

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu LEPA-4

registrikood: 80112960

tänava/talu nimi, Lepa 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50705

telefon: +372 5015578

e-posti aadress: einar111@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Lepa-4 on endine garaažiühistu.

2014.a on tekkinud ühistul kahjum seoses liikmetelt halva liikmemaksu laekumisega.

2015.a tegeleti võlglastega ja saavutati parem liikmemaksu laekumine ning aasta lõpetati kasumiga 1578.00 eurot.

2016 aastal tegeletakse jätkuvalt võlglastega ,et kindlustada liikmemaksu õigeaegne tasumine ja saada hooneühistu omakapital vastavusse äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 171	593
Kokku käibevara	2 171	593
Kokku varad	2 171	593
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	593	2 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 578	-1 959
Kokku omakapital	2 171	593
Kokku kohustused ja omakapital	2 171	593

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud	1 720	62
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-142	-1 818
Mitmesugused tegevuskulud	0	-203
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 578	-1 959
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 578	-1 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 578	-1 959

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 578	-1 959
Kokku rahavood äritegevusest	1 578	-1 959
Kokku rahavood	1 578	-1 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	593	2 552
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 578	-1 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 171	593

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 552	2 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 959	-1 959
31.12.2014	593	593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 578	1 578
31.12.2015	2 171	2 171

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

HÜ Lepa-4 raamatupidamise aastaaruanne 2015.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõued on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurdes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.09.2016

Hooneühistu LEPA-4 (registrikood: 80112960) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR VANARI	Juhatuse liige	20.09.2016

Revisjonikomisjoni arvamus Hooneühistu LEPA-4 2015. majandusaasta aruannete kohta.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01. 01. 2015 – 31. 12. 2015.a. kohta ning see sisaldab kõiki aruandeperioodi majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Juhtimine.

Juhatus on üheliikmeline.

Töö võlgnikega.

2015. aastal on aktiivselt tegeletud ühistu võlglastelt liikemtasude kätte saamisega.

Majandusküsimuste lahendamine.

Liikmemaksude ebapiisava laekumise tõttu on omakapital langenud alla äriseadustikus kehtestatud nõuete. Juhatus tegeleb aktiivselt võlgnikega.

Juhatuse esimehele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjeldatud raamatupidamise registrites.

Raha oli bilansipäeval SEB arvelduskontol 2170,85 EUR

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2015. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31. 12. 2015.a. tulemiga 1578 EUR ja bilansimahuga 2171 EUR.

HÜ LEPA-4 revisjon:

Rasmus Madsen

30. 04. 2016.

Ettepanek:

Juhatuse esimees peab tegelema aktiivselt võlglastega ja liikmetasude kogumisega.

Revisjoni otsus:

Lugeda 2015.a. raamatupidamist kajastav aruanne ja juhatuse tegevus heaks.

Tartus, 30. 04. 2016.a.

HÜ LEPA-4 revisjon:

Rasmus Madsen

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 578
Kokku	2 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 171
Kokku	2 171

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 578
Kokku	2 171
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 171
Kokku	2 171

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015578
E-posti aadress	einar111@hotmail.ee