

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 9A

registrikood: 80109159

tänavatalu nimi, Jaamamõisa 9A

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 56900771, +372 53948122, +372 7339064, +372 53425060

e-posti aadress: sandra7856@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2015 aastal lõpetati sisemise fassaadi kosmeetiline remont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 059	777
Kokku käibevara	1 059	777
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 150	12 150
Kokku põhivara	12 150	12 150
Kokku varad	13 209	12 927
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	25	45
Kokku lühiajalised kohustused	25	45
Kokku kohustused	25	45
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 150	12 150
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732	1 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302	-293
Kokku omakapital	13 184	12 882
Kokku kohustused ja omakapital	13 209	12 927

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	579	152
Mitmesugused tegevuskulud	-277	-445
Kokku ärikasum (-kahjum)	302	-293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	302	-293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302	-293

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	534	152
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-252	-420
Kokku rahavood äritegevusest	282	-268
Kokku rahavood	282	-268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	777	1 045
Raha ja raha ekvivalentide muutus	282	-268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 059	777

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	12 150	1 025	13 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-293	-293
31.12.2014	12 150	732	12 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)		302	302
31.12.2015	12 150	1 034	13 184

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaaziühistu tegutseb 13.08.1999 a. Tegevus eesmärk on garaaziühistuomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine. HÜ Jaamamõisa 9A moodustatud 15.08.2012a. Sisefassaadi remont sai 2015 aastal tehtud, 2016 aastal on plaanis teha korda värav ja korrastada teed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	1 059	777
Kokku raha	1 059	777

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	25	25
Kokku võlad ja ettemaksed	25	25
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	45	45
Kokku võlad ja ettemaksed	45	45

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2016

Hooneühistu Jaamamõisa 9A (registrikood: 80109159) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA BALÕŠEVA	Juhatuse liige	29.09.2016

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Revidenti otsus_2015.docx	12 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Aleksandr Kuperman	37701282738	11.08.2016 10:57:11 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

TEADMATA

ROLL/RESOLUTSIOON

revident/

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIIFIKAADI SEERIANUMBER

65753495795419376715734006155733257212

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK2011	7B 6A F2 55 50 5C B8 D9 7A 08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76
---------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 8C 92 6C 97 C8 28 9F 22 80 E9 93 48 A6 26 1B 9C 5E 88 B8 0C 9D E8 F
2 AC FD C1 76 42 AAA2 0F 91

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on õigus "Allkirjastatud failid" ningetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Revidenti otsus

Revident A. Kuperman, tutvunud HÜ Jaamamõisa 9A raamatupidamise 2015. majandusaasta-aruande ja muude dokumentidega järeldeb järgmist:

1. HÜ raamatupidamise teostamisel on kinni peetud nõuetest, mis on seadusega ja hea raamatupidamistavaga kooskõlas. Puudusi raamatupidamisarvestuses ei tuvastatud.
2. HÜ juhatuse tegevus peegeldub piisavalt selle poolt vormistatud dokumentides.
3. Dokumentide põhjal otsustades on HÜ juhatuse pidanud kinni HÜ lepingulistest kohustustest.

Revident / allkiri /

Kuupäev

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302
Kokku	1 034

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	579	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7339064
Mobiiltelefon	+372 53425060
Mobiiltelefon	+372 53948122
Mobiiltelefon	+372 56900771
E-posti aadress	sandra7856@mail.ru