

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Vändra Auto

registrikood: 80065769

tänava/talu nimi, Raudtee 6-7

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87701

telefon: +372 5298766

e-posti aadress: jaak.tarre@vandra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vändra Auto moodustati 22.12.2007.a Garaažiühistu Vändra Auto ümberkujundamise teel. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ja selle osaks olevate hoonete (garaažibokside) omamisel ja valitsemisel, võimaldades ühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Tegevus ei ole suunatud tulu saamisele ega kasumi teenimisele oma liikmetele. Ühistul on 80 liiget, kellele kuulub 92 garaažiboksi. Ühistu igapäevast majandustegevust korraldab 4-liikmeline juhatus. Palgalisi töötajaid ei ole.

Hooneühistu Vändra Auto majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aruandeaasta sissetulekud moodustasid hooneühistu liikmete aastamaksudest ja tasudest kulude (elekter) eest. Kokku laekus liikmetelt 717 euri maksti elektri eest (196,97 euro), tasuti maamaksu (52 euro), tehti lumetõrje töid (672 euro).

2014.aastal on kavas jätkata garaažide katuste remonti ja uuendada hoonete ümber olevat aeda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	29	783
Nõuded ja ettemaksed	875	884
Kokku käibevara	904	1 667
Põhivara		
Materiaalne põhivara	20 452	20 452
Kokku põhivara	20 452	20 452
Kokku varad	21 356	22 119
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-5	238
Kokku lühiajalised kohustused	-5	238
Kokku kohustused	-5	238
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 452	20 452
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 429	1 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-520	-59
Kokku omakapital	21 361	21 881
Kokku kohustused ja omakapital	21 356	22 119

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	717	796
Mitmesugused tegevuskulud	-1 237	-854
Kokku ärikasum (-kahjum)	-520	-58
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-520	-58
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-520	-58

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	726	693
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 480	-949
Kokku rahavood äritegevusest	-754	-256
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	97
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	97
Kokku rahavood	-754	-159
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	783	942
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-754	-159
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29	783

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	20 452	1 488	21 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-59	-59
31.12.2012	20 452	1 429	21 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-520	-520
31.12.2013	20 452	909	21 361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vändra Auto 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	875	875
Ostjatelt laekumata arved	875	875
Kokku nõuded ja ettemaksed	875	875
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	884	884
Ostjatelt laekumata arved	884	884
Kokku nõuded ja ettemaksed	884	884

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2012		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2013		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Eesti energia AS	-5	238
Kokku võlad tarnijatele	-5	238

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2016

Hooneühistu Vändra Auto (registrikood: 80065769) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK TARRE	Juhatuse liige	15.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-520
Kokku	909
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298766
E-posti aadress	jaak.tarre@vandra.ee