

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Sulupere 24

registrikood: 80103317

tänava/talu nimi, Sulupere 24

maja ja korteri number:

küla: Sulupere küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79520

telefon: +372 5139592

e-posti aadress: kai.eensalu@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

tegevuse eesmärk on korterimandite ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu tööd korraldab 1 liikmeline juhatus (juhataja), töö eest tasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 709	338
Nõuded ja ettemaksed	144	144
Kokku käibevara	1 853	482
Kokku varad	1 853	482
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	72	79
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 758	380
Kokku lühiajalised kohustused	1 830	459
Kokku kohustused	1 830	459
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	23	23
Kokku netovara	23	23
Kokku kohustused ja netovara	1 853	482

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 135	3 086
Kokku tulud	2 135	3 086
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 135	-3 086
Kokku kulud	-2 135	-3 086
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 075	3 086
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 704	-5 295
Kokku rahavood põhitegevusest	1 371	-2 209
Kokku rahavood	1 371	-2 209
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	338	2 547
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 371	-2 209
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 709	338

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	23	23
31.12.2013	23	23
31.12.2014	23	23

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ARVESTUSMEETODID

Korteriühistu Sulupere24 on koostanud 2012.a raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise toimikonna juhenditega.

Aruanne on koostatud eurodes.

TULUDE JA KULUDE ARUANNE

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis nõuete ja kohustustena.

Raha

Pangakonto jääki on võrreldud pangaga ja jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Sellel kirjel on kajastatud:

Raha kassas 94 eurot

Arvelduskontol SEB pangas 1615 eurot

Kokku 1709 eurot

Nõuded ja ettemaksed

Sellel kirjel on näidatud ühistu liikmete tasumata hooldus- ja remonditasude ning kommunaalmaksete summad. Kirjel on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Liikmetelt laekumata summa 164 eurot, sealhulgas väljastamata arvetelt 164 eurot

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	1 709	338

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	72	72
Kokku võlad ja ettemaksed	72	72
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	79	79
Kokku võlad ja ettemaksed	79	79

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	2 135	1 728
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	1 358
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 135	3 086

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.09.2016

Korteriühistu Sulupere 24 (registrikood: 80103317) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI EENSALU	Juhatuse liige	21.09.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5139592
E-posti aadress	kai.eensalu@mail.ee