

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Kalevi tn 32C

registrikood: 80060051

tänavatalu nimi, Kungla 11a/Kalevi 32C

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

e-posti aadress: oliver.narep@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

GÜ Kalevi 32C tegevuse eesmärk on GÜ omandiks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja GÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

Ühistul on sõlmitud kommunaalteenuste osutajatega otselepingud.

Garaažiühistu korjab vahendeid hooldustasudeks. Hooldustasudest kaetakse valve, elektri jm tegevuskulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 164	434
Nõuded ja ettemaksed	477	428
Kokku käibevara	1 641	862
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	24 926	24 926
Kokku põhivara	24 926	24 926
Kokku varad	26 567	25 788
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	342	29
Kokku lühiajalised kohustused	342	29
Kokku kohustused	342	29
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	833	860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	466	-27
Kokku omakapital	26 225	25 759
Kokku kohustused ja omakapital	26 567	25 788

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	1 645	964
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 179	-991
Kokku ärikasum (-kahjum)	466	-27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	466	-27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	466	-27

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	466	-27
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49	74
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	313	29
Kokku rahavood äritegevusest	730	76
Kokku rahavood	730	76
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	434	358
Raha ja raha ekvivalentide muutus	730	76
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 164	434

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	24 926	860	25 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-27	-27
31.12.2014	24 926	833	25 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	466	466
31.12.2015	24 926	1 299	26 225

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GÜ Kalevi 32C raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse üksikisikuid, kes omavad aruandvas ettevõttes otsest või kaudset hääleõigust, mis annab neile olulise mõjuvõimu ning ettevõtte juhtkonnaliikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	477	428

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	964

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2016

Hooneühistu Kalevi tn 32C (registrikood: 80060051) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLIVER NÄREP	Juhatuse liige	10.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	466
Kokku	1 299

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1645	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	oliver.narep@mail.ee