

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Abundante OÜ

registrikood: 11555445

tänava/talu nimi, Välja tn 20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Muud äritulud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruande perioodi müügitulu on teenitud kinnsva rendiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	67 736	69 367
Nõuded ja ettemaksed	18 006	16 406
Kokku käibevara	85 742	85 773
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	243 000	34 000
Kokku põhivara	243 000	34 000
Kokku varad	328 742	119 773
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	264 817	63 817
Kokku lühiajalised kohustused	264 817	63 817
Kokku kohustused	264 817	63 817
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 144	41 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 969	11 210
Kokku omakapital	63 925	55 956
Kokku kohustused ja omakapital	328 742	119 773

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	2 310	1 363
Brutokasum (-kahjum)	2 310	1 363
Turustuskulud	-3 675	-4 890
Üldhalduskulud	-4 255	-7 480
Muud äritulud	20 101	39 165
Muud ärikulud	0	-8 000
Ärikasum (kahjum)	14 481	20 158
Intressikulud	-6 512	-8 948
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 969	11 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 969	11 210

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 481	20 158
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 000	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	39 165
Kokku korrigeerimised	-20 000	39 165
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1 295
Kokku rahavood äritegevusest	-5 519	60 618
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-189 000	-157 800
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	90 995
Antud laenud	-1 600	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-190 600	-66 805
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	211 000	152 000
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	-118 000
Makstud intressid	-6 512	-8 948
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	194 488	25 052
Kokku rahavood	-1 631	18 865
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 367	50 502
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 631	18 865
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 736	69 367

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	41 934	44 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 210	11 210
31.12.2013	2 556	256	53 144	55 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 969	7 969
31.12.2014	2 556	256	61 113	63 925

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abundante OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 310	1 363
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 310	1 363
Kokku müügitulu	2 310	1 363
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulud	2 310	1 363
Kokku müügitulu	2 310	1 363

Lisa 3 Muud äritulud (eurodes)

	2014	2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	39 165
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	20 000	0
Muud	101	0
Kokku muud äritulud	20 101	39 165

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Aaloe Investeeringud OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		4 172
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 406	

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2016

Abundante OÜ (registrikood: 11555445) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	13.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 969
Kokku	61 113

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 969
Kokku	61 113

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2310	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aaloe Investeeringud OÜ	11306512	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55564464
E-posti aadress	toomas mardi@gmail.com