

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Kerotom

registrikood: 11897536

tänavatalu nimi, Ehitajate tee 4
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76606

telefon: +372 5049882

e-posti aadress: motorekpic@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2015. aastal kinnisvaraarendusega. 2016. aastal jätkatakse tegevust samal alal. Majandusaastal ühingu töötajaid ei olnud. Juhatuse liige majandusaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9	30 104	
Nõuded ja ettemaksed	200 194	169 049	2
Kokku käibevara	200 203	199 153	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	25 581	25 581	3
Kokku põhivara	25 581	25 581	
Kokku varad	225 784	224 734	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	140	138	4
Kokku lühiajalised kohustused	140	138	
Kokku kohustused	140	138	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 515	3 515	5
Kohustuslik reservkapital	352	352	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 729	218 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048	2 588	
Kokku omakapital	225 644	224 596	
Kokku kohustused ja omakapital	225 784	224 734	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-51	-78	
Muud ärikulud	-45	-45	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-96	-123	
Muud finantstulud ja -kulud	1 144	2 711	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 048	2 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048	2 588	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-96	-123	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-979	458	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	-1 073	335	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-64 265	-144 771	2, 7
Antud laenude tagasimaksed	34 099	79 300	2, 7
Laekunud intressid	1 144	2 711	2, 7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 022	-62 760	
Kokku rahavood	-30 095	-62 425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 104	92 529	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 095	-62 425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9	30 104	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 515	352	218 141	222 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 588	2 588
31.12.2014	3 515	352	220 729	224 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 048	1 048
31.12.2015	3 515	352	221 777	225 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kerotom OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kerotom OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Kerotom OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- c) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	200 194	200 194
Laenu nõuded	197 172	197 172
Intressinõuded	3 022	3 022
Kokku nõuded ja ettemaksed	200 194	200 194
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	169 049	169 049
Laenu nõuded	167 006	167 006
Intressinõuded	2 043	2 043
Kokku nõuded ja ettemaksed	169 049	169 049

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	25 581	25 581
Jääkmaksumus	25 581	25 581
31.12.2014		
Soetusmaksumus	25 581	25 581
Jääkmaksumus	25 581	25 581
31.12.2015		
Soetusmaksumus	25 581	25 581
Jääkmaksumus	25 581	25 581

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25	25
Muud võlad	115	115
Intressivõlad	109	109
Muud viitvõlad	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	140	140
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23	23
Muud võlad	115	115
Intressivõlad	109	109
Muud viitvõlad	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	138	138

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 515	3 515
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Gobalt Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	193 723	25	163 557	23

2015	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25	64 265	34 099
2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23	143 471	79 300

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2016

OÜ Kerotom (registrikood: 11897536) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO RANNAVÄLI	Juhatuse liige	06.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048
Kokku	221 777

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048
Kokku	221 777

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing GOBALT GROUP	10902597		3515 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	motorekpic@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 5049882