud ärikulud	-1	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-37 002	-15 402	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 763	0	18
Intressikulud	-10 307	-6 054	19
Muud finantstulud ja -kulud	0	16 038	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 546	-5 418	
Tulumaks	-42 890	-13 690	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-76 436	-19 108	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-37 002	-15 402	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 256	0	7
Kokku korrigeerimised	7 256	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 507	0	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 172	-9 511	9
Kokku rahavood äritegevusest	-6 411	-24 913	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 440	-3 211	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	188 968	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	1 278	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-500	6
Antud laenud	-440	-120 000	3
Antud laenude tagasimaksed	224 825	83 600	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	223 223	148 857	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-416	-525	8
Makstud intressid	-34	-24	
Makstud dividendid	-171 560	-51 500	
Makstud ettevõtte tulumaks	-42 890	-13 690	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-214 900	-65 739	
Kokku rahavood	1 912	58 205	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58 584	379	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 912	58 205	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 496	58 584	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 196	319	703 186	706 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 108	-19 108
Makstud dividendid			-51 500	-51 500
31.12.2014	3 196	319	632 578	636 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-76 436	-76 436
Makstud dividendid			-171 560	-171 560
31.12.2015	3 196	319	384 582	388 097

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dynastia 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Dynastia kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud erinevad maaüksused Eestis, mida hoitakse eelkõige vara kallinemise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mille kohaselt kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringuid nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga. Kasumeid/kahjumeid kinnisvara investeeringute müügist kajastatakse kirjetel "Muud ärikulud" / "Muud äritulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Finantskohustused

Lühiajalisi võlakohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- teingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- tehinguga seotud tehtud kulused ning teingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ Dynastia käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- tütar- ja sidusettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	429 451	145 155	284 296	
Laenunõuded	382 082	132 650	249 432	3
Intressinõuded	47 369	12 505	34 864	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	429 451	145 155	284 296	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud nõuded	664 580	168 807	495 773	
Laenunõuded	606 467	138 000	468 467	3
Intressinõuded	33 606	6 300	27 306	3
Viitlaekumised	24 507	24 507		
Kokku nõuded ja ettemaksed	664 580	168 807	495 773	

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	382 082	132 650	249 432	21
Intressinõuded	47 369	12 505	34 864	21
Kokku muud nõuded	429 451	145 155	284 296	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	606 467	138 000	468 467	21
Intressinõuded	33 606	6 300	27 306	21
Viitlaekumised	24 507	24 507		
Kokku muud nõuded	664 580	168 807	495 773	

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	208 160	209 438	5
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	208 160	209 438	

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10713638	Eurolander OÜ	Eesti	kinnisvarainvesteeringud	50	0
11303442	Roheline Elekter AS	Eesti	tuuleenergeetika	50	50
10965767	Estwind Energy OÜ	Eesti	tuulegeneraatorite paigaldus	50	50
10951819	Eesti Elekter AS	Eesti	tuuleenergia tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Müük	31.12.2015
Eurolander OÜ	1 278	-1 278	0
Roheline Elekter AS	15 978		15 978
Estwind Energy OÜ	23 967		23 967
Eesti Elekter AS	168 215		168 215
Kokku	209 438	-1 278	208 160

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	
Soetamine	500		500
Muud	467		467
31.12.2014	967		967
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	967		967
	Aktsiad ja osad	Kokku	
31.12.2014	967		967
31.12.2015	967		967
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	967		967

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	95 471	95 471
Jääkmaksumus	95 471	95 471
Ostud ja parendused	3 211	3 211
31.12.2014		
Soetusmaksumus	98 682	98 682
Jääkmaksumus	98 682	98 682
Ostud ja parendused	2 440	2 440
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-7 256	-7 256
31.12.2015		
Soetusmaksumus	93 866	93 866
Jääkmaksumus	93 866	93 866

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 500	5 805
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 130	560

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	141 428	141 428			21
Lühiajalised laenud kokku	141 428	141 428			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	200 985		200 985		21
Pikaajalised laenud kokku	200 985		200 985		
Muud laenukohustused					
Maa järelmaks	3 548	195	3 353		
Muud laenukohustused kokku	3 548	195	3 353		
Laenukohustused kokku	345 961	141 623	204 338		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	141 428	141 428			21
Lühiajalised laenud kokku	141 428	141 428			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	200 985		200 985		21
Pikaajalised laenud kokku	200 985		200 985		
Muud laenukohustused					
Maa järelmaks	3 964	417	3 547		
Muud laenukohustused kokku	3 964	417	3 547		
Laenukohustused kokku	346 377	141 845	204 532		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 190	1 190		
Maksuvõlad	1 250	1 250		10
Muud võlad	56 442	20 221	36 221	
Intressivõlad	40 464	4 243	36 221	21
Muud viitvõlad	15 978	15 978		
Kokku võlad ja ettemaksed	58 882	22 661	36 221	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 751	1 751		
Maksuvõlad	1 861	1 861		10
Muud võlad	46 169	15 978	30 191	
Intressivõlad	30 191		30 191	21
Muud viitvõlad	15 978	15 978		
Kokku võlad ja ettemaksed	49 781	19 590	30 191	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 250	1 861
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 250	1 861

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	307 666	506 062
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	76 916	126 516
Kokku tingimuslikud kohustused	384 582	632 578

Eraldist ei moodustata, kuid maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2016. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikkude kasumit seisuga 31.12.2015.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 189	5 805
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 189	5 805
Kokku müügitulu	6 189	5 805
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa rent	3 500	5 805
Sõidukite remonditööd	2 689	0
Kokku müügitulu	6 189	5 805

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	941	1 214	14
Kokku muud äritulud	941	1 214	

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetus maahoolduseks	1 214	-1 214
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 214	-1 214
Kokku sihtfinantseerimine	1 214	-1 214
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetus maahoolduseks	941	-941
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	941	-941
Kokku sihtfinantseerimine	941	-941

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Alltöövõtutööd	1 130	560
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 130	560

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	10 730	16 803
Riiklikud ja kohalikud maksud	508	5 055
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	24 507	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 745	21 858

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole töötajaid.

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Intressitulud	13 763	0	
Intressitulu laenudelt	13 763	0	21
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 763	0	

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	10 307	6 054	21
Kokku intressikulud	10 307	6 054	

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Intressitulud	0	16 038	21
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	16 038	

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	35 799	382 877	251 774	372 604
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	429 451		388 299	

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad			440	219 475
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 689		5 350
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 130			
2014	Antud laenud		Antud laenude tagasimaksed	
Sidusettevõtjad	120 000		83 600	

Dynastia OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.10.2016

Osaühing Dynastia (registrikood: 10951587) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE KALLASTE-KARJUS	Juhatuse liige	19.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	461 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-76 436
Kokku	384 582
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	184 582
Kokku	384 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3500	56.55%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2689	43.45%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mare@eleon.ee
Mobiiltelefon	+372 5031909