

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: KV Sinine Ookean OÜ

registrikood: 12350952

tänava/talu nimi, Hundi põik 3

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 56647630

e-posti aadress: annikavaikla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

31.12.2015. lõppenud majandusaasta oli KV Sinine Ookean OÜ-le edukas aasta.

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara vahendus, konsultatsioon ja projekti juhtimine.

2016. aastal jätkab KV Sinine Ookean kinnisvaraalast tegevust.

KV Sinine Ookean OÜ juhatuse nimel,

Annika Vaikla
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	623	601
Nõuded ja ettemaksed	16 747	6 752
Kokku käibevara	17 370	7 353
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	23 180	24 500
Materiaalne põhivara	35 284	2 196
Kokku põhivara	58 464	26 696
Kokku varad	75 834	34 049
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 000	18 084
Võlad ja ettemaksed	5 665	785
Kokku lühiajalised kohustused	8 665	18 869
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	25 461	0
Kokku pikaajalised kohustused	25 461	0
Kokku kohustused	34 126	18 869
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 180	13 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 028	1 211
Kokku omakapital	41 708	15 180
Kokku kohustused ja omakapital	75 834	34 049

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	39 216	9 538
Muud äritulud	0	443
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 433	-9 534
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 840	-951
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 943	-504
Intressikulud	2 503	1 715
Muud finantstulud ja -kulud	-418	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 028	1 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 028	1 211

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 943	-504
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 840	951
Kokku korrigeerimised	2 840	951
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 995	3 863
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 880	695
Laekunud intressid	0	177
Kokku rahavood äritegevusest	19 668	5 182
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-613	-803
Antud laenud	0	-24 500
Antud laenude tagasimaksed	2 120	0
Laekunud intressid	0	1 715
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 507	-23 588
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 787	18 307
Saadud laenude tagasimaksed	-18 357	-540
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 074	0
Makstud intressid	-509	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 153	17 767
Kokku rahavood	22	-639
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	601	1 240
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22	-639
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	623	601

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 500	13 969	13 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 211	1 211
31.12.2014	2 500	-2 500	15 180	15 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 028	24 028
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500		2 500
31.12.2015	2 500		39 208	41 708

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kv Sinine Ookean OÜ aruanne on koostatud lähtudes Eesti Heast Raamatupidamistavast ja Raamatupidamisseadusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	623	601

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 465	6 465	
Ostjatelt laekumata arved	6 465	6 465	
Muud nõuded	27 398	4 218	23 180
Laenunõuded	23 180		23 180
Intressinõuded	4 218	4 218	
Ettemaksed	6 064	6 064	
Tulevaste perioodide kulud	6 064	6 064	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 927	16 747	23 180

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	26 215	1 715	24 500
Laenunõuded	24 500		24 500
Intressinõuded	1 715	1 715	
Ettemaksed	5 037	5 037	
Tulevaste perioodide kulud	5 037	5 037	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 252	6 752	24 500

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus		2 883	2 883	2 883
Akumuleeritud kulum		-539	-539	-539
Jääkmaksumus		2 344	2 344	2 344
Ostud ja parendused		803	803	803
Muud ostud ja parendused		803	803	803
Amortisatsioonikulu		-951	-951	-951
31.12.2014				
Soetusmaksumus		3 686	3 686	3 686
Akumuleeritud kulum		-1 490	-1 490	-1 490
Jääkmaksumus		2 196	2 196	2 196
Ostud ja parendused	33 825	613	34 438	34 438
Muud ostud ja parendused	33 825	613	34 438	34 438
Amortisatsioonikulu	-1 068	-282	-1 350	-1 350
31.12.2015				
Soetusmaksumus	33 825	4 299	38 124	38 124
Akumuleeritud kulum	-1 068	-1 772	-2 840	-2 840
Jääkmaksumus	32 757	2 527	35 284	35 284

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
autoliising	28 461	3 000	25 461	
Pikaajalised laenud kokku	28 461	3 000	25 461	
Laenukohustused kokku	28 461	3 000	25 461	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
laen	18 084	18 084		
Lühiajalised võlakirjad kokku	18 084	18 084		
Laenukohustused kokku	18 084	18 084		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	378	378
Muud võlad	2 787	2 787
Muud viitvõlad	2 787	2 787
broneeringud	2 500	2 500
Kokku võlad ja ettemaksed	5 665	5 665
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	785	785
Kokku võlad ja ettemaksed	785	785

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil tööjõukulusid ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.10.2016

KV Sinine Ookean OÜ (registrikood: 12350952) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA VAIKLA	Juhatuse liige	03.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 028
Kokku	39 208
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
investeeringuteks	19 208
Kokku	39 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	39216	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annika Vaikla	47907236029	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56647630
E-posti aadress	annikavaikla@gmail.com