

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Hooneühistu Võrgud

registrikood: 80103346

tänava/talu nimi, Elektroni 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 6547746

e-posti aadress: Jaak.Vaiksaar@empower.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HÜ Võrgud eesmärgiks on garaazikompleksi majandamine ning hooldamine, võimaldamaks ühistu liikmetel oma liikmesusega määratud osade eesmärgipärasest kasutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Võrgud finantsseisundit ning perioodi majandustulemust ja rahavoogusid;
- HÜ Võrgud on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	161 067	179 698	
Nõuded ja ettemaksed	0	6 017	2
Kokku käibevara	161 067	185 715	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	270 000	270 000	
Kokku põhivara	270 000	270 000	
Kokku varad	431 067	455 715	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 954	12 484	3
Kokku lühiajalised kohustused	7 954	12 484	
Kokku kohustused	7 954	12 484	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	270 000	270 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 231	158 082	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 118	15 149	
Kokku omakapital	423 113	443 231	
Kokku kohustused ja omakapital	431 067	455 715	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	71 045	93 005	
Muud äritulud	2 746	2 181	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 776	-61 634	4
Muud ärikulud	-21 133	-18 404	
Ärikasum (-kahjum)	-20 118	15 148	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 118	15 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 118	15 148	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-20 118	15 148
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 017	-1 779
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 530	
Kokku rahavood äritegevusest	-18 631	13 369
Kokku rahavood	-18 631	13 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	179 698	166 329
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 631	13 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	161 067	179 698

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	270 000	158 082	428 082
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		15 149	15 149
31.12.2008	270 000	173 231	443 231
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-20 118	-20 118
31.12.2009	270 000	153 113	423 113

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Võrgud raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes sularaha kassas ning tähtajaliste kontode ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ettemaksuna on kajastatud aruandeperioodil tasutud järgmise aasta maksetähtajaga summasid (hoonestusõiguse tasu)

Finantskohustused

Kohustusena on arvestatud aruandeperioodi majandamiskulusid, mille arvete tasumine jääb järgnevasse aastasse ning liikmemaksude ettemakse järgmiseks aastaks

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on HÜ liikmed.

Tulud

Tasud ühistu liikmetelt.

Liikmetasud on arvestatud tuluna nende laekumisperioodil, välja arvatud järgneva perioodi eest ette makstud summad, mis on arvestatud finantskohustusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	6 017
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	6 017

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	5 554	11 684
Saadud ettemaksed	2 400	800
Kokku võlad ja ettemaksed	7 954	12 484

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	46 642	36 065
Elektrienergia	12 563	8 333
Soojusenergia	34 079	27 732
Vesi ja kanalisatsioon	10 041	8 020
Auto kasutamise kompensatsioon	15 400	14 500
Remondi- ja abimaterjal	693	3 049
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 776	61 634

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2016

Hooneühistu Võrgud (registrikood: 80103346) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK VAIKSAAR	Juhatuse liige	21.09.2016

Revidendi arvamus HÜ Võrgud 2009.-2015. majandusaasta aruande kohta

Hooneühistu registreeriti Äriregistris 07.07.1999.a. Hooneühistu eelkäija, garaažiühistu asutamiskoosolek oli 12.01.1977.a. Garaažiühistu vormistati hooneühistuks 25.10.2007.a. üldkoosoleku otsusega. Käesolevad majandusaasta aruanded on koostatud aruandeperioodide 01.01.2009-31.12.2015.a. kohta ning need sisaldavad kõiki aruandeperioodi majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Töö võlgnikega

Laekumata arvete summa 31.12.2015 seisuga on 9 438,45 eurot, millest aruande vormistamise kuupäevaks on tasutud 3764,01 eurot.

Tähtsamad teostatud kontrolltoimingud

-Kontrolliti, kas arveldusarve (EE922200221017487107) algsaldo võrdub pearaamatu pangakonto algsaldoga ja kas arveldusarve lõppsaldo võrdub pearaamatu pangakonto lõppsaldoga. Tulemus: Arveldusarve algsaldo võrdub pearaamatu pangakonto algsaldoga ja arveldusarve lõppsaldo võrdub pearaamatu pangakonto lõppsaldoga.

-Kontrolliti, kas liikmed on maksnud liikmemaksu vastavalt 30.01.2008 üldkoosoleku otsuse punkt 4-le (millega kehtestati liikmemaksu suuruseks 1 600 krooni ehk 102,26 eurot aastas). Tulemus: Vastavalt üldkoosoleku otsusele.

-Kontrolliti, ega juhatuse volituste tähtaeg ei ole ületunud. Tulemus: Juhatuse volituste tähtaeg on ületunud (meile teadaolevalt valiti juhatuse praegune koosseis 25.10.2007 üldkoosoleku protokolliga).

-Kontrolliti, kas juhatusele makstud kulude hüvitis vastab vastavale üldkoosoleku otsusele. Tulemus: Juhatusele makstud tasu vastab üldkoosoleku (30.01.2008) poolt määratud kulude hüvitisele.

-Kontrolliti, kas raamatupidamisarvestus kajastab üldkoosoleku otsuseid õigesti. Tulemus: Raamatupidamisarvestus kajastab üldkoosoleku otsuseid õigesti.

-Kontrolliti, kas majandusaasta viimase kuu eest väljastatud hankijate arvetel olev võlgnevus vastab hankijate reskontros olevale vastavale saldole. Tulemus: Majandusaasta viimase kuu eest väljastatud hankijate arvetel olev võlgnevus vastab hankijate reskontros olevale vastavale saldole.

-Kontrolliti, kas tulu on kajastatud tekkepõhiselt õigesti. Tulemus: Tulu on kajastatud tekkepõhiselt õigesti.

-Kontrolliti, kas tulud ja nende vastavad kulud on kajastatud ühes perioodis. Tulemus: Tulud ja nende vastavad kulud on kajastatud ühes perioodis ehk on järgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

-Kontrolliti, kas liikmemaksu määr vastab kuludele. Tulemus: Liikmemaksu määr vastab kuludele.

-Kontrolliti, kas kulud on kajastatud tekkepõhiselt õigesti. Tulemus: Kulud on kajastatud tekkepõhiselt õigesti.

-Kontrolliti, ega ei ole raamatupidamise aastaaruandes nõudeid ja kohustusi tasaarveldatud. Tulemus: Raamatupidamise aastaaruandes ei ole nõudeid ega kohustusi tasaarveldatud.

-Kontrolliti, kas aastaaruanne on koostatud vastavalt pearaamatu saldodele. Tulemus: Aastaaruanne on koostatud vastavalt pearaamatu saldodele.

-Kontrolliti, kas rahavoogude aruanne on koostatud aritmeetiliselt ja sisult õigesti. Tulemus: Rahavoogude aruanne on koostatud aritmeetiliselt ja sisult õigesti.

-Kontrolliti, kas aastaaruande põhjaruanded vastavad lisadele. Tulemus: Aastaaruande põhjaruanded vastavad lisadele.

-Lisaks teostatud veel teisi kontrollitoiminguid, mis on andnud positiivse tulemuse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamistoimkonna juhenditega. Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjendatud raamatupidamise registrites. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Revidendi poolt teostatud töö tulemusena ei saa eeldada, et ilmneksid kõik kitsaskohad, mistõttu ei pruugi käesolevas aruandes käsitletud asjaolud hõlmata kõiki aastaaruande võimalikke puudusi.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2009-2015.a. majandusaastate kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanded kajastavad olulises osas õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Teeme üldkoosolekule ettepaneku kinnitada majandusaastate 2009-2015 raamatupidamise aastaaruanded.

Tallinnas, 7.09.2016 .a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
MTÜ Revident (revident Margus Randma)

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 118
Kokku	153 113
Jaotamine	
Kokku	153 113

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 118
Kokku	153 113
Jaotamine	
Kokku	153 113

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	71045	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6547746
E-posti aadress	Jaak.Vaiksaar@empower.ee