

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Kavastu Kolm Korterühistu

registrikood: 80012922

küla: Kavastu küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber:

telefon: +372 58115173

e-posti aadress: sanderj2rvet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2015. aasta tegevusaruanne

Korterühistu Kavastu Kolm tegutseb alates 2003. a. Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuses ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	10 434	8 799
Nõuded ja ettemaksed	765	666
Kokku käibevara	11 199	9 465
Kokku varad	11 199	9 465
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	135	118
Kokku lühiajalised kohustused	135	118
Kokku kohustused	135	118
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 347	6 519
Aruandeaasta tulem	1 717	2 828
Kokku netovara	11 064	9 347
Kokku kohustused ja netovara	11 199	9 465

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 552	3 240
Kokku tulud	4 552	3 240
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 835	-412
Kokku kulud	-2 835	-412
Põhitegevuse tulem	1 717	2 828
Aruandeaasta tulem	1 717	2 828

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 717	2 828
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-99	-74
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17	23
Kokku rahavood põhitegevusest	1 635	2 777
Kokku rahavood	1 635	2 777
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 799	6 022
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 635	2 777
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 434	8 799

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	6 519	6 519
Aruandeaasta tulem	2 828	2 828
31.12.2014	9 347	9 347
Aruandeaasta tulem	1 717	1 717
31.12.2015	11 064	11 064

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Korterühistu Kavastu Kolm raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2016

Kavastu Kolm Korterühistu (registrikood: 80012922) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER JÄRVET	Juhatuse liige	12.09.2016
HARRY SEPP	Juhatuse liige	12.09.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58115173
E-posti aadress	sanderj2rvet@gmail.com