

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Teadusvara OÜ

registrikood: 12314844

tänava/talu nimi, Vanemuise 63-11
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50410

e-posti aadress: info@teadusvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Teise majandustegevusaasta võib lugeda edukaks. Omandasime mõningat kinnisvara ja tegeleme selle väljarentimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	25 787	32 006
Kokku käibevara	25 787	32 006
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	5 010	1 710
Nõuded ja ettemaksed	13 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	55 500	10 500
Kokku põhivara	73 510	12 210
Kokku varad	99 297	44 216
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 077	1 397
Kokku lühiajalised kohustused	9 077	1 397
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	87 980	45 720
Kokku pikaajalised kohustused	87 980	45 720
Kokku kohustused	97 057	47 117
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 901	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 141	-2 901
Kokku omakapital	2 240	-2 901
Kokku kohustused ja omakapital	99 297	44 216

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	6 504	7 843
Muud äritulud	36 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 860	-7 358
Mitmesugused tegevuskulud	-6 503	-3 386
Muud ärikulud	-23 500	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 141	-2 901
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 141	-2 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 141	-2 901

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 141	-2 901
Makstud intressid	-5 940	-1 282
Muud rahavood äritegevusest	-9 785	0
Kokku rahavood äritegevusest	-10 584	-4 183
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-55 500	10 500
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 300	-1 710
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-58 800	8 790
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	69 450	29 173
Saadud laenude tagasimaksed	-6 285	-1 774
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	63 165	27 399
Kokku rahavood	-6 219	32 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 006	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 219	32 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 787	32 006

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 901	-2 901
31.12.2013	0	-2 901	-2 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 141	5 141
31.12.2014		2 240	2 240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamine on tehtud head tava järgides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kõik summad on täiseurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.09.2016

Teadusvara OÜ (registrikood: 12314844) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KAUTS	Juhatuse liige	18.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 141
Kokku	2 240

Kasum kanda edasi järgmisesse aastasse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6504	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kauts	38211260229		1250 EUR
Madis Kauts	38101070240		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@teadusvara.ee