

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Sirina Kinnisvara

registrikood: 11645616

tänava/talu nimi, Mõõna tee 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12112

telefon: +372 5041912, +372 6016396

e-posti aadress: lembit@gtf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Sirina Kinnisvara omandis on kaks müügiootel kinnistut.
2015. aastal puudus ühingul majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Varud	324 621	324 621
Kokku käibevara	324 621	324 621
Kokku varad	324 621	324 621
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	649	616
Kokku lühiajalised kohustused	649	616
Kokku kohustused	649	616
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Ülekurss	300 385	300 385
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 945	-1 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33	-34
Kokku omakapital	323 972	324 005
Kokku kohustused ja omakapital	324 621	324 621

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud ärikulud	-33	-34
Kokku ärikasum (-kahjum)	-33	-34
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33	-34
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33	-34

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-33	-34
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	33	34
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 565	300 385	-1 911	324 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-34	-34
31.12.2014	25 565	300 385	-1 945	324 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-33	-33
31.12.2015	25 565	300 385	-1 978	323 972

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sirina Kinnisvara 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks aastaaruande koostamisel on loetud tegev- ja kõrgem juhtkond, omanikud ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	648	615

2015	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33
2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2016

OÜ Sirina Kinnisvara (registrikood: 11645616) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT TAMM	Juhatuse liige	29.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33
Kokku	-1 978

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33
Kokku	-1 978

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing WestGate	11255714	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6016396
Mobiiltelefon	+372 5041912
E-posti aadress	lembit@gtf.ee