

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Rainberg

registrikood: 10902844

tänava/talu nimi, Tallinna 21

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44311

e-posti aadress: andrus@lumber.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Käive

OÜ Rainberg põhitegevus, enda kinnisvara ost ja müük, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Käivet 2015.a. ei olnud. Ettevõtte kahjumiks kujunes 2015.a. 41,3 tuh. eurot.

Investeeringud

2015.a. teenis ettevõtte ka välja laenatud rahalt intresse.

Töötajad

Ettevõttes töötajaid 2015.a. ei olnud ja juhatusele maksti töötasudeks 5,0 tuh. eurot.

2016.a. plaanid

Enda kinnisvara ost ja müük, Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	151 396	3 255
Nõuded ja ettemaksed	12 340	91 801
Kokku käibevara	163 736	95 056
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	32 490	3 196
Kinnisvarainvesteeringud	197 343	391 399
Kokku põhivara	229 833	394 595
Kokku varad	393 569	489 651
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 000	30 000
Võlad ja ettemaksed	80 191	102 981
Kokku lühiajalised kohustused	90 191	132 981
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 685	26 288
Kokku pikaajalised kohustused	9 685	26 288
Kokku kohustused	99 876	159 269
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 435	3 834
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 292	341 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 290	-15 222
Kokku omakapital	293 693	330 382
Kokku kohustused ja omakapital	393 569	489 651

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	0	25 050
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-14 801
Brutokasum (-kahjum)	0	10 249
Turustuskulud	-302	-63
Üldhalduskulud	-31 850	-32 277
Muud ärikulud	-9 073	-75
Ärikasum (kahjum)	-41 225	-22 166
Muud finantstulud ja -kulud	-65	5 882
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 290	-16 284
Tulumaks	0	1 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 290	-15 222

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-41 225	-22 166
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	60 765	886
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 761	15 421
Makstud intressid	-100	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 321	-5 859
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	159 402	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	3 196	0
Antud laenud	-42 500	0
Antud laenude tagasimaksed	29 330	0
Laekunud intressid	34	5 882
Kokku rahavood investeerimistegevusest	149 462	5 882
Kokku rahavood	148 141	23
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 255	3 232
Raha ja raha ekvivalentide muutus	148 141	23
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	151 396	3 255

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 834	256	341 514	345 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-15 222	-15 222
31.12.2014	3 834	256	326 292	330 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-41 290	-41 290
Emiteeritud osakapital	4 601			4 601
31.12.2015	8 435	256	285 002	293 693

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainberg OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 967	5 052
Sotsiaalmaksud	2 922	2 950
Kokku tööjõukulud	7 889	8 002
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

Osaühing Rainberg (registrikood: 10902844) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÖLLITS	Juhatuse liige	13.09.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 290
Kokku	285 002

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 290
Kokku	285 002

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Möllits	36307135212	Eesti	8435 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@lumber.ee