

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu JÕHVI VIGRI

registrikood: 80033060

tänava/talu nimi, Kaasiku tn 26b-2

maja ja korteri number:

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41541

telefon: +372 3362429, +372 58024578

e-posti aadress: Vladimir.Kirs@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu JÕHVI VIRGI on garaažiomandite eseme osaks olevate ehitiste, maatüki ja garaažibokside ühine majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Hooneühistu JÕHVI VIRGI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu JÕHVI VIRGI uhatused on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatus hinnangul on Hooneühistu JÕHVI VIRGI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	7	7
Kokku käibevara	7	7
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 556	2 556
Kokku põhivara	2 556	2 556
Kokku varad	2 563	2 563
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7	7
Kokku lühiajalised kohustused	7	7
Kokku kohustused	7	7
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustused ja omakapital	2 563	2 563

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	17	111
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17	-111
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2009	2 556	2 556
31.12.2010	2 556	2 556
31.12.2011	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu JÕHVI VIRGI 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2011 – 31.12.2011.a

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	7	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	7

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 000	1 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	1 000	1 556	2 556
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 000	1 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	1 000	1 556	2 556
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 000	1 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	1 000	1 556	2 556

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Eraisik	7	7
Kokku võlad tarnijatele	7	7

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Energia	-10	-5
Elektrienergia	-10	-5
Maamaks	-7	-7
Juriidilised kulud	0	-99
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-17	-111

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2012. a.

Hooneühistu JÕHVI VIGRI (registrikood: 80033060) 01.01.2011 – 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Vladimir Višnjakov	Juhatuseliige	
Eduard Daletskiy	Juhatuseliige	
Valentina Slavjanskova	Juhatuseliige	

HOONEÜHISTU JÕHVI VIGRI majandus tegevuse revisjoni akt

HOONEÜHISTU JÕHVI VIGRI (registrikood:80033060) juhatuse töö 2011.a. sisaldab kõiki vastavaid andmeid tulude, kulude ja majandus tegevuse tulemustele.

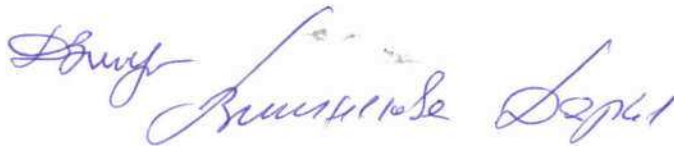
Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamise arveldusele.

Raamatupidamise arvelduste ja aruannete kontroll näitas:

- Kõik algdokumendid viiakse vastavatesse raamatupidamisregistritesse õigeaegselt ja täis mahus.
- Käib *Raamatu -ja orderite* arveldus vorm.
- HÜ raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega.
- HÜ arveldused viiakse läb vastavalt Eesti vabariigi raamatupidamisarvelduste seadusega,

töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti vabariigis ja hooneühistute tegevusega.

Allkiri:



Revident JÕHVI VIGRI

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	17	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58024578
Telefon	+372 3362429
E-posti aadress	Vladimir.Kirs@mail.ru